

Anexa la HCGMB nr. 30/2017

Comisia tehnică de urbanism și de amenajarea teritoriului

Primăria Municipiului București

CONFORM
CU ORIGINALA

Regulament de funcționare

În scopul îmbunătățirii calității deciziei referitoare la dezvoltarea spațială durabilă locală, funcționează prin Hotărâre a C.G.M.B. și în coordonarea Primarului General al Municipiului București **Comisia tehnică de urbanism și de amenajarea teritoriului (CTUAT)**, organism consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță asigurând în principal fundamentarea tehnică a avizelor emise de Arhitectul Șef al municipiului.

Organizarea CTUAT

- 1.1. CTUAT este constituită din 11 membri permanenți și 5 membrii supleanți, cu drept de vot conform prezentului regulament, specialiști din domeniul amenajării teritoriului cf. legii; (lista nominală aprobată prin H.C.G.M.B. este în Anexa)
- 1.2. Pe lângă membrii cu drept de vot și secretarul fără drept de vot, participă la ședințe membrii supleanți prezenți și invitații conform legii;
- 1.3. CTUAT este condusă de Președintele CTUAT, și în absența acestuia de Vicepreședintele comisiei. Secretariatul comisiei este realizat de un secretar care face parte din structura de specialitate a Arhitectului-Șef;

2. CTUAT are următoarele atribuții :

- 2.1. Analizează documentații de urbanism și amenajarea teritoriului, studii de fundamentare sau de cercetare, publice sau private, aflate în curs de elaborare la stadiul de oportunitate, de consultare preliminară sau în altă etapă de avizare după caz, conform legii;
- 2.2. Comunică recomandările și observațiile referitoare la documentațiile și studiile analizate în vederea completării și corelării acestora, realizează consultanța la solicitarea Primarului general sau a Viceprimarilor municipiului și fundamentează din punct de vedere tehnic decizia Arhitectului Șef în vederea emiterii avizelor aferente cf. legii.
- 2.3. CTUAT nu are personalitate juridică și nu emite decizii sau avize; punctele de vedere exprimate de membrii comisiei sunt personale și nu sunt opozabile în justiție.



Multiplu
Semnătură: *Ju*

Am

- 2.4. Fisele intocmite de structura de specialitate, completate si semnate de fiecare membru al comisiei in parte, de presedinte si de vicepresedinte cat si punctul de vedere al comisiei insotit de lista de semnaturi aferenta cuprind recomandari si opinii profesionale consultative si neobligatorii pentru autoritatea locala, neangajand raspunderea civila si penala a autorilor.
- 2.5. Presedintele sau Vicepresedintele Comisiei, dupa caz, prezinta Primarului General sau CGMB, la solicitarea acestora, modul de indeplinire a atributiilor CTUAT, stabilite prin prezentul regulament, pe toata durata mandatului comisiei, ori de cate ori este nevoie.

3. Funcționarea CTUAT

- 3.1. Activitatea CTUAT se desfasoara de regula in sedinte lunare sau ori de cate ori este nevoie in functie de importanta si numarul lucrarilor de analizat;
- 3.2. Intocmirea ordinii de zi se face de catre secretariatul CTUAT la propunerea structurii de specialitate a Arhitectului-Sef. Ordinea de zi se publica pe site-ul PMB.
- 3.3. Lucrarile comisiei sunt conduse de Presedintele comisiei, sau in lipsa acestuia de catre Vicepresedinte. Presedintele si Vicepresedintele sunt alesi pe o durata de 1 an dintre membri permanenti cu drept de vot prin vot simplu.
- 3.4. CTUAT se considera legal constituita prin prezenta a cel putin 6 membri permanenti din 11. In cazul in care nu se realizeaza cvorumul necesar Presedintele CTUAT va solicita completarea listei membrilor cu drept de vot cu membrii supleanti prezenti, in ordinea listei, pana la atingerea cvorumului.
- 3.5. In cazul absentei unui membru permanent cu drept de vot acesta poate sa imputerniceasca in prealabil un membru supleant sa il suplineasca, sa completeze fisa sau sa voteze. In acest caz membrul supleant va prezenta Presedintelui / Vicepresedintelui imputernicirea scrisa si semnata de catre membrul permanent care absenteaza motivat.
- 3.6. CTUAT va functiona in plen la convocarea secretarului comisiei, a structurii de specialitate a Arhitectului-Sef sau a Primarului General. Convocarea se adreseaza nominal membrilor prin email cu confirmarea participarii acestora cu cel putin 2 zile inainte de desfasurarea lucrarilor comisiei.
- 3.7. Prezentarea lucrarilor se realizeaza de catre Proiectantii de urbanism atestati RUR sau dupa caz de catre Secretar sau refrentul de specialitate in prezenta proiectantului de specialitate.
- 3.8. Dupa prezentare se da cuvantul membrilor cu drept de vot care pot cere precizari, face observatii, recomandari sau propune amendamente; membrii supleanti si invitatii pot lua cuvantul doar cu acordul Presedintelui / Vicepresedintelui comisiei sau la solicitarea acestuia.

CONFORM
CU ORIGINALUL



Multiplicat
Semnat de: *ju*

- 3.9. Etapa de deliberare finala nu este publica si se realizeaza doar in prezenta membrilor cu drept de vot si a membrilor supleanti CTUAT fara drept de vot; Cu acordul Presedintelui CTUAT si la propunerea acestuia o parte din invitati pot asista la deliberarea finala, daca prezenta acestora este necesara.
- 3.10. La finalul deliberarii Comisia propune punctul de vedere tehnic privind avizarea cu conditionari, privind respingerea documentatiei ca inoportuna sau revenirea cu completari sau cu o alta solutie
- 3.11. Punctul de vedere al comisiei se stabileste prin consens sau prin votul membrilor cu drept de vot, daca este intrunit cvorumul ;
- 3.12. Punctul de vedere tehnic al comisiei se consemneaza de catre presedintele CTUAT, sau dupa caz de vicepresedinte la finalul deliberarii si al lucrarilor comisiei.
- 3.13. Nu se admite inregistrarea sonora a lucrarilor comisiei cat si fotografierea membrilor acestia fara acord prealabil.
- 3.14. Nu sunt permise mai mult de 5 absente consecutive sau mai mult de 10 absente cumulate intr-un an. Revocarea unui membru se poate face din motive disciplinare doar la propunerea Presedintelui comisiei cu aprobarea Primarului General.
- 3.15. La ședințele de avizare ale Comisiei tehnice de urbanism și de amenajare a teritoriului nu pot participa la luarea deciziei/vot membri care au calitatea de autor sau co-autor al documentațiilor - proiectelor, supuse avizării.
- 3.16. Pentru evitarea conflictelor de interese, la inceperea mandatului, membri CTUAT trebuie sa semneze o declaratie pe proprie raspundere conforma cu legislatia in vigoare.

CONFORT
CU ORIGINALUL



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Multiplicat
Semnatura *[Handwritten signature]*