



CONFORM CU ORIGINALUL



Consiliul General al Municipiului București ROMÂNIA

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Primăria Municipiului București pentru asigurarea contribuției proprii a asociației de proprietari aferentă fiecărui bloc de locuințe inclus în Programul local multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul București

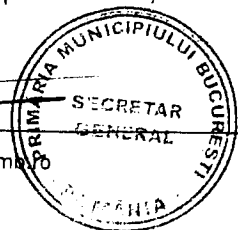
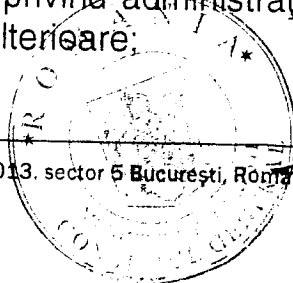
Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 541/26.04.2018;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe nr. 91/03.05.2018 și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. 263/04.05.2018 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

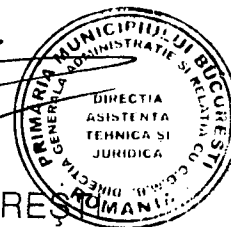
În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 63/2012 – "Autoritățile administrației publice locale pot finanța din bugetele locale, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație, lucrări de intervenție, pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și/sau a clădirilor rezidențiale, în cadrul unor scheme de finanțare, fără ca în acest scop să se aloce fonduri de la bugetul de stat și/sau fonduri comunitare structural ori de coeziune".
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 128/2018 privind aprobarea programului local multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul București

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a) și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



CONFORM CU ORIGINALUL



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă mecanismul de recuperare a sumelor avansate de Municipiul București pentru asigurarea contribuției proprii a asociației de proprietari, printr-o taxă lunară numită taxă de reabilitare termică efectuată de asociațiile de proprietari a blocurilor de locuințe incluse în Programul local multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din Municipiul București, pe durata de recuperare de 10 ani, din care primii 5 ani de grație, calculată astfel:

$T$  lunară [lei] =  $V$  totală [lei] x 1,66%, cu regularizare la ultima plată

Unde:

$T$  lunară = taxa de reabilitare termică;

$V$  totală = suma totală avansată de autoritatea publică locală pentru asigurarea contribuției unei asociații de proprietari;

1,66 % = cota procentuală lunară rezultată din raportarea sumei totale datorate autorității locale la durata de recuperare de 60 de luni (5 ani);

Art.2 Se aprobă Regulamentul privind modalitatea de recuperare a sumelor avansate de Primăria Municipiului București pentru asigurarea contribuției proprii a asociației de proprietari, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Pentru nerespectarea termenului de plată a taxei de reabilitare termică stabilită pentru fiecare asociație de proprietari sunt aplicate penalizări în condițiile Codului de Procedură Fiscală.

Art.4 Taxa pentru reabilitarea termică se urmărește și se execută în condițiile Codului de Procedură Fiscală.

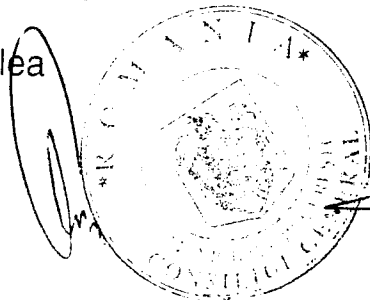
Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 04.05.2018.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Orlando Culea

București, 04.05.2018  
Nr. 249



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

