



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRARE

privind aprobarea sistării stării de indiviziune, cu sultă și însușirea raportului de evaluare a imobilului situat în str. Dimitrie Onciul nr. 3, sector 2, stabilirea contravalorii sultei

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun nr. 166803/31.08.2018 al Direcției Patrimoniu, Direcției Juridic și Administrației Fondului Imobiliar;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu nr. 162/25.09.2018 și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. 625/25.09.2018 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare adresele nr. 17898/1611/02.08.2018, nr. 5903/14.03.2018, nr. 5903/15.03.2018 și nr. 8891/19.04.2018 emise de către Direcția Juridic și adresa nr. 9540/13.08.2018 emisă de către Direcția Urbanism;

În conformitate cu prevederile:

- art. 670, art. 676 și ale art. 1143 din Codul Civil;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 211/1997 privind concesionarea terenurilor din curțile imobilelor pentru extinderea locuințelor;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă sistarea stării de indiviziune, cu sultă, însușirea raportului de evaluare a imobilului situat în Municipiul București, strada Dimitrie Onciul nr. 3, sector 2, prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și stabilirea contravalorii sultei.

Art.2 Se aprobă stabilirea contravalorii sultei conform Raportului de Evaluare nr. 440/23.08.2018 întocmit de S.C. Media City S.R.L. la un preț de 119.680 euro (176mpx680euro/mp).

Art.3 Dușu Niculae și Dușu Gabriela vor efectua plata sultei în valoare de 119.680 euro la cursul BNR la data efectuării plății, reprezentând contravaloarea cotei de 176/512 (176 mp) din terenul situat în str. Dimitrie Onciul nr. 3, sector 2.

Art.4 Se împuternicește Primarul General al Municipiului București să semneze actul de partaj voluntar cu plata de sultă, încheiat în formă autentică.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 26.09.2018.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Claudiu Daniel Catana

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 26.09.2018
Nr. 624