



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General



Ed 10

NR. INFORMATIE

Care (pe baza de date)

Vă transmitem în copie, D.P.G./H.C.G.M.B.

Nr. 80 din 16.01.2019

Serviciu Serviu

**DISPOZIȚIE**  
Nr. 80 din 16.01.2019

Privind decizia de expropriere parțială pentru imobilul teren situat în Municipiul București, Str. Barbu Văcărescu nr. 301-311 LOT 1, sector 2, afectat de lucrarea de utilitate publică „Lărgire Șoseaua Fabrica de Glucoză între Calea Floreasca și Strada Barbu Văcărescu - Tronson II”

Având în vedere referatul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 25732/20.12.2018

Conform art. 2 alin. 2, art. 7, art. 8 și art. 9 alin. 1 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, art. 5 și art. 6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea de Guvern nr. 958/2013,

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 762/22.11.2018 pentru modificarea HCGMB nr. 341/30.08.2017 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Lărgire Șoseaua Fabrica de Glucoză între Calea Floreasca și Strada Barbu Văcărescu - Tronson II”, în vederea continuării lucrărilor de interes public local,

Având în vedere dispozițiile art. IX al hotărârii Consiliului General sus-menționate, conform căruia „[...] Primarul General al Municipiului București va emite dispozițiile necesare realizării procedurilor de expropriere”,

Având în vedere că suma de bani aferentă despăgubirii proprietarului imobilului teren situat în Municipiul București, Str. Barbu Văcărescu nr. 301-311 LOT 1, sector 2 a fost consemnată în contul de afectare specială deschis pe numele acestuia, conform prevederilor Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 341/30.08.2017 modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 762/22.11.2018,

Având în vedere transmiterea către proprietar a notificării intenției de expropriere,

În temeiul art. 6 alin. 1 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și în temeiul art. 61 alin. 2, art. 63 alin. 1 lit. e și art. 68 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
DISPUNE:

**Art. 1** Se expropriază suprafața de 18 mp. din imobilul teren proprietate privată menționat în Anexa nr. 1, calitatea de expropriator revenind Municipiului București. De la data emiterii prezentei Dispoziții operează de drept transferul dreptului de proprietate asupra suprafeței de 18 mp. din imobilul teren situat în Municipiul București, Str. Barbu Văcărescu nr. 301-311 LOT 1, sector 2 afectat de lucrarea de utilitate publică „Lărgire Șoseaua Fabrica de Glucoză între Calea Floreasca și Strada Barbu Văcărescu - Tronson II”, identificat potrivit Anexei nr. 1, din proprietatea privată a persoanei juridice Lakeview Office Building SRL în proprietatea publică a Municipiului București.

**Art. 2** Prezenta Dispoziție constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea suprafeței de 18 mp. parte din imobilul teren identificat în Anexa nr. 1, atât împotriva persoanei expropriate, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil teren, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat.

**Art. 3** Prezenta Dispoziție produce efecte și în următoarele situații:

Proprietarul imobilului cuprins în listă nu se prezintă la sediul Consiliului General al Mun. București în termenele stabilite la art. 8 al Legii nr. 255/2010, nu prezintă un titlu de proprietate valabil, nu este cunoscut sau a fost identificat incorect, precum și în situația succesiunilor nedeschise ori a succesorilor necunoscuți sau în situația în care nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

Proprietarul imobilului cuprins în listă sau succesorii acestuia au bunul imobil supus unor măsuri asiguratorii de către organele de urmărire penală/executare silită sau ipotecat ca efect al unor contracte de împrumut.

**Art. 4** În baza prezentei Dispoziții, reprezentanții Municipiului București vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren afectate de expropriere.

**Art. 5** Prezenta Dispoziție produce efecte de la data emiterii și va fi afișată la sediul Consiliului General al Municipiului București, la sediul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului București.

**Art. 6** contestațiile formulate de persoanele îndreptățite în legătură cu prezenta Dispoziție nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra imobilului teren expropriat către Municipiul București.

**Art. 7** Anexa nr. 1 cuprinzând suprafața de 18 mp. din imobilul teren expropriat face parte integrantă din prezenta Dispoziție.

**Art. 8** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei Dispoziții.

**PRIMAR GENERAL,  
GABRIELA FIREA**



**SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Georgiana ZAMFIR**



AVIZAT  
DIRECȚIA JURIDIC  
DIRECTOR EXECUTIV  
Adrian IORDACHE

BUCUREȘTI

NR. \_\_\_\_\_

Întocmit,  
Veronica HALIPA

