



22 10

DISPOZIȚIA

Nr. 1105/26.06.2018

Către: D.S. Clasa de date
Vă transmitem în copie, D.P.G./H.C.G.M.B.
Nr. 1105/2018
Șef Serviciu: Baracu

**Privind decizia de expropriere parțială pentru imobilul teren situat în Municipiul București,
B-dul. 1 Decembrie 1918, nr. 36, sector 3, afectat de lucrarea de utilitate publică
„Reabilitarea sistemului rutier și a liniei de tramvai pe B-dul Liviu Rebreanu”**

Având în vedere referatul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr.8642/16.05.2018,

Conform art. 2 alin. 2, art. 7, art. 8 și art. 9 alin. 1 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, republicată și modificată, art. 5 și art. 6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011,

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 379/11.09.2017 privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere pentru suprafața de 169 mp parte din terenul proprietate privată de la adresa B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 36, sector 3, situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Reabilitarea sistemului rutier și a liniei de tramvai pe B-dul Liviu Rebreanu”

Având în vedere dispozițiile art. 7 al hotărârii Consiliului General sus-menționate, conform căruia „[...] Primarul General al Municipiului București va emite dispozițiile necesare realizării procedurilor de expropriere”,

Având în vedere că suma de bani aferentă despăgubirii proprietarului imobilului teren situat în Municipiul București, B-dul. 1 Decembrie 1918, nr. 36, sector 3, a fost consemnată în contul de afecțiune specială deschis pe numele acestuia, conform prevederilor Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 379/11.09.2017,

Având în vedere transmiterea către proprietar a notificării intenției de expropriere,

În temeiul art. 61 alin. 2, art. 63 alin. 1 lit. e și art. 68 alin 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DISPUNE:

Art. 1 Se expropriează suprafața de 169 mp. din imobilul teren proprietate privată menționat în Anexa nr. 1, calitatea de expropriator revenind Municipiului București. De la data emiterii prezentei Dispoziții operează de drept transferul dreptului de proprietate asupra suprafeței de 169 mp. din

imobilul teren situat în Municipiul București, B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 36, sector 3 afectat de lucrarea de utilitate publică „Reabilitarea sistemului rutier și a liniei de tramvai pe B-dul Liviu Rebreanu”, identificat potrivit Anexei nr. 1, din proprietatea privată a persoanei juridice SC Agrorom Distribution Services SRL în proprietatea publică a Municipiului București.

Art. 2 Prezenta Dispoziție constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea suprafeței de 169 mp. parte din imobilul teren identificat în Anexa nr. 1, atât împotriva persoanei expropriate, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil teren până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat.

Art. 3 Prezenta Dispoziție produce efecte și în următoarele situații:

Persoana expropriată nu s-a prezentat la sediul Primăriei Municipiului București în termenul de 20 de zile calendaristice de la data notificării, în vederea stabilirii unei juste despăgubiri;

Persoana expropriată s-a prezentat la sediul Primăriei Municipiului București în termenul menționat mai sus, dar nu a depus documente care să ateste dreptul de proprietate sau un alt drept asupra imobilului expropriat;

Există succesiuni nedeschise sau aflate în dezbateră, precum și succesori necunoscuți asupra imobilelor expropriate;

Nu se ajunge la o înțelegere cu privire la valoarea despăgubirii pentru imobilul expropriat.

Art. 4 În baza prezentei Dispoziții, reprezentanții Municipiului București vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren afectate de expropriere.

Art. 5 Prezenta Dispoziție produce efecte de la data emiterii și va fi afișată la sediul Consiliului General al Municipiului București, la sediul Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului București.

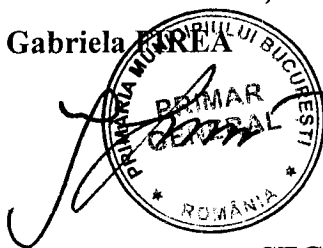
Art. 6 Contestațiile formulate de persoanele îndreptățite în legătură cu prezenta Dispoziție nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra imobilului teren expropriat către Municipiul București.

Art. 7 Anexa nr. 1 cuprinzând suprafața de 169 mp. din imobilul teren expropriat face parte integrantă din prezenta Dispoziție.

Art. 8 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei Dispoziții.

PRIMAR GENERAL,

Gabriela IUREA



AVIZAT
DIRECȚIA JURIDICĂ
Director Executiv Juridic
Adrian IORĂȘCHE



**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**
Georgiana ZAMFIR

Întocmit, Natalia Dumitrescu