



13

Către	.....
Vă transmitem în copie	.....
Nr.	317 / 15.02.2019
Șef Serviciu	.....

**DISPOZIȚIE**  
Nr.: 317 din 15.02.2019

Privind decizia de expropriere pentru imobilul – construcție cu destinația de spațiu comercial cu nr. cadastral 212396-C1-U11, situat la parterul imobilului din B-dul Regina Elisabeta nr. 29-31, sector 5, în vederea desfășurării activității “Centrului de informare al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic”

Având în vedere referatul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 29006 / 02.02.2019

Conform art. 2 alin. 2, art. 7, art. 8 și art. 9 alin. 1 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, art. 5 și art. 6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea de Guvern nr. 958/2013,

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 450/26.07.2018 privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere pentru imobilul-construcție cu destinația de spațiu comercial cu nr. cadastral 212396-C1-U11, situat la parterul imobilului din B-dul Regina Elisabeta nr. 29-31, sector 5, în vederea desfășurării activității „Centrului de informare al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic” și ținând cont de Avizul favorabil nr.42/2019 al Ministerului Culturii și Identității Naționale privind aplicarea procedurii de expropriere pentru imobilul construcție cu destinația spațiu comercial în suprafață de 81,51 mp și cota de teren aferentă acestuia de 26,55 mp identificat cu nr. cadastral 212396-C1-U11 situat la parterul imobilului din B-dul Regina Elisabeta nr. 29-31, sector 5 ,

Având în vedere dispozițiile art. 5 al hotărârii Consiliului General sus-menționate, conform căruia „[...] Primarul General al Municipiului București va emite dispozițiile necesare realizării procedurilor de expropriere”,

Având în vedere că suma de bani aferentă despăgubirii proprietarului imobilului – construcție cu destinația de spațiu comercial în suprafață de 81,51 mp și a cotei de teren aferent acestuia de 26,55 mp., nr. cadastral 212396-C1-U11, situat la parterul imobilului din B-dul Regina Elisabeta nr. 29-31,



Persoana expropriata sau moștenitorii legali ai acesteia au bunurile imobile supuse unor măsuri asiguratorii de către organele de urmărire penală/executare silită sau sunt ipotecate ca efect al unor contracte de împrumut.

**Art. 4** În baza prezentei dispoziții, reprezentanții Municipiului București vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului-spațiu comercial și terenului aferent acestuia afectate de expropriere.

**Art. 5** Prezenta dispoziție produce efecte de la data emiterii și va fi afișată la sediul Consiliului General al Municipiului București, la sediul Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului București.

**Art. 6** Contestațiile formulate de persoanele îndreptățite în legătură cu prezenta dispoziție nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat către Municipiul București.

**Art. 7** Anexa nr. 1 cuprinzând imobilul-construcție cu destinația de spațiu comercial în suprafață de 81,51 mp. și cota de teren aferent acestuia de 26,55 mp., nr. cadastral 212396-C1-U11, situat la parterul imobilului din B-dul Regina Elisabeta nr. 29-31, sector 5, face parte integrantă din prezenta dispoziție.

**Art. 8** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

**PRIMAR GENERAL,  
GABRIELA FIREA**



**SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
GEORGIANA ZAMFIR**

**AVIZAT  
DIRECTIA JURIDIC  
DIRECTOR EXECUTIV  
Adrian IORDACHE**



BUCUREȘTI

NR. \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Întocmită de Veronica Halipa