

CONFORM CU ORIGINALUL



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a 43 de unități locative cu destinația de locuințe de serviciu pentru personalul angajat în unitățile sanitare aflate în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Investiții nr. 2937/06.12.2019, al Direcției Patrimoniu nr. 19315/05.12.2019 și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București nr. 34369/05.12.2019;

Văzând avizul Comisiei patrimoniu nr. 199/18.12.2019, avizul Comisiei sănătate și protecție socială nr. 113/17.12.2019 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 774/17.12.2019 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 114/1996 privind locuințele republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 588/06.09.2018 privind demararea procedurilor de identificare, negociere și achiziționare de unități locative cu destinația de locuințe pentru personalul angajat în unitățile sanitare aflate în administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 753/22.11.2018 privind aprobarea metodologiei de lucru pentru atribuirea locuințelor de serviciu către personalul angajat în unitățile sanitare aflate în administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, a documentelor necesare întocmirii dosarului, a criteriilor și punctajelor aferente pentru întocmirea listei de priorități;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 858/12.12.2018 privind achiziționarea de unități locative cu destinația de locuințe pentru personalul angajat în unitățile sanitare aflate în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 274/30.05.2019 privind aprobarea listei de priorități pentru atribuirea locuințelor de serviciu către personalul angajat în unităților sanitare aflate în administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 753/2018;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 384/26.06.2019 privind aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și regulamentului de organizare și funcționare ale Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 389/31.07.2019 privind modificarea și completarea anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.



274/30.05.2019 privind aprobarea listei de prioritați pentru atribuirea locuințelor de serviciu către personalul angajat în unitățile sanitare aflate în administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 753/2018;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. c), lit. q) și art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRÂȘTE:



Art.1 Se aprobă transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, a unui număr total de 43 apartamente (unități locative), împreună cu cotă - parte indiviză din dependințele comune ale imobilelor și cotă - parte indiviză din teren.

Art.2 Unitățile locative prevăzute la art. 1 sunt amplasate în imobilele din Municipiul București, Drumul Valea Furcii nr. 156 - 158, sector 6, identificându-se conform numerelor cadastrale înscrise în cărțile funciare specificate în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Unitățile locative prevăzute la art. 1 vor avea destinația de locuințe de serviciu pentru personalul angajat în unitățile sanitare aflate în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Art.4 Locuințele de serviciu vor fi repartizate personalului angajat în unitățile sanitare aflate în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, conform listelor aprobate de Consiliul General al Municipiului București, prin încheierea unor contracte de locațiune, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Tariful de bază lunar al chiriei (lei/metru pătrat), pentru fiecare unitate locativă este prevăzut în anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Predarea - preluarea imobilelor ce fac obiectul prezentei hotărâri se va efectua în termen de 30 de zile de la data înregistrării în patrimoniul proprietarului.

Art.7 Direcțiile din cadrulul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 18.12.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marius Adrian Pavel



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București, 18.12.2019  
Nr. 679