



100044882921

lei HCBMB nr 206/23.04.2017

Incheiere Nr. 1363 / 12-01-2017



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3

Dosarul nr. 1363 / 12-01-2017
INCHEIERE Nr. 1363



Registrator: IOAN ADRIAN STIRB

Asistent: CRISTINA IONITA

Asupra cererii introduse de **MUNICIPIUL BUCUREȘTI** domiciliat în Loc. București Sectorul 5, Bdul Elisabeta, Nr. 47, Jud. București privind Intabulare sau înscriere provizorie în cartea funciara, în baza:

- Act Normativ nr.151/26-09-1989 emis de Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România;
- Act Administrativ nr.943/27-01-2016 emis de Direcția Patrimoniu - Serviciul Cadastru;
- Act Administrativ nr.944/27-01-2016 emis de Primăria Municipiului București - Direcția Patrimoniu fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 60 lei, cu documentul de plată;
- Chitanța internă nr.1262280/12-01-2017 în suma de 300 pentru serviciul având codul 231

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 227837, înscris în cartea funciara 227837 UAT București Sectorul 3 având proprietarii: **MUNICIPIUL BUCUREȘTI** în cota de 1/1 de sub B.1. ;
- se notează rectificarea părții a II-a a cărții funciare, în sensul că dreptul de proprietate asupra imobilului este deținut de "Municipiul București" și nu de "Statul Român", cum din eroare a fost menționat sub B1; asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 227837 UAT București Sectorul 3;

Prezenta se va comunica părților:

Municipiul București

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-séf

Data soluționării,

08-03-2017

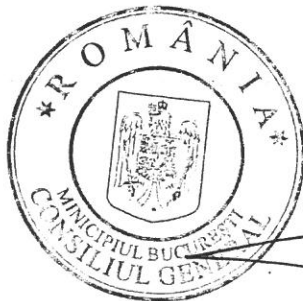


(parașa îndemnată)

Asistent Registrator,

(parașa soluționată)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





Carte Funciară Nr. 227837 Comuna/Oraș/Municipiu: București Sectorul 3

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
PENTRU INFORMARE**

Nr.	1569
Ziua	12
Luna	01
Anul	2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. București Sectorul 3, Str Dr.Iuliu Barasch, Nr. 10, Jud. București

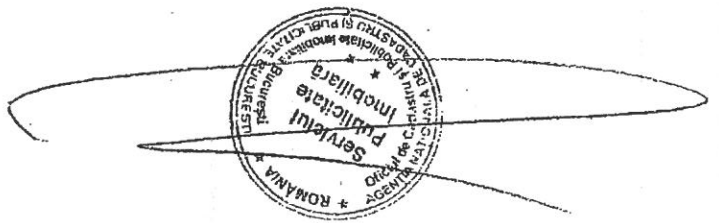
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	227837	982	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
85693 / 18/12/2015 Act Administrativ nr. 15740, din 16/12/2015 emis de PMB-Direcția Patrimoniului (act administrativ nr. 73220/24-11-2015 emis de OCPIB; act administrativ nr. 15739/16-12-2015 emis de PMB-Direcția Patrimoniului; act administrativ nr. 103/28-05-2015 emis de CGMB; act administrativ nr. 21764/09-07-2015 emis de AFI); B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI	A1/B.4
1363 / 12/01/2017 Act Normativ nr. 151, din 26/09/1989 emis de Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România; Act Administrativ nr. 944, din 27/01/2016 emis de Primăria Municipiului București - Direcția Patrimoniului; Act Administrativ nr. 943, din 27/01/2016 emis de Direcția Patrimoniului - Serviciul Cadastru; B4 se notează rectificarea părții a II-a a cărții funciare, în sensul că dreptul de proprietate asupra imobilului este deținut de "Municipiul București" și nu de "Statul Român", cum din eroare a fost menționat sub B1;	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
85693 / 18/12/2015 Act Administrativ nr. 15740, din 16/12/2015 emis de PMB-Direcția Patrimoniului (act administrativ nr. 73220/24-11-2015 emis de OCPIB; act administrativ nr. 15739/16-12-2015 emis de PMB-Direcția Patrimoniului; act administrativ nr. 103/28-05-2015 emis de CGMB; act administrativ nr. 21764/09-07-2015 emis de AFI); C1 Intabulare, drept de FOLOSINTApe o perioada de 49 de ani 1) FUNDATIA RONALD S. LAUDER - ROMANIA, CIF:9666291	A1



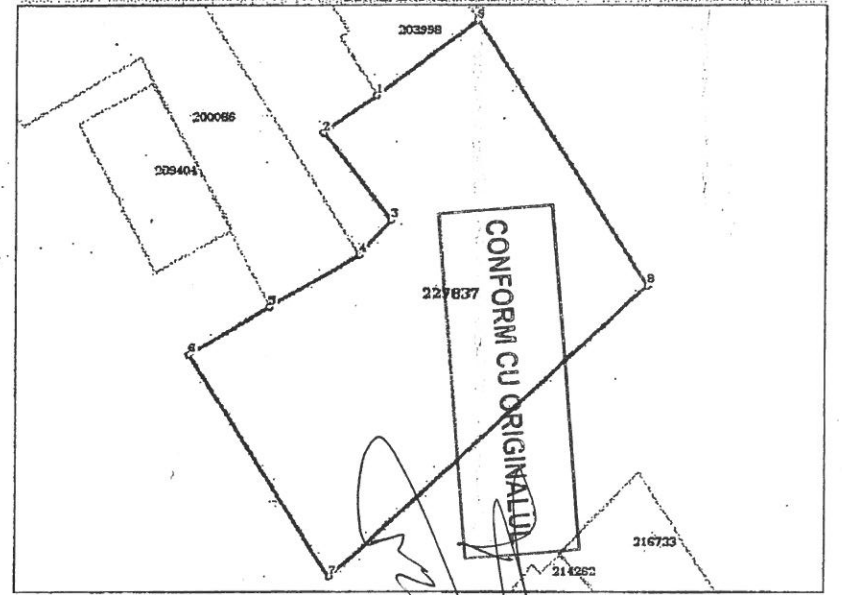
Carte Funciară Nr. 227837 Comuna/Oraș/Municipiu: București Sectorul 3
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
227837	982	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construite	DA	982	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Inceput	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.006
2	3	10.09
3	4	4.314
4	5	9.535
5	6	8.576
6	7	24.188
7	8	39.451



Carte Funciara Nr. 227837 Comuna/Oraș/Municipiu: Bucuresti Sectorul 3

Punct	Punct	Lungimea segment
Inceput	stărgit	(m)
9	9	28.73
9	1	11.412

*** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereio 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare prin cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public/actori juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
5-a achitat tariful de 300 RON. - Chitanța însoțită de nr. 1202/09/12-03-2017 în suma de 700, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 231.

Data soluționării,

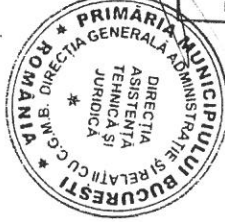
21-02-2017

Data eliberării,

08. MAR 2017



C. Căpănuș
București
POCĂNĂ EUGENIA
Referent
(pentru și semnătură)



CONFORM CU ORIGINALUL



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]