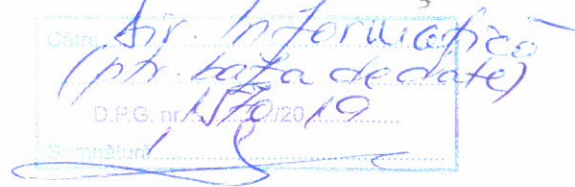




PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General



ec 11.

DISPOZIȚIA

Nr.: 1570 din 17.09.2019

privind decizia de expropriere pentru suprafața de 1.321 mp. parte din terenul proprietate privată de la adresa _____, nr. cadastral _____, în vederea continuării lucrărilor în proiectul de utilitate publică „Străpungere Bd. Nicolae Grigorescu – Splai Dudescu”

Gabriela FIREA, Primarul General al Municipiului București,

Având în vedere referatul de specialitate comun al Direcției Generale Infrastructură nr. 2070/22.08.2019 și al Direcției Patrimoniu nr. 13349/22.08.2019,

Conform art. 2 alin. 2¹, art. 7, art. 8 și art. 9 alin. 1 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, art. 5 și art. 6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea de Guvern nr. 958/2013,

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 705/18.10.2018 privind aprobarea procedurilor de expropriere pentru suprafața de 1.321 mp. parte din terenul proprietate privată de la adresa Splaiul Unirii nr. 629-631, Sector 3, nr. cadastral 206650, în vederea continuării lucrărilor în proiectul de utilitate publică „Străpungere Bd. Nicolae Grigorescu – Splai Dudescu”,

Având în vedere dispozițiile art. 7 al hotărârii Consiliului General sus-menționate, conform căruia „[...] Primarul General al Municipiului București va emite dispozițiile necesare realizării procedurilor de expropriere.”,

Având în vedere că suma de bani aferentă despăgubirii proprietarului imobilului teren situat în Municipiul București, _____, identificat cu nr. cadastral _____, a fost consemnată în contul de afectare specială deschis pe numele

acestui, conform prevederilor Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 705/18.10.2018,

Având în vedere transmiterea către proprietar a notificării intenției de expropriere,

În temeiul art. 154 alin. 1, art. 155 alin. 1 lit. e și art. 196 alin. 1 lit. b din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DISPUNE:

Art. 1 Se expropriează suprafața de 1.321 mp., parte din imobilul teren proprietate privată situat la adresa _____ sector _____, identificat cu nr. cadastral _____, menționat în Anexa nr. 1, calitatea de expropriator revenind Municipiului București. De la data emiterii prezentei Dispoziții operează de drept transferul dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren anterior menționate, afectată de lucrarea de utilitate publică „Străpungere Bd. Nicolae Grigorescu – Splai Dudescu”, din proprietatea privată a unei persoane fizice în proprietatea publică a Municipiului București.

Art. 2 Prezenta Dispoziție constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea suprafeței de 1.321 mp. parte din imobilul teren situat la adresa _____ sector _____ identificat cu nr. cadastral _____, identificat în Anexa nr. 1, atât împotriva persoanei expropriate, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acesta, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat.

Art. 3 Prezenta Dispoziție produce efecte și în următoarele situații:

Proprietarul imobilului cuprins în listă nu se prezintă la sediul Consiliului General al Mun. București în termenele stabilite la art. 8 al Legii nr. 255/2010, nu prezintă un titlu de proprietate valabil, nu este cunoscut sau a fost identificat incorect, precum și în situația succesiunilor nedeschise ori a succesorilor necunoscuți sau în situația în care nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

Proprietarul imobilului cuprins în listă sau succesorii acestuia au bunul imobil supus unor măsuri asigurătorii de către organele de urmărire penală/executare silită sau ipotecat ca efect al unor contracte de împrumut.

Art. 4 În baza prezentei Dispoziții, reprezentanții Municipiului București vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren expropriate.

Art. 5 Prezenta Dispoziție produce efecte de la data emiterii și va fi afișată la sediul Consiliului General al Municipiului București, la sediul Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului București.

Art. 6 Contestațiile formulate de persoanele îndreptățite în legătură cu prezenta Dispoziție nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra imobilului teren expropriat către Municipiul București.

Art. 7 Anexa nr. 1 cuprinzând suprafața de 1.321 mp., parte din imobilul teren situat la adresa **Șosea București - Băneasa**, sector 5, identificat cu nr. cadastral **50.01.01.01.01.01.01.01**, face parte integrantă din prezenta Dispoziție.

Art. 8 Direcția Administrație Publică va comunica prezenta dispoziție Direcției Patrimoniu și Direcției Generale Infrastructură și spre știință Instituției Prefectului Municipiului București.

PRIMAR GENERAL,

GABRIELA PIREA



**Contrasemnează,
Secretar General
Municipiului București**

Georgiana ZAMFIR

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Georgiana Zamfir', written over a faint grid background.

AVIZAT
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE



DIRECȚIA PATRIMONIULUI
DIRECTOR EXECUTIV
Mariana PERSUNARU



DIRECȚIA URMĂRIRE LUCRĂRI
MARI INFRASTRUCTURĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Lorena BARDAN



Întocmit:
exp. Minodora Duneață