



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Urbanism și Amenajarea
Teritoriului
Direcția Urbanism



Urmare la solicitările și completările transmise Primăriei Municipiului București de către Dl. GORDUNA CORNELIU în calitate de inițiator al documentației de urbanism, prin elaborator S.C. DACRA STUDIO S.R.L. – U.R.B. Dan TUDOR, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite următorul:

CONFORM CU ORIGINALUL

AVIZ ARHITECT ȘEF

NR. 44/16-07-2018

PENTRU

„PUZ – STRADA SERGIU DUMITRU NR.22-SECTOR 1”



GENERAT DE IMOBILUL : STRADA SERGIU DUMITRU, NR.22, SECTOR 1, BUCUREȘTI;

INITIATOR : GORDUNA GERALD-CORNELIU;

PROIECTANT: S.C. DACRA STUDIO S.R.L.;

SPECIALIST CU DREPT DE SEMNATURĂ RUR: URB. DAN TUDOR – RUR D,E;

AMPLASARE, DELIMITARE, SUPRAFAȚĂ ZONA STUDIATĂ ÎN PUZ:

Zona studiată prin PUZ se află în Sectorul 1 al Municipiului București, în intravilanul Municipiului București

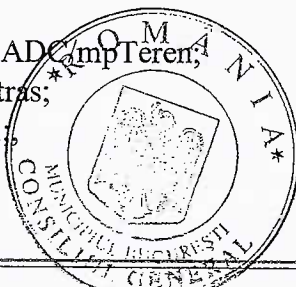
PREVEDERI PUG/PUZ APROBATE ANTERIOR:

Conform Planului Urbanistic General al Municipiului București aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 269/2000 (completată cu H.C.G.M.B. nr. 324/17.11.2010, H.C.G.M.B. nr. 241/20.12.2011; H.C.G.M.B. nr.232/19.12.2012 și H.C.G.M.B. nr. 224/15.12.2015), zona care face obiectul studiului urbanistic se încadrează în Unitatea Teritorială de Referință, CA2 - SUBZONA CENTRALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEXE, CU CLĂDIRI DE ÎNĂLȚIME MEDIE, MARE ȘI CU ACCENTE PESTE 45 METRI, CU REGIM DE CONSTRUIRE CONTINUU SAU DISCONTINUU, cu următorii indicatori urbanistici:

- POTmax– 70%;
- CUTmax– 3,0 mp.ADC/mp.teren (în cazul accentelor peste 45,0 metri CUT se va justifica prin P.U.Z.);

PREVEDERI P.U.Z. - RLU PROPUSE:

- Funcțiuni MIXTE;
- POTmaxim – 70%;
- CUTmaxim – 3,6 mpADC/mp.Teren;
- RHmaxim – P+6E retras;
- Hmaxim – 22,0 metri;



[Signature]

[Signature]



CIRCULAȚII ȘI ACCESE: Parcare, gararea autovehiculelor și profilele transversale ale circulațiilor propuse vor respecta „Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație” aprobate prin H.C.G.M.B. nr. 66/2006.

ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ: Este obligatorie racordarea construcțiilor la rețelele publice de alimentare cu apă, canalizare, energie electrică.

Elaboratorul și beneficiarul P.U.Z. răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în P.U.Z. care face obiectul prezentului aviz, în conformitate cu art. 63 alin. (2) lit. N) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz este un aviz tehnic și poate fi utilizat numai în scopul aprobării P.U.Z., și este valabil împreună cu planșa anexă.

Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire se poate întocmi numai după aprobarea P.U.Z. și cu obligativitatea respectării prevederilor acestuia.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată perioada de valabilitate a Certificatului de Urbanism Nr.1293/76/D/21400 din 24.06.2016, cu perioada de valabilitate prelungită până în data de 25.06.2019.

ACORDURI/AVIZE SPECIFICE ALE ORGANISMELOR CENTRALE ȘI/SAU TERITORIALE PENTRU ETAPA DE APROBARE A P.U.Z. :

Aviz Ministerului Culturii și Identității Naționale-Direcția Pentru Cultură a Municipiului București Nr.814/ZP/31.05.2018, Aviz Inspectoratului Pentru Situații de Urgență ”Dealul Spirii” București-Ilfov Nr.337279/23.08.2017, Aviz Comisia Tehnică de Circulație a Primăriei Municipiului București Nr.11706/10.08.2017, Aviz Agenția Pentru Protecția Mediului București Nr.16/21.08.2017, Aviz Comisia de Coordonare a Primăriei Municipiului București Nr.160747030.03.2018. Cu respectarea tuturor reglementărilor și restricțiilor impuse prin avizele de specialitate.

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

ARH. STEEL CALIN DIMITRAȘCU

CONFORM CU ORIGINALUL

Redactat, urb. Bogdan TODERAȘ/4EX/12.07.2018

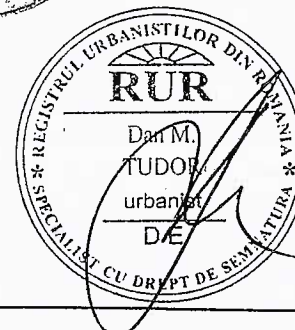
condițiile se va face în baza unor documentații de urbanism P.U.Z. aprobata conform legii

