



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Strada Mircea Petre nr. 2, Sector 1, București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Ținând cont de raportul informării și consultării publicului redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 136/2012;

Văzând documentele emise de:

- Primăria Sectorului 1 – Certificat de urbanism nr. 1472/142/S/16938/27.07.2016;
- Primăria Municipiului București - Direcția Urbanism: aviz de oportunitate nr. 28/29.09.2011;
- Primăria Municipiului București - Direcția Urbanism: aviz preliminar nr. 10/08.03.2016;
- Agenția pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 77/01.08.2016;
- Comisia de coordonare a Primăriei Municipiului București: aviz nr. 1413865/4764/18.04.2016;
- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 3511/05.04.2016;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Planului Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000, cu valabilitate prelungită prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 324/2010, Hotărârea C.G.M.B. nr. 241/2011, Hotărârea C.G.M.B. nr. 232/2012 și 224/15.12.2015;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București, România; tel: +4021 305 55 00;

www.bucuresti-primaria.ro



În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (3) și art. 10 alin. (1) lit. b),
din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și
completările ulterioare:

BUCUREȘTI

Art.1 Se aproba documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal – Strada Mircea
Petre nr. 2, Sector 1, București, în conformitate cu avizul Arhitectului Șef nr. 2/21.03.2017
prezentat în anexa nr. 1, planșa de reglementări vizată spre neschimbare prezentată în
anexa nr. 2 și Regulamentul Local de Urbanism reprezentând anexa nr. 3.

Art.2 Panul Urbanistic Zonal ce face obiectul prezentei hotărâri urbanism are
caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la emiterea
autorizației de construire.

Art.3 Documentația de urbanism ce face obiectul prezentei hotărâri este valabilă
până la aprobarea unei documentații de urbanism coincidente ce conține reglementări
diferite.

Art.4 Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al
Municipiului București și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului
Sectorului 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al
Municipiului București din data de 30.06.2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marian Orlando Culea



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 30.06.2017
Nr. 277

CONFORM
CU ORIGINALUL

