

[Handwritten signature]

Anexa nr. 1 la H.C.G.M.B. nr. 393/26.07.2018

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

ai obiectivului de investitii „*Consolidare imobil Strada Stirbei Voda nr. 20, sector 1*”

VALOAREA TOTALA (exclusiv T.V.A.): 8.042.113,65 lei

Din care C + M exclusiv TVA: 6.186.394,13 lei

Valoarea totala a TVA este de 1.515.072,03 lei .

Valoarea investitiei este asigurata din buget local 100%

DURATA DE EXECUTIE: 24 luni calendaristice (de la data transmiterii Ordinului de incepere lucrari, din partea autoritatii contractante)



[Handwritten signature]



Compania Municipală

Proiect nr.
013/2018
Faza DALI

Titlu:
Consolidare imobil str. Știrbei Vodă
nr.20, sector 1, București

Beneficiar:
Primăria Municipiului București
Administrația Municipală pentru
Consolidarea Clădirilor cu Risc
Seismic

J40/13076/2017 CUI 37992692

CONFORM ORIGINALULUI

ANEXA
NR.7

DEVIZ GENERAL

Conform H.G. nr 907/29 noiembrie 2016

al obiectivului " Consolidare imobil Strada Stirbei Voda nr. 20"

1euro= 4.666 la data de 22/06/2018

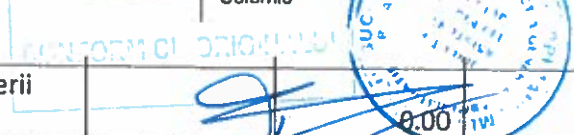
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	24,055.81	4,570.60	28,626.41
Total capitol 1		24,055.81	4,570.60	28,626.41
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului retele de racord, utilitati exterioare incintei		0.00	0.00
2.2			0.00	0.00
2.3			0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	3.1.1. Studii de teren		0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	578.65	109.94	688.59
3.3	Expertizare tehnică	50,268.40	9,551.00	59,819.40
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	201,073.60	38,203.98	239,277.58
	3.5.1. Temă de proiectare		0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	37,701.30	7,163.25	44,864.55



Compania Municipală

Proiect nr.
013/2018
Faza DALITitlu:
Consolidare imobil str. Știrbei Vodă
nr.20, sector 1, BucureștiBeneficiar:
Primăria Municipiului București
Administrația Municipală pentru
Consolidarea Clădirilor cu Risc
Seismic

J40/13076/2017 CUI 37992692



	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,200.00	228.00	1,428.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,200.00	988.00	6,188.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	156,972.30	29,824.74	186,797.04
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,735.95	329.83	2,065.78
3.7	Consultanță	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	147,831.00	28,087.89	175,918.89
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	101,031.00	19,195.89	120,226.89
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	85,531.00	16,250.89	101,781.89
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15,500.00	2,945.00	18,445.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	46,800.00	8,892.00	55,692.00
Total capitol 3		437,987.60	83,217.64	521,205.24
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6,013,951.61	1,142,650.81	7,156,602.42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	17,301.61	3,287.31	20,588.92
4.5	Dotări		0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
Total capitol 4		6,031,253.23	1,145,938.11	7,177,191.34
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	243,487.85	46,262.69	289,750.55
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	148,386.71	28,193.48	176,580.19
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului (ocupare spațiu public)	95,101.14	18,069.22	113,170.36
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	68,050.34	0.00	68,050.34
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancar finanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% C+M	30,931.97	0.00	30,931.97
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1% C+M	37,118.37	0.00	37,118.37

Compania Municipală

Proiect nr.
013/2018
Faza DALI

Titlu:
Consolidare imobil str. Știrbei Vodă
nr.20, sector 1, București

Beneficiar:
Primăria Municipiului București
Administrația Municipală pentru
Consolidarea Clădirilor cu Risc
Seismic

J40/13076/2017 CUI 37992692

	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5% C+M	30,931.97	0.00	30,931.97
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,237,278.83	235,082.98	1,472,361.80
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0.00	0.00
Total capitol 5		1,548,817.02	281,345.67	1,830,162.69
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		8,042,113.65	1,515,072.03	9,557,185.68
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6,186,394.13	1,175,414.89	7,361,809.02

DIRECTOR GENERAL ADIUNCT
MARIUS PETRESCU



DIRECTOR DEPARTAMENT PROIECTARE,
VIOREL CONSTANTINESCU

DATA
25.06.2018

CONFORM CU ORIGINALUL

BENEFICIAR
PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
Administrația Municipală pentru consolidarea clădirilor cu risc seismic



INTOCMIT,
TEHNICIAN DEVIZE SI MASURATORI
IONAS NICOLETA

