

Regulamentul privind modalitatea de recuperare a sumelor avansate de Primăria Municipiului București pentru asigurarea contribuției proprii a asociației de proprietari

CONFORM CU ORIGINALUL



APLICARE:

Prezentul regulament se aplică asociațiilor de proprietari ale blocurilor incluse în Programul local multianual privind creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Municipiul București.

Art.1. Primăria Municipiului București vă asigură cota de contribuție proprie a asociațiilor de proprietari necesară implementării proiectelor pentru eficientizarea energetică în conformitate cu Programul local multianual privind creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe.

Art.2. Cota de contribuție proprie a asociațiilor de proprietari ce a fost asigurată de către Primăria Municipiului București se va recupera pe o perioadă de 10 ani, din care primii 5 de grație după formula matematică:

T lunară [lei] = V totală [lei] x 1,66%, cu regularizare la ultima plată

Unde:

T lunară = taxa de reabilitare termică

V totală = suma totală avansată de autoritatea publică locală pentru asigurarea contribuției unei asociații de proprietari.

1,66% = cota procentuală lunară rezultată din raportarea sumei totale datorate autorității locale la durata de recuperare de 60 de luni (5 ani).

Art.3.Recuperarea sumelor de la asociațiile de proprietari se va face în baza unui grafic stabilit de comun acord între Primăria Municipiului București și Asociația de proprietari conform formulei menționată mai sus și asumat de părți prin semnarea acestuia.

Art.4.Asociația de proprietari se obligă și garantează colectarea și virarea sumelor ce urmează a fi achitate de către aceasta ca taxă de reabilitare termică.

Art.5.Sumele datorate ca taxă de reabilitare termică, vor fi achitate cel târziu până la data de 30 ale lunii, pentru luna în curs, în contul ce îi va fi indicat de către Primăria Municipiului București.

Art.6.Pentru nerespectarea termenului de plată a taxei de reabilitare termică stabilită pentru fiecare asociație de proprietari sunt aplicate penalizări în condițiile Codului de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7.Taxa pentru reabilitare termică se urmărește și se execută în condițiile Codului de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8.Asociația de proprietari poate achita în avans taxa de reabilitare termică, printr-o solicitare scrisă formulată cu 30 de zile înainte de efectuarea plății.