■■■■ Aliniere orientativa

▤▤▤▤ Spatiu public pietonal

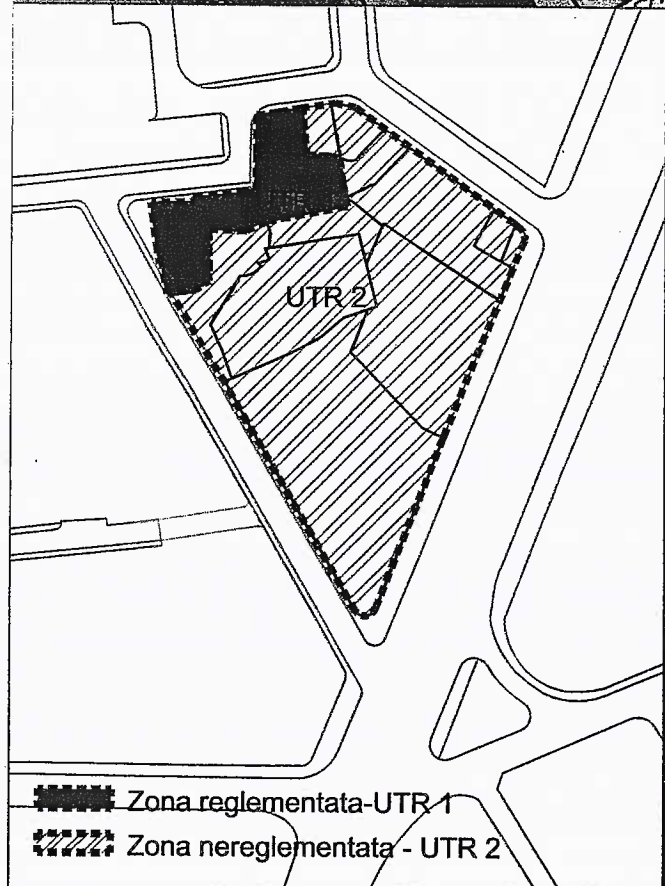
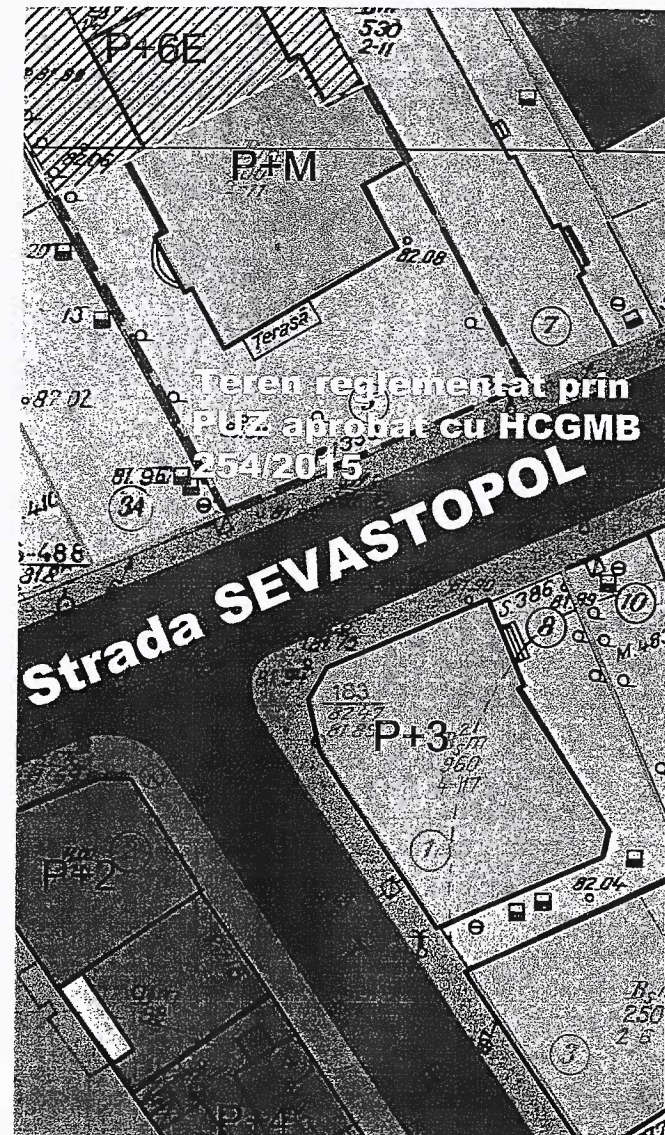
Anexa nr. 2 la HCGMB nr.
714/18.10.2018

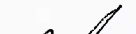
CONFORM CU ORIGINALUL



BILANT TERITORIAL

Funcțiuni	Mp	%
Suprafata teren	377	100
Constructii	263.90	70
Circulatii si platforme parcaj	75.40	20
Spatii verzi, dale innierbate, terase verzi	37.7	10



Proiectant: S.C. DACRA STUDIO S.R.L.			Bucuresti, Str. Apolodor, Nr.5. Tel. 0314243730		<u>Beneficiar:</u> GORDUNA CORNELIU		Proiect 348/2016				
ELABORAT		NUME		SEMNTURA		Scara 1/500		<u>Titlu proiect:</u> P.U.Z. - Str. Sergiu Dumitru nr. 22 sec 1		Faza P.U.Z.	
SEF PROIECT		urb. Dan Tudor				Data 24.06. 2016		<u>Titlu plansa:</u> Reglementari Urbanistice		Plansa nr. 05	
PROIECTAT		urb. Dan Tudor									
PROIECTAT		urb. Iulia Alexandrescu									

Anexa nr. 3 la HCGMB nr. 714/18.10.2018

S.C. DACRA STUDIO SRL
Str. Argetoia Nr. 5 – Sector2, Bucuresti

Tel.: 0371 411 508

REGULAMENT LOCAL DE URBANISM

AFERENT
PLAN URBANISTIC ZONAL

Strada Sergiu Dumitru nr. 22

**SECTOR 1
BUCURESTI**

CONTINUT:

