

ANEXA nr. 1 la

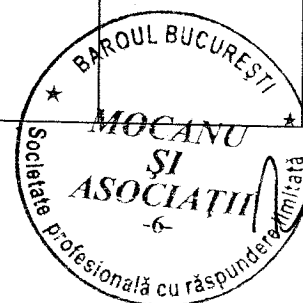
DISPOZIȚIA NR. 658/29.04.2016

Privind decizia de expropriere în proiectul de utilitate publică

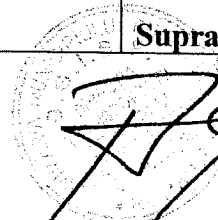
„Largire Șoseaua Fabrica de Glucoză între strada Barbu Văcărescu și Strada Petricani – Tronson I”

IMOBILE EXPROPRIATE

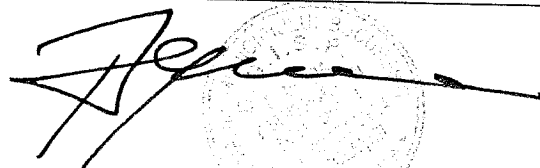
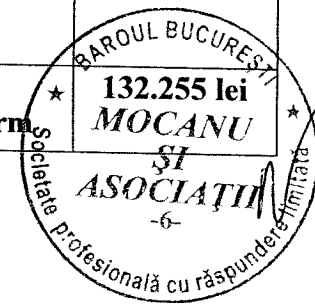
Nr.	Adresa imobil expropriat	Nume și prenume proprietar/persoană aparent îndreptățită	Număr cadastral	Număr Carte Funciară	Teren/Teren și Construcții	Suprafața expropriată (mp)	Despăgubire (lei)
1.	Str. Barbu Vacarescu, nr. 164A (fosta Fabrica de Glucoza nr. 2-4)	EDITURA ADEVARUL SA	218453	218453	Teren și Construcții	Suprafata teren = 2150 mp Construcții C1(97 mp)+C2(448 mp)+C3(20 mp) in suprafata desfasurata=565 mp (suprafață la sol C1 (97 mp)+C2 (250 mp)+ C3(20 mp) = 367 mp)	8.274.635 lei
2.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 4A	SC APOLODOR SA	233103 (Numar cadastral al terenului)	233103	Teren și Construcții	Suprafata teren = 228 mp Suprafata totala constructie = 37,95 mp	455.352 lei



3.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 4A	ENACHIUC IOANA, GHEORGHE ILEANA, POPA MARIUS-DAN, POPA BOGDAN-ALEXANDRU	233103 (Numar cadastral al terenului) 233103-C1-U1 (Numar cadastral al construcției)	Teren 233103 Construcție 233103-C1	Teren și Construcții	Suprafata teren aferent construcției calculata conform cotei indivize = 10 mp Suprafata construcție = 34,32 mp + Pivnita = 12,69 mp Suprafata totala construcție = 47,01 mp	103.042 lei
4.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 4B	SC APOLODOR SA	234163	234163	Teren	Suprafata teren = 141 mp	234.665 lei
5.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 4B	TOPARCEANU CONSTANTIN, TOPARCEANU MARIA	234163 (Numar cadastral al terenului) 234163-C1-U1 (Numar cadastral al apartamentului)	Teren 234163 Construcție 234163-C1	Teren și Construcții	Suprafata teren aferent construcției calculata conform cotei indivize = 13 mp Suprafata construcție = 36,83 mp + Pivnita = 11,47 mp Suprafata totala construcție = 48,30 mp	111.346 lei
6.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 4B	MITREA SANDEL,	234163 (Numar cadastral al	Teren 234163 Apartamentul	Teren și Construcții	Suprafata teren aferent construcției calculata conform cotei indivize = 12 mp Suprafata construcție = 32,21 mp	101.185 lei

