

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism
Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.)
Calea Dorobanților nr. 32, Sector 1, București

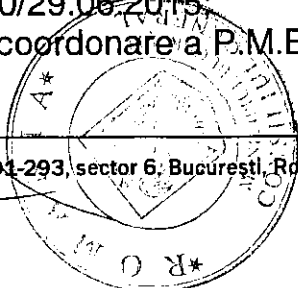
Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare rapoartele Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de raportul informării și consultării publicului redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 136/2012.

Văzând documentele emise de:

- Primăria Municipiului București - Direcția Urbanism: aviz de oportunitate nr. 12/26.02.2015;
- Primăria Municipiului București-Direcția Urbanism: aviz preliminar nr. 14/06.05.2015;
- Agenția pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 48/29.06.2015;
- Ministerul Culturii – Direcția pentru Cultură a Municipiului București: aviz nr. 699/Z/22.07.2015;
- Ministerul Apărării Naționale – Statul Major General: aviz nr. D/2353/2015;
- Serviciul Român de Informații – U.M. 0362 București: aviz nr. 47.895/21.05.2015;
- Serviciul de Telecomunicații Speciale: aviz nr. 221178/20.05.2015;
- Ministerul Afacerilor Interne- Direcția generală Logistică: aviz de principiu nr. 3.921.180/29.06.2015;
- Comisia de coordonare a P.M.B.: aviz nr. 1330617/29.05.2015;



- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 1331099/21.05.2015;

În conformitate cu prevederile:

Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, prelungit prin H.C.G.M.B. nr. 324/2010, H.C.G.M.B. nr. 241/2011 și H.C.G.M.B. nr. 232/2012;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) – Calea Dorobanților nr. 32, Sector 1, București, în conformitate cu anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3, părți componente ale documentației de urbanism (anexa nr. 1 - avizul Arhitectului Șef nr. 35/22.10.2015, anexa nr. 2 - planșa de reglementări urbanistice vizată spre neschimbare și anexa nr. 3 - Regulamentul Local de Urbanism).

Art.2 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.3 Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 28.04.2016.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Maria Mirela Dinu

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Adrian Iordache

București, 28.04.2016
Nr. 96