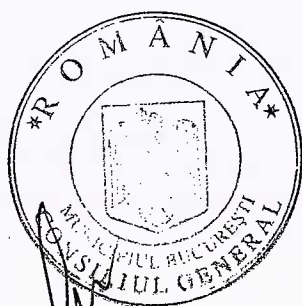
CONFORM CU ORIGINALUL

TITLUL I - DISPOZITII GENERALE

TITLUL II - REGULI DE BAZA PRIVIND MODUL DE OCUPARE AL
TERENULUI

TITLUL III - ZONIFICARE FUNCTIONALA

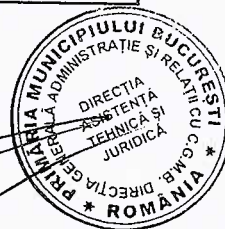
TITLUL IV - PREVEDERI LA NIVELUL UNITATILOR SI SUBUNITATILOR
FUNCTIONALE



P.U.Z. Strada Sergiu Dumitru nr. 22 –SECTOR-1-BUCUREȘTI

REGULAMENT LOCAL DE URBANISM
PRIMELE 44/16.07.2018
VIZAT SI RE-NECUPERARE

CONFORM CU ORIGINALUL



REGULAMENT LOCAL DE URBANISM

AFERENT

PLAN URBANISTIC ZONAL

Strada Sergiu Dumitru nr. 22

SECTOR 1

BUCURESTI

TITLUL I - DISPOZITII GENERALE

1. Rolul RLU

Regulamentul local de urbanism este o piesa de baza in aplicarea Planului Urbanistic Zonal, intareste si detaliaza sub forma de prescriptii (permisiuni si restrictii), reglementarile din piesele desenate.

2. Baza legala a elaborarii

Regulamentul local de urbanism se elaboreaza in baza prevederilor Regulamentului General de Urbanism, cu adaptare la problematica zonei si reglementarile din PUG.

Documentele care au stat la baza eliberarii Regulamentului Local de Urbanism pentru **Strada Sergiu Dumitru nr. 22** sector 1, Bucuresti sunt urmatoarele :

-Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HCGMB nr. 525/1996 (Republicată în temeiul art. II din Hotărârea Guvernului nr. 855/2001, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 576 din 14 septembrie 2001)

-Planul Urbanistic General al Municipiului Bucuresti impreuna cu Regulamentul Local de Urbanism, aprobate prin HCGMB nr. 269/2000

-Plan Urbanistic Zonal Str. Muntii Tatra nr. 6,8,8A, aprobat prin HCGMB nr. 297/2013

-Metodologia de elaborare si continutul cadru al Planului Urbanistic Zonal GM-010-2000.

-Codul Civil actualizat



3. Domeniul de aplicare

Prezentul regulament se aplica UTR 1 delimitat conform plansei de reglementari urbanistice (plansa nr. 5). UTR 1 cuprinde terenul care a generat PUZ, din sectorul 1, **Strada Sergiu Dumitru nr. 22** ce are o suprafata totala de 377 mp conform masuratorilor.

Terenul din **Strada Sergiu Dumitru nr. 22**, este proprietatea LEBDIS AON S.R.L. si FIVE'S GOLD DEVELOPER S.R.L. conform acte de proprietate

- la NORD – imobil proprietate privata;
- la EST – imobil proprietate privata;
- la SUD – imobil proprietate privata.;
- la VEST - strada Dragoslavele;

CONFORM CU ORIGINALUL



Terenurile cuprinse in UTR CA2 conform PUG Bucuresti, aflate in afara zonei de studiu, pentru care s-a definit o aliniere orientativa, se vor putea reglementa prin documentatii de tip P.U.D. sau P.U.Z., dupa caz.

TITLUL II - REGULI DE BAZA PRIVIND MODUL DE OCUPARE AL TERENURILOR

4. Reguli cu privire la pastrarea integritatii mediului si protejarea patrimoniului natural si construit

Planul urbanstic respecta prevederile OUG 195/2005 si Legii 265/2006 si precizarile avizului de mediu al APMB.

Planul urbanistic zonal nu are efecte semnificative asupra mediului.

5. Reguli cu privire la siguranta constructiilor si la apararea interesului public

La proiectarea, autorizarea si executarea constructiilor se vor respecta prescriptiile actelor normative in vigoare astfel :

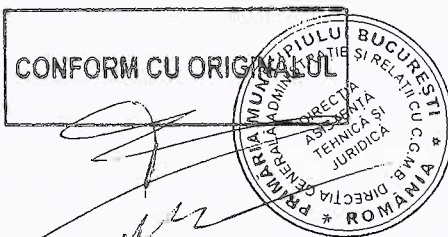
- Legea nr. 10/1995 - privind calitatea in constructii
- Legea nr. 372/2005 privind performanta energetica a cladirilor
- Normativul P118 - Normativul de siguranta la foc a constructiilor
- Legea nr. 50 /1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii

6. Reguli de amplasare si utilizari admise

- se admit functiuni de interes general specifice unui centru de afaceri;
- sedii de companii si firme in cladiri specializate pentru birouri;
- servicii financiar-bancare si de asigurari;
- servicii autonome avansate (manageriale, tehnice si profesionale);



- servicii pentru cercetare-dezvoltare;
- servicii medicale, clinici
- servicii de formare - informare;
- biblioteci, mediateci;
- poșta și telecomunicații (releu infostructură);
- edituri, centre media;
- activități asociative diverse;
- hoteluri pentru turismul de afaceri și alte spații de recepție;
- expoziții, centre și galerii de artă;
- servicii profesionale, colective și personale, servicii specializate pentru comerț și pentru funcționarea zonei centrale, servicii pentru transporturi;
- agenții diverse (imobiliare, de turism etc.)
- restaurante, cofetării, cafenele, baruri, terase;
- centre comerciale, magazine cu plaza interioară, galerii comerciale, comerț cu obiecte de artă etc.;
- cazino, dancing, cinema;
- centre de recreere și sport în spații acoperite;
- mici unități productive manufacturiere și de depozitare mic-gros legate de funcționarea zonei centrale;
- locuințe colective

