



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1


ANCP

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 202831 București Sectorul 1

Anexa la  
HCGMB M. 491/17.09.201

Nr. cerere 77533  
Ziua 12  
Luna 08  
Anul 2019

Cod verificare  
  
100072308461

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 35308  
Nr. cadastral vechi: 14961

Adresa: Loc. București Sectorul 1, Str Elena Văcărescu, Nr. 21A, Jud. București

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	202831	Din acte: 419 Masurata: 420	Descriere: 420 mp teren proprietate din acte fara constructie

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9405 / 12/02/2015</b>	
Act Notarial nr. 9, din 06/02/2004 emis de GOGONEATA ELISABETA (act notarial nr. 2/11-02-2015 emis de RICHITEANU ROXANA CAMELIA);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) <b>BADRALEXE MIHAI</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

CONFIRMĂ CU ORIGINALUL



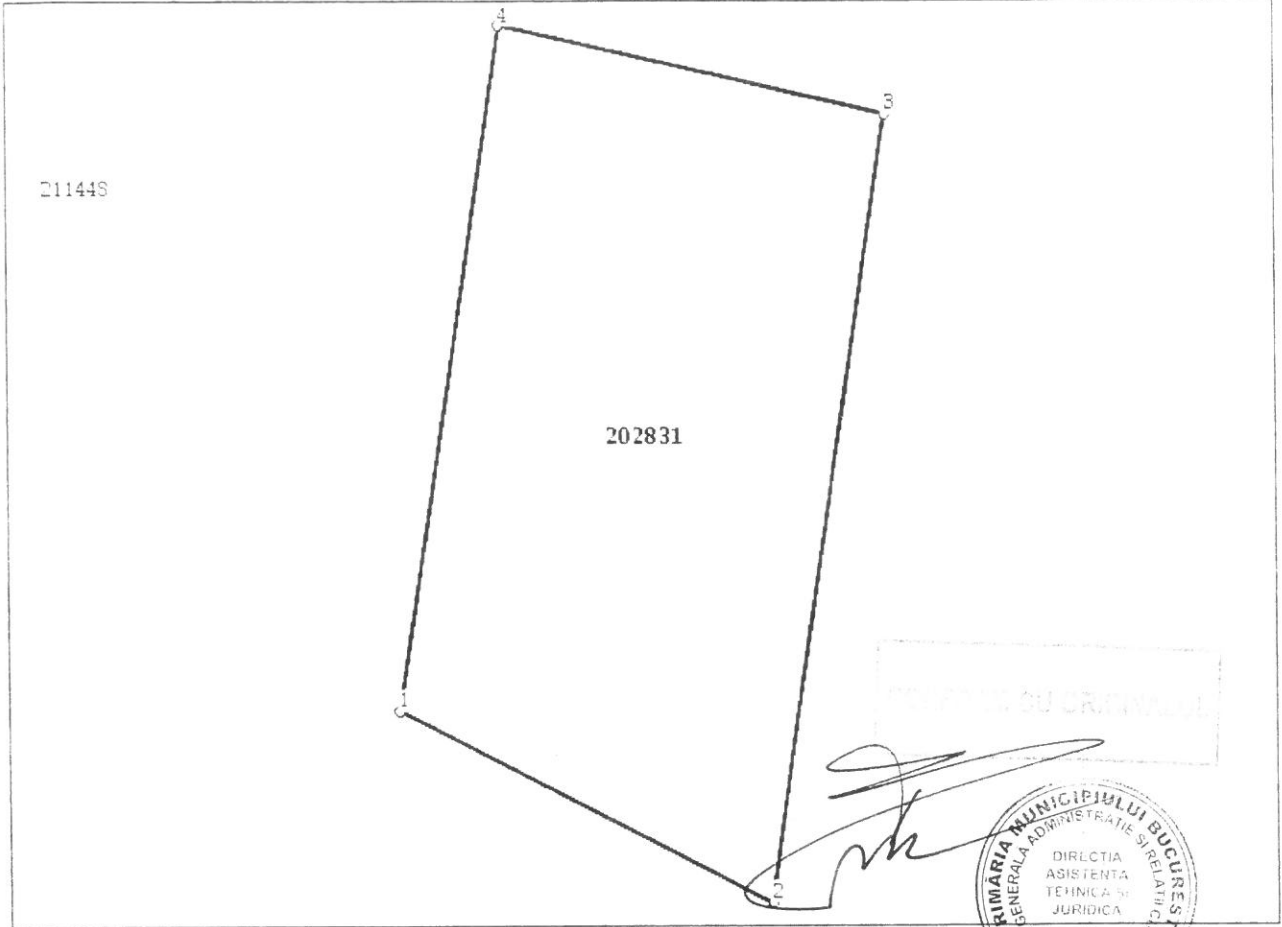
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
202831	Din acte: 419 Masurata: 420	Descriere: 420 mp teren proprietate din acte fara constructie

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	420	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	15.811
2	3	29.997
3	4	15.005
4	1	26.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

12/08/2019, 14:11

CONȚINE CU ORIGINALUL

