



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

CONFORM CU ORIGINALUL



ANEXA NR. 1  
LA H.C.G.M.B. NR. 587/2018

TARIFELE DE ÎNCHIRIERE A SPAȚIILOR DESTINATE BIROURILOR DIN INCINTA  
SEDIULUI ADMINISTRATIV AL ADMINISTRAȚIEI LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT  
BUCUREȘTI

Tarife fără T.V.A.

Valoare închiriere	Valoare unitara euro/luna suprafața utila	Clădire	Suprafața construita mp	Suprafața utila
1567 euro/luna	6.5euro/luna	Clădire administrativa C8	289 mp	241 mp
3445 euro/luna	6.5euro/luna	Clădire administrativa C7	636 mp	530 mp
447 lei/mp/an		Birou in clădire administrativa fără grupuri sanitare		10-40 mp
559 lei/mp/an		Birou in clădire administrativa cu grupuri sanitare		10-40 mp

Notă: Stabilirea tarifelor a făcut obiectul unui contract de prestări servicii pentru evaluarea tarifelor de închiriere a mijloacelor fixe

Șef Serviciu Urmărire Contracte  
Nicoleta SERDIN

*Serdin*



Întocmit  
Raluca BULUMAC

*Bulumac*



CONFORM CU ORIGINALUL



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

ANEXA NR. 2

LA H.C.G.M.B. NR. ....

587/2018

ADMINISTRAȚIA LACURI  
PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI  
INTRARE Nr. .... 11023  
IESIRE  
Ziua ... 10 ... Luna ... 08 ... Anul ... 2018.

APROBAT  
DIRECTOR GENERAL,  
Marius ALBIȘOR



TARIFELE DE ÎNCHIRIERE A UTILAJELOR AFLATE ÎN PATRIMONIUL ADMINISTRAȚIEI  
LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

- Tarife / Prețuri fără T.V.A. Minim 100 km. efectuați / zi

Nr.crt.	Denumire	Tarif / preț	Deservent	Carburant
1	Buldoexcavator	94 lei / ora	cu deservent	cu carburant
2	Autospeciala PRB (nacela)	115 lei / ora	cu deservent	cu carburant
3	Volă	115 lei / ora	cu deservent	cu carburant
4	Încărcător frontal pe pneuri	78 lei / ora	cu deservent	cu carburant
5	Încărcător frontal șenilat	95 lei / ora	cu deservent	cu carburant
6	Autospeciala de udat	54 lei / zi	fără deservent	fără carburant
7	Tractor cu remorca	92 lei / zi	fără deservent	fără carburant
8*	Autoutilitara 3,5 t. inclusiv	3 lei / km	cu deservent	cu carburant
9*	Autoutilitara peste 3,5 t.	3,2 lei / km	cu deservent	cu carburant
10*	Autobasculanta 7,4 t	4,3 lei / km	cu deservent	cu carburant
11	Stivuitor	44 lei / ora	cu deservent	cu carburant
12*	Microbuz	3,4 lei / km	cu deservent	cu carburant
13	Autospeciala de maturat alei electrica	583 lei / zi	fără deservent	
14	Tocător mobil de crengi	242 lei / zi	fără deservent	fără carburant
15	Tractoraș de tuns gazon	21 lei / zi 129 lei / zi	fără deservent cu deservent	fără carburant cu carburant

Șef Serviciu S.I.E.U.M.T. GHENCEA,  
Alexandru GHENUȘ



Întocmit,  
Inspector Mirela NICA

CONFORM CU ORIGINALUL



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Mecanism de calcul al tarifelor de închiriere a spațiilor destinate birourilor din incinta sediului administrativ al Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București precum și a utilajelor aflate în patrimoniul A.L.P.A.B.

