



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

ex 10



DISPOZIȚIA  
Nr. 1106 / 26.06.2018

Către: DSI Chaza de dat  
Vă transmitem în copie, D.P.G./H.C.G.M.B.  
Nr. 1106 / 20 13  
Sef Serviciu: Sarau

Privind decizia de expropriere parțială pentru imobilul teren situat în Municipiul București, **Strada Barbu Văcărescu nr. 277-291, sector 2**, afectat de lucrarea de utilitate publică

## „Lărgire Șoseaua Fabrica de Glucoză între Calea Floreasca și Strada Barbu Văcărescu - Tronson II”

Având în vedere referatul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr.8641/16.05.2018;

Conform art. 2 alin. 2, art. 7, art. 8 și art. 9 alin. 1 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, art. 5 și art. 6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea de Guvern nr. 958/2013,

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 341/30.08.2017 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Lărgire Șoseaua Fabrica de Glucoză între Calea Floreasca și Strada Barbu Văcărescu - Tronson II”, în vederea continuării lucrărilor de interes public local,

Având în vedere dispozițiile art. 8 al hotărârii Consiliului General sus-menționate, conform căruia „[...] Primarul General al Municipiului București va emite dispozițiile necesare realizării procedurilor de expropriere”,

Având în vedere că suma de bani aferentă despăgubirii proprietarului imobilului teren situat în Municipiul București, Str. Barbu Văcărescu nr. 277-291, sector 2 a fost consemnată în contul de afectare specială deschis pe numele acestuia, conform prevederilor Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 341/30.08.2017,

Având în vedere transmiterea către proprietar a notificării intenției de expropriere,

**În temeiul art. 6 alin. 1 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și în temeiul art. 61 alin. 2, art. 63 alin. 1 lit. e și art. 68 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,**

## PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DISPUNE:

**Art. 1** Se expropriază suprafața de 3.174 mp. din imobilul teren proprietate privată menționat în Anexa nr. 1, calitatea de expropriator revenind Municipiului București. De la data emiterii prezentei Dispoziții operează de drept transferul dreptului de proprietate asupra suprafeței de 3.174 mp. din imobilul teren situat în Municipiul București, Str. Barbu Văcărescu nr. 277-291, sector 2 afectat de lucrarea de utilitate publică „Lărgire Șoseaua Fabrica de Glucoză între Calea Floreasca și



Strada Barbu Văcărescu - Tronson II", identificat potrivit Anexei nr. 1, din proprietatea privată a persoanei fizice Saadati Sohi Manochehr în proprietatea publică a Municipiului București.

**Art. 2** Prezenta Dispoziție constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea suprafeței de 3.174 mp. parte din imobilul teren identificat în Anexa nr. 1, atât împotriva persoanei expropriate, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil teren, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat.

**Art. 3** Prezenta Dispoziție produce efecte și în următoarele situații:

Persoana expropriată nu s-a prezentat la sediul Primăriei Municipiului București în termenul de 20 de zile calendaristice de la data notificării, în vederea stabilirii unei juste despăgubiri;

Persoana expropriată s-a prezentat la sediul Primăriei Municipiului București în termenul menționat mai sus, dar nu a depus documente care să ateste dreptul de proprietate sau un alt drept asupra imobilului expropriat;

Există succesiuni nedeschise sau aflate în dezbateri, precum și succesori necunoscuți asupra imobilelor expropriate;

Nu se ajunge la o înțelegere cu privire la valoarea despăgubirii pentru imobilul expropriat.

**Art. 4** În baza prezentei Dispoziții, reprezentanții Municipiului București vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren afectate de expropriere.

**Art. 5** Prezenta Dispoziție produce efecte de la data emiterii și va fi afișată la sediul Consiliului General al Municipiului București, la sediul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului București.

**Art. 6** Contestațiile formulate de persoanele îndreptățite în legătură cu prezenta Dispoziție nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra imobilului teren expropriat către Municipiul București.

**Art. 7** Anexa nr. 1 cuprinzând suprafața de 3.174 mp. din imobilul teren expropriat face parte integrantă din prezenta Dispoziție.

**Art. 8** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei Dispoziții.

PRIMAR GENERAL,

GABRIELA FIREA



Secretar General  
al Municipiului București  
Georgiana ZAMFIR

AVIZAT  
DIRECȚIA JURIDICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV  
Adrian JORDACHE



Întocmit, Natalia Dumitrescu