



CONFORM CU ORIGINALUL



Consiliul General al Municipality București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal B-dul Expozitiei nr. 24A,
Sector 1, București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipality București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipality București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului nr. 27/20.11.2017 și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. 164/27.03.2018 din cadrul Consiliului General al Municipality București;

Ținând cont de raportul informării și consultării publicului redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipality București nr. 136/2012;

Văzând documentele emise de:

- Primăria Sectorului 1 – Certificat de urbanism nr. 1119/16/F/22507/24.07.2017;
- Primăria Municipality București - Direcția Urbanism: aviz de oportunitate nr. 60/18.11.2015;
- Primăria Municipality București - Direcția Urbanism: aviz preliminar nr. 21/25.07.2016;
- Agenția pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 84/22.08.2016;
- Comisia de coordonare a Primăriei Municipality București: aviz nr. 1452327/30.09.2016;
- Comisia Tehnică de Circulație – Avizul de principiu nr. 1445942/12199/22.09.2016;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Planului Urbanistic General al Municipality București aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000, cu valabilitate prelungită prin Hotărârea C.G.M.B. nr.324/2010, Hotărârea C.G.M.B. nr. 241/2011, Hotărârea C.G.M.B. nr. 232/2012 și 224/15.12.2015;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal B-dul Expoziției nr. 24A, Sector 1, București în conformitate cu avizul Arhitectului Șef nr. 39/29.11.2016, prevăzut în anexa nr. 1, planul de reglementări urbanistice - vizat spre neschimbare prezentat în anexa nr. 2 și Regulamentul Local de Urbanism, reprezentând anexa nr. 3.

Art.2 Planul Urbanistic Zonal ce face obiectul prezentei hotărâri are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la emiterea autorizației de construire.

Art.3 Documentația de urbanism ce face obiectul prezentei hotărâri este valabilă până la aprobarea unei documentații de urbanism coincidente ce conține reglementări diferite.

Art.4 Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și al Primarului Sectorului 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 17.05.2018.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Orlando Culea



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir



București, 17.05.2018
Nr. 289



CONFORM CU ORIGINALUL