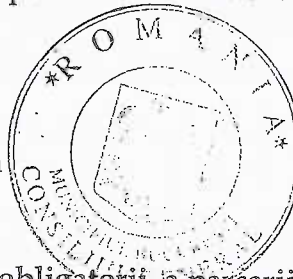


Imobilul din Str. Sergiu Dumitru nr.22 va respecta următorii indicatori de Bilant Maxim si anume:

P.O.T. max. = 70%

C.U.T. max. = 3.6 mp ADC/mp teren

R.H. max. = P+6E



7. Reguli cu privire la asigurarea acceselor obligatorii, a parcarilor

Se propune un acces carosabil din strada Dragoslavele.

- stationarea autovehiculelor se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulațiilor publice;
- locurile de parcare se dimensionează conform H.C.G.M.B. nr.66 din 06.04.2006.

8. Reguli cu privire la forma si dimensiunile terenurilor pentru constructii

- în zonele cu parcelar constituit se va menține condiția generală de construibilitate a parcelelor, și anume:
- în cazul clădirilor cu înălțimi sub P+4 niveluri se consideră construibile parcelele având minim 150 mp și un front la stradă de minim 8,0 m pentru clădirile alcătuite

A handwritten signature.

fronturi continue și de minim 10,0 metri în cazul celor cuplate și izolate; parcelele sub 150 mp. pentru a deveni construibile, este necesar să se comaseze cu una dintre parcelele adiacente;

- în cazul clădirilor cu înălțimi peste P+4 niveluri se consideră construibile parcelele având minim 300 mp; parcelele sub 300 mp pentru a deveni construibile, este necesar să se comaseze cu una dintre parcelele adiacente;

CONFORM CU ORIGINALUL

10. Reguli cu privire la amplasarea de spații verzi și împrejurimi

- se recomandă amenajarea grădinilor de fatadă
- spațiile neconstruite și neocupate de accese și trotuare de gardă vor fi înierbate și plantate cu un arbore la fiecare 40 mp;
- se recomandă ca, pentru îmbunătățirea microclimatului și pentru protecția construcției, să se evite impermeabilizarea terenului peste minimum necesar pentru accese, circulații pietonale, terase;
- se recomandă amenajarea de spații verzi pe terasele necirculabile ale clădirilor
- parcajele la sol vor fi plantate cu un arbore la fiecare 4 locuri de parcare și vor fi înconjurate cu un gard viu de minim 1,20 metri înălțime.

Suprafața de spații verzi de 10% va fi amenajată și întreținută - conform avizului APMB nr. 16 din 21.08.2017.

11. Reguli cu privire la echiparea edilitară

Conform avizului Comisiei de Coordonare nr. 1616847/12.03.2018, în etapele ulterioare de dezvoltare se va prevedea, conform normativelor în vigoare – gospodărie de apă menajeră și de incendiu.

TITLUL III - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

11. Unități și subunități funcționale

Pe UTR-ul reglementat prin PUZ se vor realiza construcții definitive cu funcțiune mixtă și regim de înălțime 2S+P+6E.

Elemente de compoziție urbană, care au stat la baza propunerii sunt:

- Configurarea volumetrică a clădirii va ține seama de țesutul urbanistic existent, un țesut în mare parte destructurat atât ca formă a parcelelor cât și din punct de vedere al altimetriei.
- Zona este într-o continuă dezvoltare, așadar clădirea propusă va ține seama atât de posibilă dezvoltare cât și de prezent. Din acest motiv este propusă o clădire cu regim de înălțime variabilă.

TITLUL IV – PREVEDERI LA NIVELUL UNITATILOR SI SUBUNITATILOR TERITORIALE

U.T.R. 1 – ZONA REGLEMENTATA

Prin prezentul **PLAN URBANISTIC ZONAL**, se propune **CONSILIULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI** aprobarea unui Regulament de Construire pentru realizarea unor constructii cu caracter definitiv în UTR 1 – conform plansei de reglementari.

Conform dorintei beneficiarului se propune realizarea unor cladiri cu regim de înaltime **2S+P+6E**.

Viitoarea constructie din Str. Sergiu Dumitru nr.22, imobil cu o suprafata totala de **377 mp** conform masuratorilor, se va inscrie intr-un edificabil maxim determinat de retragerile si alinierile specificate conform **PLANSA nr. 5 = REGLEMENTARI URBANISTICE** (scara 1:500) astfel:

P.O.T. max. = 70%

C.U.T. max. = 3.6 mp ADC/mp teren

Regim de inaltime:

- R.H. max=P+6E

CONFORM CU ORIGINALUL



U.T.R. 2 – ZONA STUDIATA CU CARACTER DIRECTOR (INFORMATIV)

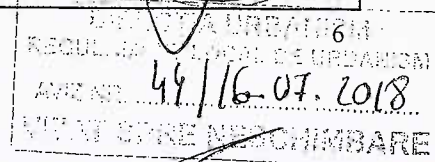
Conform subzonei CA2 – Reglementarea indicatorilor urbanistici si a volumetriei noilor edificabile se va face in baza unei documentatii de urbanism de tip P.U.Z. aprobata conform legii.