**BULDOEXCAVATOR**

Valoare inventar	228.531 lei
Salariu deservent	20 lei / ora
Revizii + reparatii	7 lei / ora
Carburant 10 l / ora	60 lei / ora
TOTAL I	87 lei / ora
Cheltuieli generale 5%	4 lei / ora
TOTAL II	91 lei / ora
Profit 3%	3 lei / ora
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>94 lei / ora</b>

**AUTOSPECIALA PRB**

Valoare inventar	167.337 lei
Salariu deservent	20 lei / ora
Revizii + reparatii	5 lei / ora
Carburant 12 l / ora	72 lei / ora
TOTAL I	97 lei / ora
Cheltuieli generale 5%	5 lei / ora
TOTAL II	112 lei / ora
Profit 3%	3 lei / ora
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>115 lei / ora</b>

**VOLA**

Valoare inventar	475.400 lei
Salariu deservent	20 lei / ora
Revizii + reparatii	15 lei / ora
Carburant 12 l / ora	72 lei / ora
TOTAL I	107 lei / ora
Cheltuieli generale 5%	5 lei / ora
TOTAL II	112 lei / ora
Profit 3%	3 lei / ora
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>115 lei / ora</b>



CONFORM CU ORIGINALUL



**INCARCATOR FRONTAL PNEURI**

Valoare inventar	83.712 lei
Salariu deservent	20 lei / ora
Revizii + reparatii	3 lei / ora
Carburant 8 l. / ora	48 lei / ora
<b>TOTAL I</b>	<b>71 lei / ora</b>
Cheltuieli generale 5%	4 lei / ora
<b>TOTAL II</b>	<b>75 lei / ora</b>
Profit 3%	3 lei / ora
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>78 lei / ora</b>

**INCARCATOR FRONTAL SENILAT**

Valoare inventar	718.000 lei
Salariu deservent	20 lei / ora
Revizii + reparatii	8 lei / ora
Carburant 10 l. / ora	60 lei / ora
<b>TOTAL I</b>	<b>88 lei / ora</b>
Cheltuieli generale 5%	4 lei / ora
<b>TOTAL II</b>	<b>92 lei / ora</b>
Profit 3%	3 lei / ora
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>95 lei / ora</b>

**AUTOSPECIALA UDAT**

Valoare inventar	198.208 lei
Revizii + reparatii	49 lei / zi
<b>TOTAL I</b>	<b>49 lei / ora</b>
Cheltuieli generale 5%	3 lei / zi
<b>TOTAL II</b>	<b>52 lei / zi</b>
Profit 3%	2 lei / zi
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>54 lei / zi</b>

**TRACTOR CU REMORCA**

Valoare inventar	341.000 lei
Revizii + reparatii	84 lei / zi
<b>TOTAL I</b>	<b>84 lei / zi</b>
Cheltuieli generale 5%	4 lei / zi
<b>TOTAL II</b>	<b>88 lei / zi</b>
Profit 3%	3 lei / zi
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>92 lei / zi</b>

**AUTOUTILITARA 3,5 tone inclusiv**

Valoare inventar	152.516 lei
Salariu deservent / zi	160 lei / zi
Revizii + reparatii	38 lei / zi
Carburant 13 l. / 100 km.	78 lei / zi / 100 km.
<b>TOTAL I</b>	<b>276 lei / zi / 100 km.</b>



*Handwritten signature*

*Handwritten mark*

CONFORM CU ORIGINALUL



Cheltuieli generale 5%	14 lei / zi / 100 km.
<b>TOTAL II</b>	<b>290 lei / zi / 100 km.</b>
Profit 3%	9 lei / zi / 100 km.
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>299 lei / zi / 100 km.</b>
Tarif / km. $299 : 100 = 3 \text{ lei / km.}$	

**AUTOUTILITARA peste 3,5 tone**

Valoare inventar	190.400 lei
Salariu deservent / zi	160 lei / zi
Revizii + reparatii	47 lei / zi / 100 km.
Carburant 14,5 / 100 km	87 lei / 100 km.
<b>TOTAL I</b>	<b>294 lei / zi / 100 km.</b>
Cheltuieli generale 5%	15 lei / zi / 100 km.
<b>TOTAL II</b>	<b>309 lei / zi / 100 km.</b>
Profit 3%	9 lei / zi / 100 km.
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>318 lei / zi / 100 km</b>
Tarif / km $318 : 100 = 3,2 \text{ lei / km / zi}$	

