



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4

Anexa
la HCBMB nr 212 / 23.04.2019

Nr. cerere	23564
Ziua	10
Luna	04
Anul	2019

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 200434 București Sectorul 4

CONFORM CU ORIGINALUL



A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 48892
Nr. cadastral vechi: 8488

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Ciceu, Alee, Nr. 7A, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	200434	2.536	;- teren in proprietate

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
204186 / 27/03/2008	
Contract Vanzare-Cumparare nr. 432, din 25/03/2008 emis de BNP ILIESCU DAN;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CUMPARARE, cota actuala 1/1	
1) SC EASTERN KRONSTADT SRL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



M

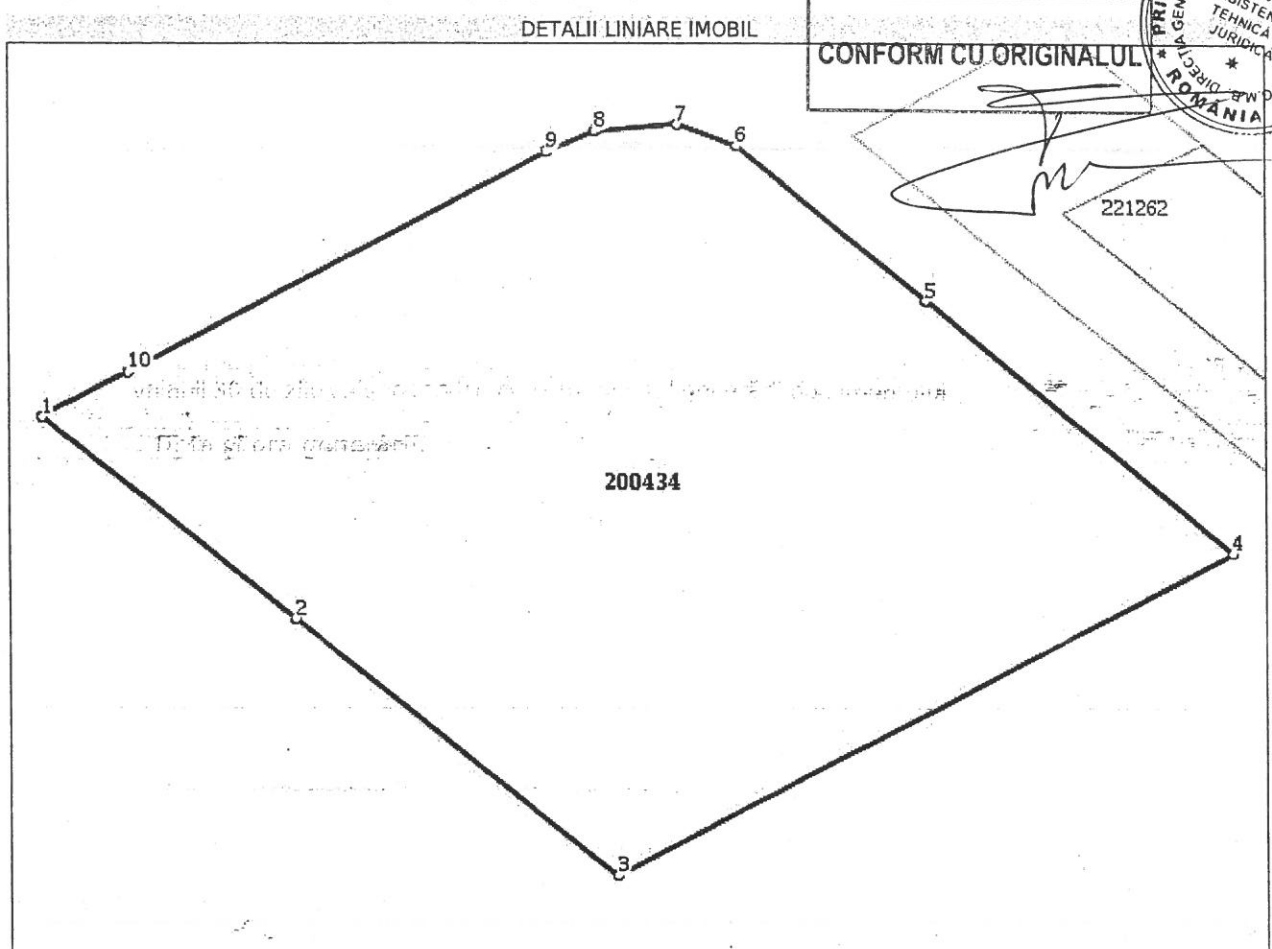


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
200434	2.536	- teren in proprietate

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.536	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	23.663
2	3	30.172
3	4	47.158
4	5	29.392
5	6	17.841
6	7	4.112



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m (m))
7	8	4.896
8	9	3.413
9	10	31.802
10	1	6.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/04/2019, 10:53

CONFORM CU ORIGINALUL

[Signature]




[Signature]

[Signature]