Terenurile neconstruite din U.T.R. 2 se afla aproape in intregime in proprietatea domnului Dragoteanu Dragos, care, prin adresa inregistrata la registratura PMB cu nr. 3701/22.03.2017, si-a specificat dezacordul pentru prevederea de calcane intre zona definita ca UTR 1 si proprietatea sa.

Intocmit,
Urb. Julia Alexandrescu

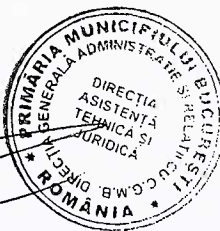


P.U.Z. Strada Sergiu Dumitru nr. 22 –SECTOR-1-BUCUREȘTI





CONFORM CU ORIGINALUL



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Hărților Strategice de Zgomot pentru Municipiul București conform prevederilor Hotărârilor de Guvern nr. 321/2005

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției de Mediu nr. 10075/11.10.2018;

Văzând raportul Comisiei ecologie și protecția mediului nr. 32/17.10.2018 și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. 744/17.10.2018 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare adresa nr. 17708/20.08.2018 emisă de către Agenția Națională pentru Protecția Mediului București;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 6 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 4 alin. (1) și alin. (2) lit. a) din Hotărârea Guvernului nr. 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1 pct. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 944/2016 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant; ;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 9 și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Hărțile Strategice de Zgomot, actualizate pentru Municipiul București conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 321/2005.

Art.2 Se aprobă Harta de zgomot trafic rutier, indicator Lzsn, reprezentând anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă Harta de zgomot trafic rutier, indicator Ln, reprezentând anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă Harta de zgomot tramvai, indicator Lzsn, reprezentând anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă Harta de zgomot tramvai, indicator Ln, reprezentând anexa nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Se aprobă Harta de zgomot industrie, indicator Lzsn, reprezentând anexa nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7 Se aprobă Harta de zgomot industrie, indicator Ln, reprezentând anexa nr. 6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



CONFORM CU ORIGINALUL



Art.8 Se aprobă Harta de conflict trafic rutier, indicator Lzsn, reprezentând anexa nr. 7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9 Se aprobă Harta de conflict trafic rutier, indicator Ln, reprezentând anexa nr. 8 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10 Se aprobă Harta de conflict tramvai, indicator Lzsn, reprezentând anexa nr. 9 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11 Se aprobă Harta de conflict tramvai, indicator Ln, reprezentând anexa nr. 10 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12 Se aprobă Harta de conflict industrie, indicator Lzsn, reprezentând anexa nr. 11 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13 Se aprobă Harta de conflict industrie, indicator Ln, reprezentând anexa nr. 12 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

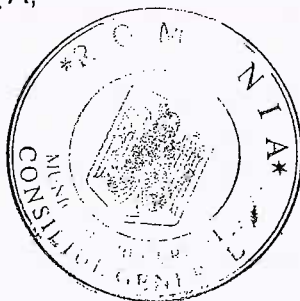
Art.14 Prezenta hotărâre va fi comunicată Agenției pentru Protecția Mediului București și va fi adusă la cunoștință public conform legii.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 18.10.2018.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Claudiu Daniel Catana

București, 18.10.2018
Nr. 716



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zărnitză

Amexa nr. 1
la H.G.M.B. nr. 716/2018

Areas of polygon classes
of Immission levels
L_zan

■	A	60.0 dB(A)
■	A	65.0 dB(A)
■	A	70.0 dB(A)
■	A	75.0 dB(A)
■	A	75.0 dB(A)

L_zan
Inaltime de calcul: 4m



Ed1
PLT01
10.05.2018
M 1: 28830

Harta de zgomot
trafic rutier

RO081_Bucuresti_250000

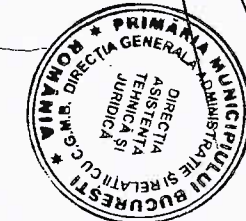


Primaria
Municipiului
Bucuresti



Enviro Consult
www.enviro.ro

CONFORM CU ORIGINALUL



Amexa nr. 2 la
HCGMB-M. 716/2018

Area of polygon classes
of immission levels
L_{noapte}

■	60.0 dB(A)
■	65.0 dB(A)
■	60.0 dB(A)
■	65.0 dB(A)
■	65.0 dB(A)
■	65.0 dB(A)

L_{noapte}
Inaltime de calcul: 4m



Ed1
PLT01
10.05.2018
M 1: 29830

Harta de zgomot
trafic rutier

RO081_Bucuresti_250000



Primaria
Municipiului
Bucuresti

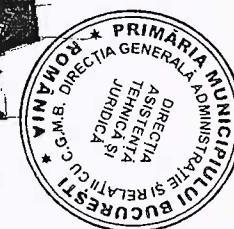
Scara

Enviro

Enviro Consult
www.envi.ro



CONFORM CU ORIGINALUL



Amexa nr.3
la HG 173 m. 7.16/2018

Areas of polygon classes
of immission levels
SLGDMAT

■	<=	60.0 dB(A)
■	<=	65.0 dB(A)
■	<=	70.0 dB(A)
■	<=	75.0 dB(A)
■	>	75.0 dB(A)

L_{zsn}
Inaltime de calcul 4m



ed.1
TRAM_ZSN
21.05.2018
M 1: 29830

Harta de zgomot
tramvai

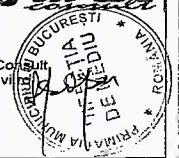
RO81_Bucuresti_250000



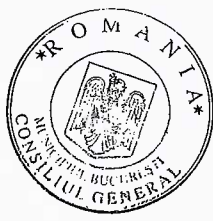
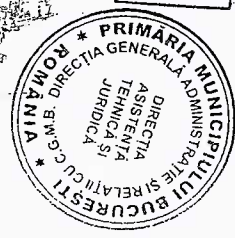
Primaria
Municipiului
Bucuresti

