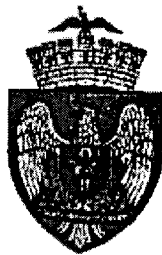


CONFORM CU ORIGINALUL



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere pentru suprafața de 64 mp, parte din terenul proprietate privată de la adresa Drumul Nisipoasa nr. 47-51, sector 1, București, nr. cadastral 226560, situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Realizarea rețelelor publice de alimentare cu apă, canalizare, iluminat public, precum și a drumurilor aferente ansamblului Henri Coandă – Etapa I” în vederea continuării și finalizării lucrărilor de interes public local

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale Infrastructură și Servicii Publice – Direcția Utilități Publice nr. 16222/07.12.2017;

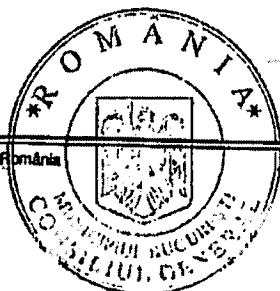
Văzând raportul Comisiei pentru utilități publice nr. 24/18.12.2017 și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. 555/18.12.2017 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

-Art. 5 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 4 alin. (1), alin. (2), alin. (5) și alin. (7) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011;

-Hotărârile C.G.M.B. nr. 335/30.09.2009 privind modificarea și completarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 145/01.06.2006 privind indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul „Realizarea rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare, precum și a drumurilor aferente ansamblului Henri Coandă” și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 174/15.04.2008, a Hotărârii C.G.M.B. nr. 280/29.05.2008 și a Hotărârii C.G.M.B. nr. 321/29.10.2008;



CONFORM CU ORIGINALUL

-Hotărâri C.G.M.B nr. 50/26.02.2010 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Realizarea sistemului de iluminat public cartier ANL Henri Coandă”;

Având în vedere înscrierea în Cartea Funciară nr. 226560 a Municipiului București a dreptului de proprietate privată al unei persoane fizice asupra imobilului-teren de la adresa Drumul Nisipoasa nr. 47-51, sector 1, București, în suprafață totală de 2551 mp dintre care 64 mp se situează pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Realizarea rețelelor publice de alimentare cu apă, canalizare, iluminat public, precum și a drumurilor aferente ansamblului Henri Coandă – Etapa I”, așa cum a fost acesta aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Mun. București nr. 213 din 08.06.2017.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 14, alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a suprafeței de 64 mp parte din imobilul teren situat la adresa Drumul Nisipoasa nr. 47-51, sector 1, București, înscris în Cartea Funciară nr. 226560 a Municipiului București, expropriator fiind Municipiul București, conform planului prevăzut în anexa nr. 1.

Art.2 Se aprobă valoarea individuală a despăgubirii pentru suprafața de 64 mp parte din imobilul teren situat la adresa Drumul Nisipoasa nr. 47-51, sector 1, București, stabilită conform raportului de evaluare prevăzut în anexa nr. 2.

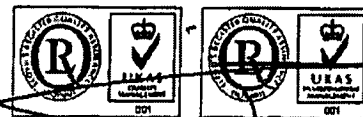
Art.3 Se aprobă ca justă despăgubire pentru suprafața de 64 mp. parte din imobilul teren situat la adresa Drumul Nisipoasa nr. 47-51, sector 1, București, afectat de lucrarea de utilitate publică „Realizarea rețelelor publice de alimentare cu apă, canalizare, iluminat public, precum și a drumurilor aferente ansamblului Henri Coandă – Etapa I”, suma de 150.462,00 lei, estimată conform raportului de evaluare parte a anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, realizat prin raportare la expertizele întocmite și actualizate pentru anul 2017 de Camera Notarilor Publici. Suma de bani va fi alocată din bugetul Municipiului București.

Art.4 Suma prevăzută la art. 3 al prezentei hotărâri se virează în termen de 60 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri într-un cont bancar deschis pe numele expropriatorului la dispoziția proprietarului imobilului în vederea despăgubirii în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile Legii.

B-dul Regina Elisabeta nr. 47, cod poștal 50013, sector 5, București, România

Tel. 021.205.55.00

<http://www.pmb.ro>



Art.5 Regularizarea documentațiilor cadastrale se va efectua de către expropriator, fără a afecta dispozițiile prezentei hotărâri, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.6 Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar Primarul General al Municipiului București va emite dispozițiile necesare realizării procedurilor de expropriere.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 19.12.2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marian Orlando Culea



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 19.12.2017
Nr. 615

CONFORM CU ORIGINALUL

