



CONFORM
CU ORIGINALUL



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea înființării societății pe acțiuni
S.C. Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București, dovada privind disponibilitatea și rezervarea firmei nr. 419991/25.10.2016 și nr. 17688/19.01.2017 și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții - Direcția Investiții și Direcția Generală Economică, prin care se propune aprobarea înființării societății pe acțiuni S.C. Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A.;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii C.G.M.B. nr. 231/21.09.2016 privind acordul de principiu pentru înființarea unei societăți comerciale în scopul construirii de locuințe;
- Art. 1, art. 2 lit c), art. 8, art. 9, art. 10, coroborate cu prevederile titlului III – Cap IV din Legea nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Cap. III din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 35 alin.(2) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 17, art. 36 alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. c), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 11 și pct. 17, art. 37 și art. 45 alin. (3), alin. (5) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă înființarea unei societăți pe acțiuni cu denumirea "Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A."

Art.2 Membrii fondatori ai S.C. Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A. vor fi:

- Consiliul General al Municipiului București cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, reprezentat prin consilier Gulea Marian Orlando;

B-dul Regina Elisabeta nr. 47, cod poștal 50013, sector 5, București, România

Tel. 021.205.55.00

http://www.pmb.ro



Autentizat
.....
ju

CONFORM
CU ORIGINALUL



-S.C. Service Ciclop S.A., cu sediul în București, Șos. Giurgiului nr. 260, sector 4, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/2545/1999, CUI RO 11573879, reprezentată prin administrator

Art.3 (1) Se aprobă obiectul principal de activitate - Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale – CAEN 412

(2) Activitatea principală a societății este: 4120 Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

(3) Societatea va desfășura și următoarele activități secundare:

- 1610 Tăierea și rindeluirea lemnului
- 1623 Fabricarea altor elemente de dulgherie și tâmplărie, pentru construcții
- 2332 Fabricarea cărămizilor, țiglelor și altor produse pentru construcții, din argilă arsă
- 2361 Fabricarea produselor din beton pentru construcții
- 2363 Fabricarea betonului
- 2364 Fabricarea mortarului
- 2369 Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos
- 2370 Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei
- 2391 Fabricarea de produse abrazive
- 2399 Fabricarea altor produse din minerale nemetalice n.c.a
- 2511 Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice
- 4110 Dezvoltare (promovare) imobiliară
- 4221 Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide
- 4222 Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații
- 4291 Construcții hidroelectrice
- 4299 Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti
- 4311 Lucrări de demolare a construcțiilor
- 4312 Lucrări de pregătire a terenului
- 4313 Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții
- 4321 Lucrări de instalații electrice
- 4322 Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat
- 4329 Alte lucrări de instalații pentru construcții
- 4331 Lucrări de ipsoserie
- 4332 Lucrări de tâmplărie și dulgherie
- 4333 Lucrări de pardosire și placare a pereților
- 4334 Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri
- 4339 Alte lucrări de finisare
- 4391 Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții
- 4399 Alte lucrări special de construcții n.c.a
- 4644 Comerț cu ridicata al produselor din ceramică, sticlărie și produse de întreținere
- 4663 Comerț cu ridicata a mașinilor pentru industria minieră și construcții
- 4673 Comerț cu ridicata al materialului lemnos și a materialelor de construcție și echipamentelor sanitare
- 4674 Comerț cu ridicata al echipamentelor și furniturilor de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire
- 4676 Comerț cu ridicata al altor produse intermediare

B-dul Regina Elisabeta nr. 47, cod poștal 50013, sector 5, București, România

Tel. 021.205.55.00

http://www.pmb.ro



jm

Multiplicat
Semnatura *jm*.....

2

CONFORM
CU ORIGINALUL



- 4690 Comerț cu ridicata nespécializat
- 4752 Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit, în magazine specializate
- 4759 Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic nca în magazine specializate
- 4778 Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate (fără arme și muniții)
- 4941 Transporturi rutiere de mărfuri
- 4942 Servicii de mutare
- 5210 Depozitări
- 5244 Manipulări
- 6810 Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii
- 6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 6831 Agenții imobiliare
- 6832 Administrarea imobilelor pe baza de comision sau contract
- 7022 Activități de consultanță pentru afaceri și management
- 7111 Activități de arhitectură
- 7112 Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea
- 7311 Activități ale agențiilor de publicitate
- 7410 Activități de design specializat
- 7711 Activități de închiriere și leasing cu autoturisme și autovehicule rutiere ușoare (închiriere)
- 7712 Activități de închiriere și leasing cu autovehicule rutiere grele (închiriere)
- 7732 Activități de închiriere și leasing cu mașini și echipamente pentru construcții (închiriere)
- 7739 Activități de închiriere și leasing cu alte mașini, echipamente și bunuri tangibile n.c.a (închiriere)
- 7820 Activități de contractare, pe baze temporare, a personalului
- 7830 Servicii de furnizare și management a forței de muncă
- 8121 Activități generale de curățenie a clădirilor
- 8122 Activități specializate de curățenie
- 8129 Alte activități de curățenie
- 8130 Activități de întreținere peisagistică
- 9524 Repararea mobilei și a furniturilor casnice.