Enviro
Consult

Enviro Consult
www.enviro.ro



CONFORM CU ORIGINALUL





Amexa nr. 4
HCR 13 nr. 716/2018

Areas of polygon classes
of immission levels
L_{noapte}

◀◀	60.0 dB(A)
◀◀	65.0 dB(A)
◀◀	70.0 dB(A)
◀◀	75.0 dB(A)
◀◀	80.0 dB(A)
◀◀	85.0 dB(A)
◀◀	90.0 dB(A)
◀◀	95.0 dB(A)
◀◀	100.0 dB(A)

L_{noapte}
Inaltime de calcul 4m



ed.1
TRAM_N
21.05.2018
M 1: 29630

Harta de zgomot
tramvai

RO81_Bucuresti_250000



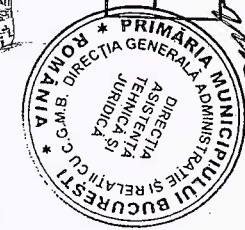
Primaria
Municipiului
Bucuresti

[Signature]



Envia Consult
www.envia.ro

CONFORM CU ORIGINALUL



Amexa nr. 5
HCBMB nr. 16/2018

Area of polygon classes
of Immission levels
L_{zen}

■	<=	50.0 dB(A)
■	<=	65.0 dB(A)
■	<=	70.0 dB(A)
■	<=	75.0 dB(A)
■	>	75.0 dB(A)

L_{zen}
Inaltime de calcul: 4m



Ed1
PLT01
10.05.2018
M 1: 29630

Harta de zgomot
industrie

RO081_Bucuresti_250000



Primaria
Municipiului
Bucuresti

enviro

Enviro Consult
www.enviro.ro



CONFORM CU ORIGINALUL



AMEXA nr. 6 SA
HCGM B-M. 716/2018

Areas of polygon classes
of immission levels
L_{noap}te

	<=	60.0 dB(A)
	<=	65.0 dB(A)
	<=	70.0 dB(A)
	<=	75.0 dB(A)
	>	75.0 dB(A)