**AUTOBASCULANTA 7,4 t.**

Valoare inventar	195.000 lei
Salariu deservent	160 lei / zi
Revizii + reparatii	38 lei / zi
Carburant 33,5 l / 100 km	201 lei / 100 km
<b>TOTAL I</b>	<b>399 lei / zi / 100 km</b>
Cheltuieli generale 5%	20 lei / zi / 100 km
<b>TOTAL II</b>	<b>419 lei / zi / 100 km</b>
Profit 3%	13 lei / zi / 100 km
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>432 lei / zi / 100 km</b>
Tarif / km $432 : 100 = 4,3 \text{ lei / km}$	

**STIVUITOR**

Valoare inventar	75.894 lei
Salariu deservent	20 lei / ora
Revizii + reparatii	2 lei / ora
Carburant 3 l / ora	18 lei / ora
<b>TOTAL I</b>	<b>40 lei / ora</b>
Cheltuieli generale 5%	2 lei / ora
<b>TOTAL II</b>	<b>42 lei / ora</b>
Profit 3%	2 lei / ora
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>44 lei / ora</b>

**MICROBUZ**

Valoare inventar	308.140 lei
Salariu deservent / zi	160 lei / zi
Revizii + reparatii	76 lei / zi / 100 km



CONFORM CU ORIGINALUL



Carburant 13,5 l / 100 km	81 lei / zi / 100 km
<b>TOTAL I</b>	<b>317 lei / zi / 100 km</b>
Cheltuieli generale 5%	16 lei / zi / 100 km
<b>TOTAL II</b>	<b>333 lei / zi / 100 km</b>
Profit 3%	10 lei / zi / 100 km
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>343 lei / zi / 100 km</b>
Tarif / km $343 : 100 = 3,4$ lei / km	

**AUTOSPECIALA ELECTRICA PENTRU MATURAT ALEI**

Valoare inventar	656.880 lei
Revizii + reparatii	108 lei / zi
<b>TOTAL I</b>	<b>539 lei zi</b>
Cheltuieli generale 5%	27 lei / zi
<b>TOTAL II</b>	<b>566 lei / zi</b>
Profit 3%	17 lei / zi
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>583 lei / zi</b>

**TOCATOARE MOBILA DE CRENGI**

Valoare inventar	273.070 lei
Amortisment / zi	179 lei / zi
Revizii + reparatii	45 lei / zi
<b>TOTAL I</b>	<b>224 lei / zi</b>
Cheltuieli generale 5%	11 lei / zi
<b>TOTAL II</b>	<b>235 lei / zi</b>
Profit 3%	7 lei / zi
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>242 lei / zi</b>

**TRACTORAS TUNS GAZON TORO 74661**

Valoare inventar	22.524 lei
Amortisment / zi	15 lei / zi
Revizii + reparatii	4 lei / zi
<b>TOTAL I</b>	<b>19 lei / zi</b>
Cheltuieli generale 5%	1 leu / zi
<b>TOTAL II</b>	<b>20 lei / zi</b>
Profit 3%	1 leu / zi
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>21 lei / zi</b>

**Varianta II**

Valoare inventar	22.524 lei
Amortisment / zi	15 lei / zi
Salariu deservent	60 lei / zi
Revizii + reparatii	4 lei / zi
Carburant 5 l / ora	40 lei / zi
<b>TOTAL I</b>	<b>179 lei / zi</b>
Cheltuieli generale 5%	6 lei / zi
<b>TOTAL II</b>	<b>125 lei / zi</b>
Profit 3%	4 lei / zi



*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

CONFORM CU ORIGINALUL



TOTAL GENERAL

129 lei / zi

Șef Serviciu S.I.E.U.M.T. GHENCEA,  
Alexandru GHENUȘ

Întocmit,  
Inspector Mirel NICA

