



Consiliul General al Municipiului București



HOTĂRĂRE

privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 269/2000, prelungit prin Hotărârile Consiliului General al Municipiului București nr. 324/17.11.2010, nr. 241/20.12.2011, nr. 232/19.12.2012, nr. 224/15.12.2015 și modificat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 341/14.06.2018, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul de specialitate al Direcției Generale Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 14212/29.11.2018;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 277/26.11.2018 privind aprobarea O.U.G. nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată;
- Planului Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 prelungit prin Hotărârile Consiliului General al Municipiului București nr. 324/17.11.2010, nr. 241/20.12.2011, nr. 232/19.12.2012 și nr. 224/15.12.2015;
- art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit. b) și c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin (2) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

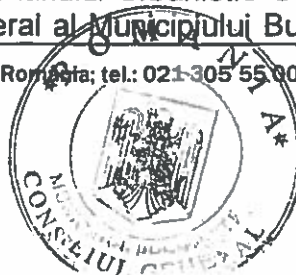
CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 269/2000, prelungit prin Hotărârile Consiliului General al Municipiului București nr. 324/17.11.2010, nr. 241/20.12.2011, nr. 232/19.12.2012, nr. 224/15.12.2015 și modificat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 341/14.06.2018, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General.

Art.II Regulamentul Local de Urbanism al Planului Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 269/2000,

B-dul Regina Elisabeta nr. 47, cod poștal 050013, sector 5 București, România; tel.: 021-305 55 00; www.pmb.ro



CONFORM CU ORIGINALUL



prelungit prin Hotărârile Consiliului General al Municipiului București nr. 324/17.11.2010, nr. 241/20.12.2011, nr. 232/19.12.2012, nr. 224/15.12.2015 și modificat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 341/14.06.2018 se modifică astfel:

În cuprinsul Titlului I, Prescripții generale, punctul 5, Condiții de construibilitate a parcelelor, alin (5.6) va avea următorul conținut:

"5.6 Prin excepție de la prevederile alin. (5.4) și (5.5) în cazul proiectelor publice, finanțate integral de la: bugetele locale, bugetele fondurilor externe nerambursabile și bugetele creditelor interne și externe, ce urmează a fi realizate pe o singură parcelă proprietate publică, se permite autorizarea directă cu respectarea prevederilor prezentului regulament și cu avizul Arhitectului Șef al Municipiului București, numai în cazul în care:

- a) Parcela nu este situată în zonă construită protejată;
- b) Nu sunt necesare modificări ale structurii parcellarului din zona învecinată și nici al configurației străzilor;
- c) Nu sunt necesare transferări de teren către proprietatea publică;
- d) Nu sunt proiecte de infrastructură publică."

Art.III Prezenta hotărâre modifică Regulamentul Local de Urbanism al Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.269/21.12.2000 cu modificările și completările ulterioare și este valabilă pe toată durata de valabilitate a acesteia.

Art.IV: Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate ale Primarului General al Municipiului București precum și ale Primarilor Sectoarelor Municipiului București, ale căror teritorii administrative sunt cuprinse în aria de studiu a documentației de urbanism, vor aduce la îndeplinire prevederilor prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 12.12.2018.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Anca Daniela Raiciu

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Georgiana Zamfir



București, 12.12.2018

Nr. 877