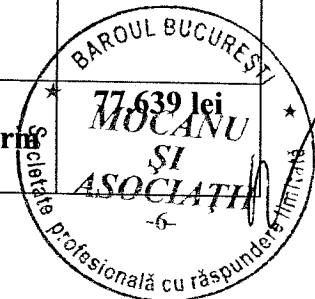


		MITREA PETRA	<i>terenului)</i> Apartamentul nu are atribuit număr cadastral	nu este înscris în Cartea Funciara		+ Pivnita = 12 mp Suprafata totala constructie = 44,21 mp	
7.	Intrarea Chefalului nr. 2	SC APOLODOR SA	-	-	Teren și Construcții	Suprafata teren = 189 mp	314.551 lei
8.	Intrarea Chefalului nr. 2	ISPASESCU MARIANA IOANA	-	-	Teren și Construcții	Suprafata teren aferent constructiei calculata conform cotei indivize = 10,58 mp Suprafata constructie = 26,68 mp	70.964 lei
9.	Intrarea Chefalului nr. 2	BURCETE ANGELA	226041 (<i>Numar cadastral al terenului)</i> 226041-C1-U1 (<i>Numar cadastral al apartamentului)</i>	Teren 226041 Constructie 226041-C1-U1	Teren și Construcții	Suprafata teren aferent constructiei calculata conform cotei indivize = 12,71 mp Suprafata constructie = 32,06 mp	85.048 lei
10.	Intrarea Chefalului	ROTARU LUCIA	-	-	Teren și	Suprafata teren aferent constructiei calculata conform	

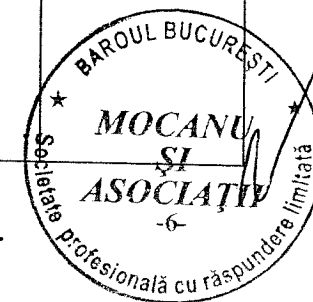
	nr. 2				Construcții	cotei indivize = 19,71 mp Suprafata constructie = 49,73 mp	
11.	Intrarea Chefalului nr. 4	SC APOLODOR SA	213783	213783	Teren și Construcții	Suprafata totala teren = 23 mp Suprafata totala constructie = 17 mp (suprafață la sol – 17 mp)	43.374 lei
12.	Intrarea Chefalului nr. 1	SC APOLODOR SA	224591	224591	Teren și Construcții	Suprafata teren = 187 mp Suprafata constructii C2+C5+C6+C7 = 117 mp	353.098 lei
13.	Intrarea Chefalului nr. 1	ENACHIUC VASILE MIRCEA DANIEL	(224591 Numar cadastral al terenului) (224591-C1-U2 Numar cadastral al construcției)	Teren 224591 Constructie 224591-C1	Teren și Construcții	Suprafata teren aferent construcției C1 calculata conform cotei indivize = 12,92 mp Suprafata in proprietate din constructia C1 = 29,95 mp	81.398 lei
14.	Intrarea Chefalului	STANCIU	(224591 Numar cadastral al	Teren 224591	Teren și Construcții	Suprafata teren aferent construcției C1 calculata conform cotei indivize = 12,32 mp	

[Handwritten signature]



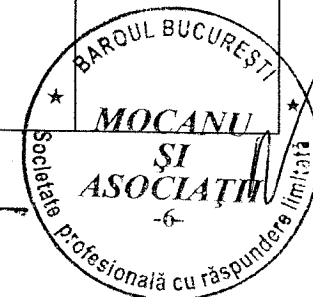
	nr. 1	GHEORGHE	terenului) Apartamentul nu are atribuit număr cadastral	Apartamentul nu este înscris în Cartea Funciara		Suprafata in proprietate din constructia C1 = 28,57 mp	
15.	Intrarea Chefalului nr. 1	STAN ALEXANDRA	(224591 Numar cadastral al terenului) Apartamentul nu are atribuit număr cadastral	Teren 224591 Apartamentul nu este înscris în Cartea Funciara	Teren și Construcții	Suprafata teren aferent construcției C1 calculata conform cotei indivize = 22,32 mp Suprafata in proprietate din constructia C1 = 51,75 mp	140.638 lei
16.	Intrarea Chefalului nr. 1	DIMA MARIA CARMEN	(224591 Numar cadastral al terenului) (224591-C1-U1	Teren 224591 Construcție 224591-C1	Teren și Construcții	Suprafata teren aferent construcției C1 calculata conform cotei indivize = 12,44 mp Suprafata în proprietate din constructia C1 = 28,86 mp	75.578, 4 lei