Art.4 Se aprobă sediul social al societății la adresa din București, sector 5, str. Johann Gutenberg nr. 1, cam. 5 și cam.7.

Art.5 (1) Se aprobă capitalul social al societății Trustul de Clădiri Metropolitane București în cuantum de 12.000.000 lei, respectiv 120.000 acțiuni nominative cu valoare nominală de 100 lei fiecare.

(2) Structura acționariatului va fi:

- Consiliul General al Municipiului București va deține un număr de 119.880 acțiuni numerotate de la 1 la 119.880, reprezentând 99,9 % din capitalul social;
- S.C. Service Ciclop S.A. subscrie un număr de 120 acțiuni numerotate de la 119.881 la 120.000 reprezentând 0,1 % din capitalul social.

B-dul Regina Elisabeta nr. 47, cod poștal 50013, sector 5, București, România

Tel. 021.205.55.00

http://www.pmb.ro



Multiplicat
Semnatura: *fu*

CONFORM
CU ORIGINALUL



- (3) Se aprobă vărsarea capitalului social în contul de capital social deschis pe numele societății Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A. în cuantum de 11.988.000 lei, reprezentând aportul Consiliului General al Municipiului București
- (4) Se aprobă vărsarea capitalului social de către S.C. Service Ciclop S.A. în contul de capital social deschis pe numele societății Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A., în cuantum de 12.000 lei reprezentând aportul S.C. Service Ciclop S.A.

Art.6 (1) Se aprobă componența Consiliului de Administrație astfel:

- Membru – Ilie Florentin cetățean român, născut la data de în Mun.jud., domiciliat în....., str. nr., sector ... identificat cu CI seria ... nr. eliberată la data de de, CNP
- Membru – Ciucă Dorel cetățean român, născut la data de în str., domiciliat în....., str. identificat cu CI seria nr. eliberată la data de de, CNP
- Membru Dumitru Lucica cetățean, născut la data de în str., domiciliat în, str. identificat cu CI seria nr. eliberată la data de de, CNP
- Membru – Petrescu Marius cetățean, născut la data de în str., domiciliat în, str. identificat cu CI seria nr. eliberată la data de de, CNP
- Membru – Rădulescu Gabriel cetățean, născut la data de în str., domiciliat în, str. identificat cu CI seria nr. eliberată la data de de, CNP

(2) Durata mandatului este de 2 (doi) ani și puterile le exercită împreună.

Art.7 Se aprobă delegarea atribuțiilor prevăzute la art. 113 lit. b), c) și f) din Legea 31/1990 către Consiliul de Administrație, respectiv directoratului, conform prevederilor art. 114 din Legea 31/1990.

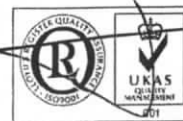
Art.8 Cenzorii societății vor fi desemnați de către Adunarea Generală a Acționarilor, conform legii.

Art.9 Se aprobă durata S.C. Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A. – nelimitată.

Art.10 Se aprobă reprezentanții Consiliului General al Municipiului București și S.C. Ciclop S.A. în Adunarea Generală a societății Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A.:

- Doicin Cristian Vasile
- Ionescu Tudor-Tim
- Popa Simona Mariana

Art.11 Se aprobă actul constitutiv al societății conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Multiplicat
Data de
.....

Art. 12 Se mandatează Culea Marian Orlando cetățean român, născut la data de în, domiciliat în, str., identificat cu CI seria nr. eliberată la data de de, CNP, consilier din cadrul Consiliului General al Municipiului București să procedeze la efectuarea tuturor procedurilor legale cu privire la semnarea și înscrierea Actului Constitutiv la Registrul Comerțului.

Art.13 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.01.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marian Orlando Culea



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Georgiana Zamfir



București, 30.01.2017
Nr. 22