L_{noap}te
inaltime de calcul: 4m

Ed1
PLT01
10.05.2018
M 1: 28630

Harta de zgomot
Industria

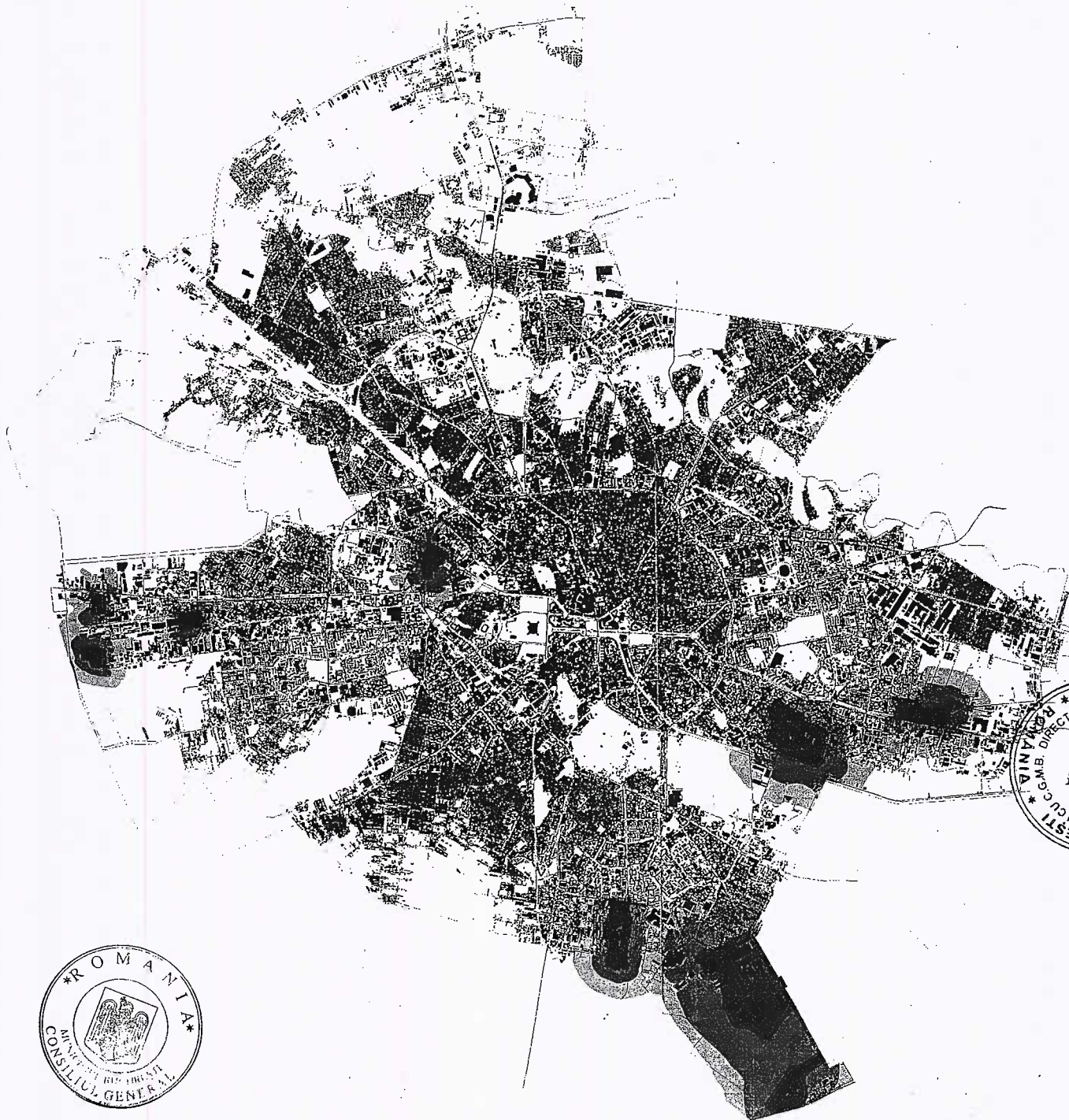
RO081_Bucuresti_250000

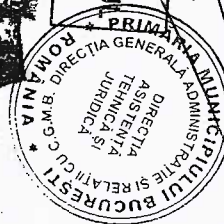
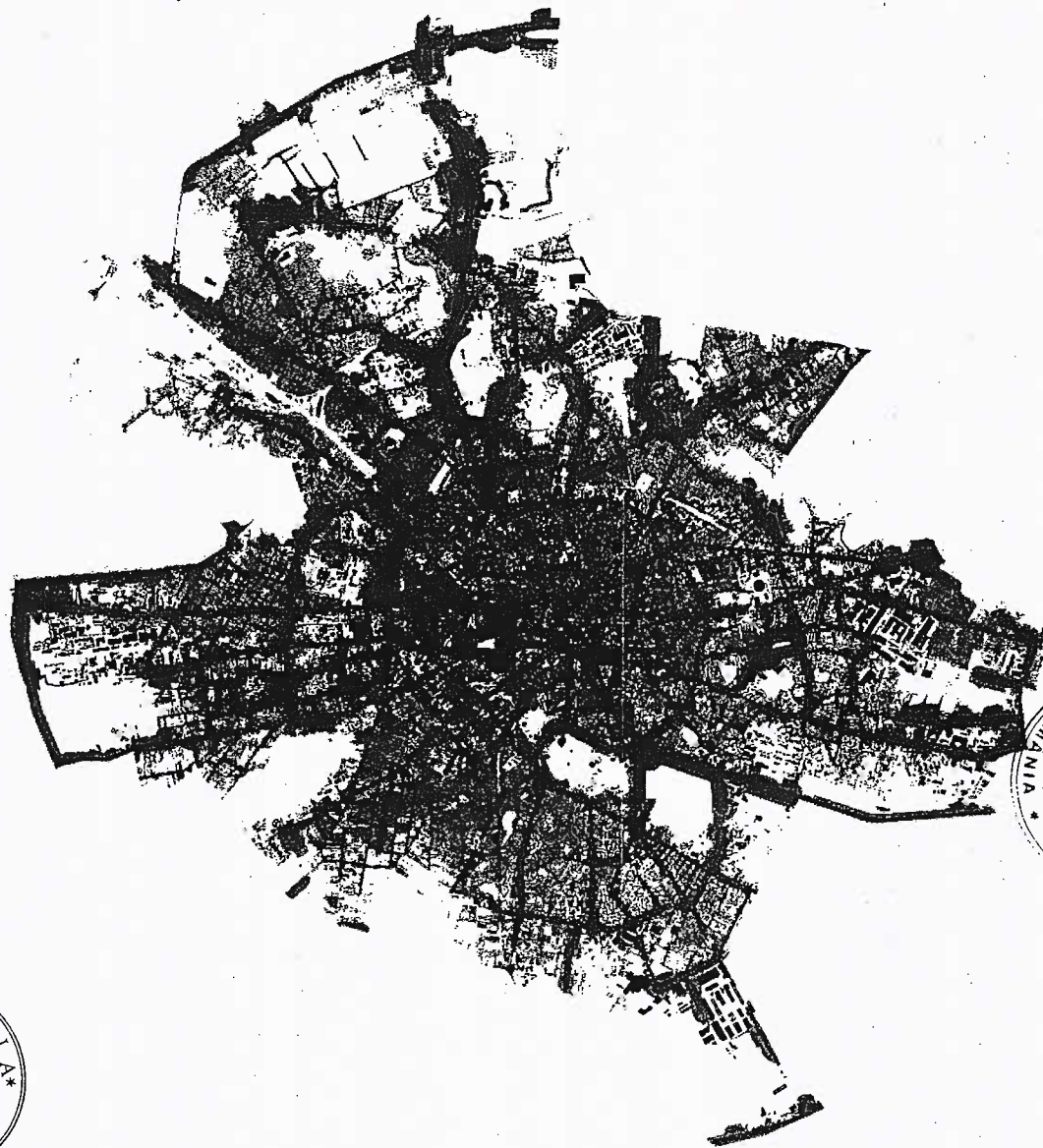


Primaria
Municipiului
Bucuresti



CONFORM CU ORIGINALUL





CONFORM CU ORIGINALUL

[Handwritten signatures]

Amexa nr. 8 la HCGM B
M. 716/2018

Area of polygon classes
of administrative level
1:100000 (1:100000)

