



CONFORM
CU ORIGINALUL

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Calea Plevnei nr. 52,
sector 1, București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului general al municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de raportul informării și consultării publicului redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 136/2012;

Văzând documentele emise de:

- Primăria Municipiului București: certificat de urbanism nr. 348/871418/20.11.2009;
- Agenția pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 2999/181/29.10.2010;
- Ministerul Culturii și Patrimoniului Național – Direcția pentru Cultură și Patrimoniu Național a Municipiului București: aviz nr. 35/ZP/13.01.2011;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului: aviz nr. 45/2011;
- Comisia de coordonare a P.M.B.: aviz nr. 902157/30.04.2010;
- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 16832/09.02.2010;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;

Splaiul Independenței 297-298, sector 6, București, România, tel.: +4021 305 55 00; www.bucuresti-primaria.ro



Multiplicat 14 APR. 2016

Semnătură

-Hotărârii C.G.M.B. nr. 269/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – Calea Plevnei nr. 52, sector 1, în conformitate cu Avizul Arhitectului Șef nr. 26/5/14.10.2009, prevăzut în Anexa nr. 1 și Planul de reglementări vizat spre neschimbare, prezentat în Anexa nr. 2.

Art.2 Planul Urbanistic Zonal ce face obiectul prezentei hotărâri are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la emiterea autorizației de construire.

Art.3 Perioada de valabilitate a documentației de urbanism ce face obiectul prezentei hotărâri este egală cu cea a Planului Urbanistic General al Municipiului București în vigoare la data aprobării.

Art.4 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului general al municipiului București și al Primarului Sectorului 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.03.2016.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dinu Maria Mirela

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Adrian Iordache

București, 31.03.2016
Nr. 75