[Handwritten signature]



			<i>Numar cadastral al construcției)</i>				
17.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 6A	KATZ PATRICIA, ROSTAMI KIA ALIREZA	216555	216555	Teren și Construcții	78 mp Construcție - 488 mp (suprafață la sol – 122 mp)	1.288.172,3 lei
18.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 6A	ARONOVICI IULIAN, MUSTATEA SILVIA	216581	216581	Teren și Construcții	619 mp Construcții - 751 mp suprafață la sol C4 – 323 mp (suprafata desfasurata 580 mp) suprafață la sol C5 – 126 mp. (suprafata desfasurata 171 mp)	2.971.910 lei
19.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 6B	SC ONLY GRUP SRL	210539	210539	Teren	999 mp	2.373.265 lei
20.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 6-8	ASTRATINEI MIHAIL DRAGOS ASTRATINEI JENICA (SC METAV SA conform HCGMB	217344	217344	Teren	366 mp	869.485 lei

[Handwritten signature]



		nr. 27/2015)					
21.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 6-8	SC METAV SA	217330	217330	Teren	98 mp	232.813 lei
22.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 6D	SC METAV SA	211689	211689	Teren	18 mp	42.762 lei
23.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 6-8	SC METAV SA	217322	217322	Teren	408 mp	969.261 lei
24.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 6-8	DUMITRESCU TANTI VIRGINICA CIROBEA ADRIAN	213057	213057	Teren	2242 mp	5.326.187 lei
25.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 6-8	DUMITRESCU TANTI VIRGINICA CIROBEA ADRIAN	213054	213054	Teren	1262 mp	2.548.350 lei
26.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 6-8	DUMITRESCU TANTI VIRGINICA	213024	213024	Teren	137 mp	276.643 lei

BAROUL BUCURESTI
MOCANU
SI
ASOCIATI
Societate profesionala
cu raspundere limitata

		CIROBEA ADRIAN					
27.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 6-8	DUMITRESCU TANTI VIRGINICA CIROBEA ADRIAN	213059	213059	Teren	3516 mp	8.352.753 lei
28.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 6-8	DUMITRESCU TANTI VIRGINICA CIROBEA ADRIAN	213052	213052	Teren	380 mp	767.332 lei
29.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 6-8	DUMITRESCU TANTI VIRGINICA CIROBEA ADRIAN	213061	213061	Teren	457 mp	960.949 lei
30.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 21	SC SPRINT INVESTMENT 2000 SRL	203571	203571	Teren	125 mp	262.842 lei
31.	Str. Fabrica de Glucoza	SC DOMUS MEX SRL	202662	202662	Teren	286 mp	601.382 lei

601.382 lei
 BAROUL BUCUREȘTI
 MOCANU
 SI
 ASOCIATII
 -6-
 Societate Profes
 Sidera Limitata

	nr. 23						
32.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 23	SC RETAIL CONCEPT & DESIGN SRL	224061	224061	Teren	21 mp	44.157 lei
33.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 17	SC INTRAROM SA	204335	204335	Teren	70 mp	147.191 lei
34.	Str. Fabrica de Glucoza nr. 7	SC ROMANEL INTERNATIONAL GROUP SA	234271	234271	Teren	92 mp	218.559 lei

