

CONFORM
CU ORIGINALUL



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea inițierea Planului Urbanistic Zonal
pentru reglementarea zonei situate pe teritoriul administrativ al sectorului 1, delimitată de
malul lacului Străulești la nord, str. Constantin Godeanu la est, șoseaua Chitila la sud și
str. Aeroportului la vest

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului
București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Văzând raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului nr. 10/07.06.2017 și
raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. 196/07.06.2017 din cadrul Consiliului General
al Municipiului București;

Ținând seama de prevederile:

- Sentinței civile nr. 9220/17.12.2015 pronunțată în Dosarul nr. 12945/3/2015, aflat pe
rolul Tribunalului București – Secția a II-a contencios administrativ și fiscal;
- Sentinței civile nr. 4811/30.06.2014 pronunțată Dosarul nr. 48766/3/2012, aflat pe
rolul Tribunalului București – Secția a II-a contencios administrativ și fiscal;
- Deciziei civile nr. 8132/05.11.2014 pronunțată Dosarul nr. 48764/3/CAF/2012, aflat
pe rolul Curții de Apel București – Secția a VIII-a contencios administrativ și fiscal;

Luând în considerare prevederile:

- Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările
ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și
completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e),
din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și
completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal pentru reglementarea
zonei situate pe teritoriul administrativ al sectorului 1, delimitată de malul lacului Străulești
la nord, str. Constantin Godeanu la est, șoseaua Chitila la sud și str. Aeroportului la vest.

(2) Structura de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului București va iniția
elaborarea Planului Urbanistic Zonal aferent zonei prevăzute la alin. (1) în conformitate cu
prevederile legale și cu respectarea competențelor specifice.

B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București, România, tel: +4021-306155 00;

www.bucuresti-primaria.ro



(3) Zona reglementată prin Planul Urbanistic Zonal este identificată conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2 Planul Urbanistic Zonal menționat la art. 1 va fi inclus pe lista documentațiilor de urbanism prioritare ce urmează a fi finanțate de la bugetul municipiului București.

Art.3 (1) Până la aprobarea Planului Urbanistic Zonal menționat la art. 1, pentru zona respectivă se suspendă aplicarea Planului Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 269/2000, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1) suspendarea nu se aplică în cazul terenurilor cuprinse în subzonele A2b și T1 precum și în cazul documentațiilor de urbanism aprobate legal și aflate în termen de valabilitate.

(3) Excepția de la alin. (2) nu se aplică în cazurile prevăzute de art. 32 alin. (1) lit. b), lit. c) și lit. e) al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Reglementările urbanistice stabilite prin planul urbanistic zonal menționat la art. 1 vor fi preluate în cadrul Planului Urbanistic General ce face obiectul contractului nr. 469/2013 pentru „Revizuire Plan Urbanistic General al Municipiului București.”

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

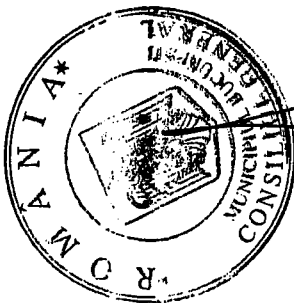
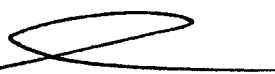
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 08.06.2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Orlando Culea



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 08.06.2017
Nr. 220

CONFORM
CU ORIGINALUL

