



CONFORM CU ORIGINALUL

Consiliul General al Municipiului București



HOTĂRARE

privind cumpărarea imobilului situat în str. Lipsani nr. 26, sectorul 3, București, în baza exercitării dreptului de preemțiune a Municipiului București la vânzarea imobilelor monument istoric

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Cultură, Învățământ, Turism nr. 3605/06.06.2018 și al Direcției Generale Economice – Direcția Financiar, Contabilitate, Buget nr. 5304/06.06.2018; Văzând raportul Comisiei patrimoniu nr. 85/12.06.2018 și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. 354/13.06.2018 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Nota de fundamentare a Comisiei de analiză a solicitărilor privind exercitarea Dreptului de Preemțiune nr. 382/16.01.2018;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 49/22.02.2018 privind acordul de principiu pentru achiziționarea imobilului monument istoric situat în str. Lipsani nr. 26, sector 3, cu destinația de spațiu cultural;
- Raportul Comisiei de Negociere nr. 3369/24.05.2018;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. a), b) și d), alin. (6) lit. a) pct. 4 și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cumpărarea imobilului situat în str. Lipsani nr. 26, sector 3, București, având datele de identificare conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu destinația de spațiu cultural.

Art.2 Se aprobă prețul maximal de achiziție al imobilului de 20.047.890 lei, fără TVA și celelalte taxe și impozite aferente datorate de Municipiul București, prin aprobarea Raportului de evaluare al S.C. MEDIA CITY S.R.L. nr. 31/23.02.2018, anexa nr. 2 și a procesului verbal nr. 3330/23.05.2018, anexa nr. 3, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește Primarul General, în calitate de reprezentant legal al Municipiului București, să semneze în numele și pentru Municipiul București toate documentele îndeplinirii scopului precizat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.4 Sumele necesare pentru realizarea achiziției vor fi suportate de la bugetul local al Municipiului București.

Art.5 După încheierea formalităților de vânzare-cumpărare, imobilul va intra în domeniul public al Municipiului București, cu destinația de spațiu cultural și administrarea Teatrului Dramaturgilor Români/Teatrului Foarte Mic, instituții publice de cultură de interes local. Patrimoniul Teatrului Dramaturgilor Români și a Teatrului Foarte Mic se modifică corespunzător.



Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Teatrul Dramaturgilor Români și Teatrul Foarte Mic vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 14.06.2018.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Orlando Culea

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 14.06.2018
Nr. 335



CONFORM CU ORIGINALUL

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]