



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4

Anexa la
HC6MB 131/2020

nr. cerere 35198
Ziua 22
Luna 05
Anul 2020
Cod valutar
100057556678

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 220249 Bucuresti Sectorul 4

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Aliorului, Nr. 6A, Jud. Bucuresti

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	220249	1.298	BUN APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	220249-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Aliorului, Nr. 8A, Jud. Bucuresti	S. construita la sol:234 mp; Clădire administrativa, Parter, beton, fără C.p.e, nu are lift
A1.2	220249-C2	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Aliorului, Nr. 6A, Jud. Bucuresti	S. construita la sol:98 mp; Magazie, Parter, din tablă, fără C.p.e, nu are lift

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
37006 / 09/12/2013 Act Administrativ nr. 176, din 28/11/2013 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 4 (act administrativ nr. 80/17-12-2012 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 4; ACT ADMINISTRATIV NR 186/08.06.2008 EMIS DE CGMB; ACT NR 135/29.08.2013 EMIS DE CLS 4; HOTARARE 135/29.08.2013 EMISA DE CL SECTOR 4; act administrativ nr. 37006/2013 emis de OCPIB;); B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEpana la depunerea extraselor de pe inventarul centralizat atestat de Guvern in conditiile legii conform art 40 al 5 dinLegea 7/1996 rep., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCURESTI, CIF:4267117	A1, A1.1, A1.2
B2 Intabulare, drept de ADMINISTRAREpana la intabularea definitiva a dreptului de proprietate in favoarea MUNICIPIULUI BUCURESTI 1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI SECTOR 4	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECRETAR GENERAL

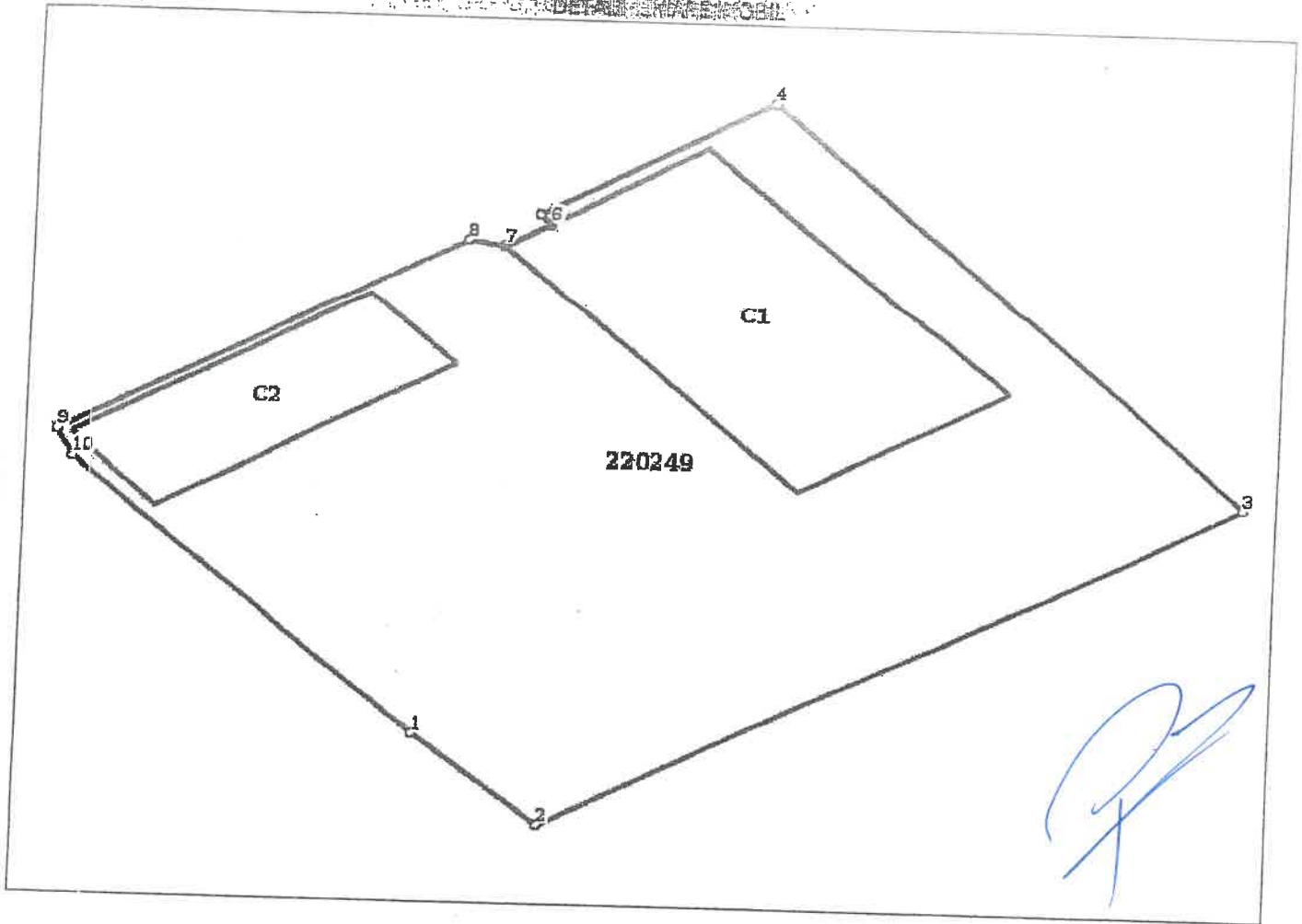
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Patrimoniu
ROMÂNIA

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTOR 4

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
220249	1.298	BUN APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt.	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.298	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	220249-C1	construcții administrative și social culturale	234	Cu acte	S. construita la sol: 234 mp; Clădire administrativă, Parter, beton, fără C.p.e, nu are lift
A1.2	220249-C2	construcții anexa	98	Cu acte	S. construita la sol: 98 mp; Magazie, Parter, din tablă, fără C.p.e, nu are lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.194
2	3	37.4



Punct Inceput	Punct sfârșit	Lungime segment (- (m))
3	4	33.994
4	5	12.82
5	6	0.846
6	7	2.469
7	8	1.574
8	9	22.217
9	10	1.85
10	1	23.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 100 RON, -Chitanța internă nr. 1562831/22-05-2018 în suma de 100, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

22-05-2018

Data eliberării,

22-05-2018

23 MAI 2018

Asistent Registrator,
CRISTINA-DIACULESCU
 (parafa și semnătura)

O.C.F.I. București
POCANIA EUGENIA
 Referent,
 Referent

(parafa și semnătura)



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN-CONSTANTIN SAPĂLAU
 COMUNA LOCALĂ BUCUREȘTI
 COMUNA LOCALĂ BUCUREȘTI SECTOR 4