■ 00 000000
■ 00 000000
■ 00 000000

Unsupervised
satellite data set

Edi
PLT01
10.00.2018
M 1 29630

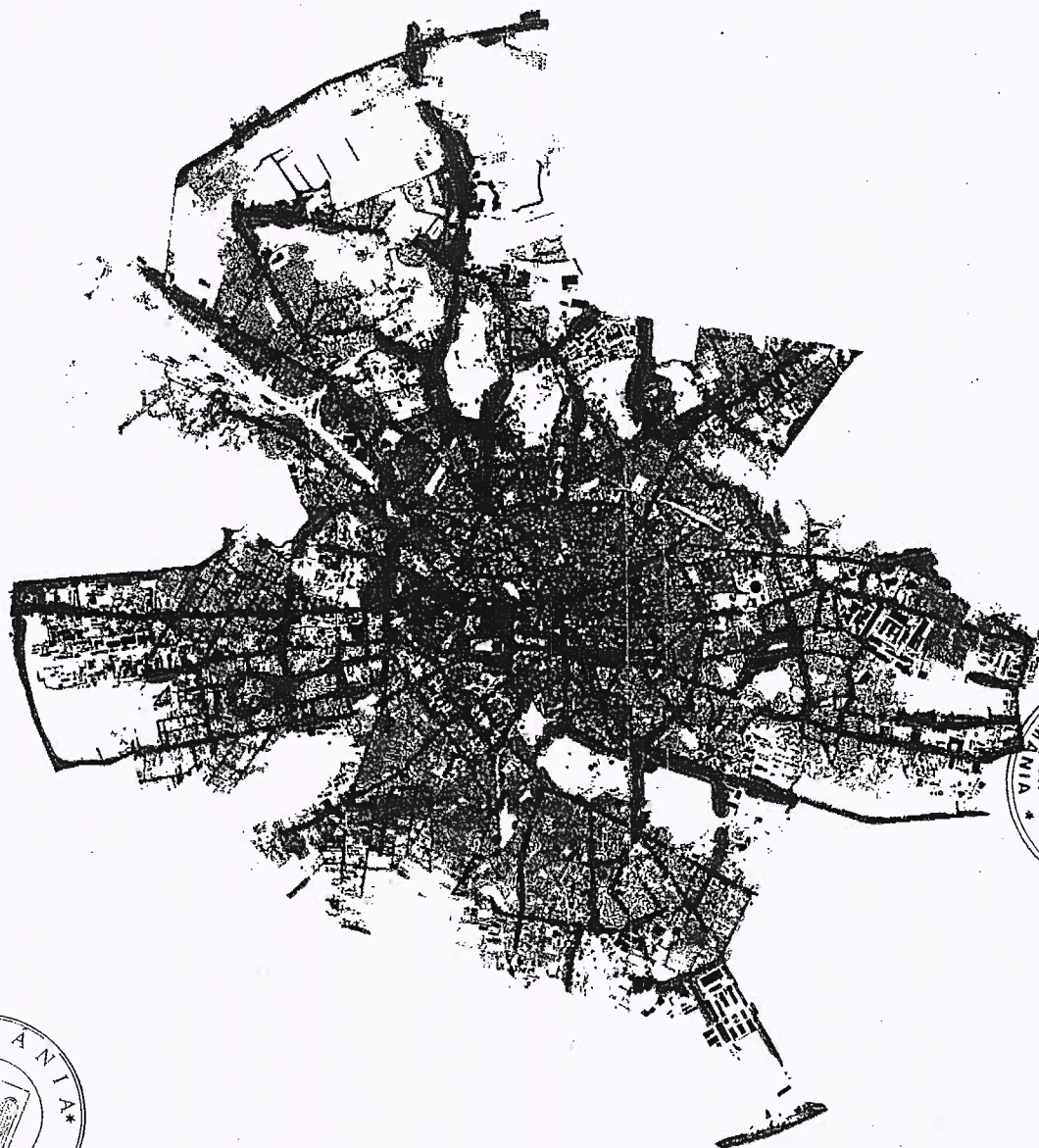
Mapa de conflict
trafic rutier

RO001_Bucuresti_250000



Primaria
Municipiului
Bucuresti





Amexa nr. 7
HCGMB m. 716/2018

Areas of potential disease
of infectious agents
1:250,000

Legend
Legend
Legend

Scale
Scale of 1:250,000

Edi
PL701
10.05.2018
M 1 206.10

Mapa de conflict
trafic rutier

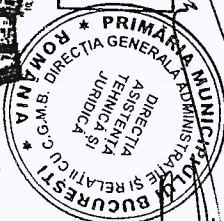
RO051_Bucuresti_250000



Primaria
Municipiului
Bucuresti



CONFORM CU ORIGINALUL





CONFORM CU ORIGINALA



Amexa nr. 9
nr. 716/2018
la HCGMB

Areas of polygon classes
of intersection levels
CLASSIFY ZONE

Lista
mășinilor de călătorie

ed 1
TRAM_zan
21.05.2018
M 1. 20830

Harta de conflict
tramvai

RO81_Bucuresti_250000



Primăria
Municipiului
București

ENVIRA

Enviro Consult
www.enviro.ro



Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



CONFORM CU ORIGINALUL

Anexa nr. 10 la HCGM 13
M. 76/2018

Area of polygon classes
of urbanism levels
STUDIA

Unelte
matrice de calcul din

ed 1
TRASA Nr
21 05 2018
SE 1: 20630

Harta de conflict
terrenuri

RO21_Bucuresti_250000



Primăria
Municipiului
Bucuresti

ENVIA

Enviro Consult
www.enviro.ro



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



CONFORM CU ORIGINALUL

Amplasament nr. 11
H.C. 617/B m.
Amplasament nr. 11
H.C. 617/B m.
Amplasament nr. 11
H.C. 617/B m.

la
7/16/2018

Amplasament nr. 11
H.C. 617/B m.
Amplasament nr. 11
H.C. 617/B m.

Amplasament nr. 11
H.C. 617/B m.
Amplasament nr. 11
H.C. 617/B m.

Edi
HL 101
10.00.2018
M 1 20630

Harta de conflict
Industria

RO081_Bucuresti_250000



Primăria
Municipiului
București

Enviro Consult
www.enviro.ro



Signature

Signature

