



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare nr. 19113/15.05.2020 având ca scop determinarea valorii de piață a imobilului situat în București, Șos. Nordului nr. 140B denumit Satul Francez, compus din teren în suprafață de 29.048 mp și construcții aferente acestuia, în suprafață construită la sol de 5.106 mp

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Juridic și Direcției Patrimoniu nr. 9036/10.06.2020;

Văzând avizul Comisiei patrimoniu nr. 46/17.06.2020 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 234/17.06.2020 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de Decizia civilă nr. 832A/2018 pronunțată în dosarul nr. 1011/2/2016 de Curtea de Apel București-Secția a IV-a Civilă potrivit căreia instanța îi obligă pe reclamantii [REDACTED] să restituie în deplină proprietate și posesie Municipiului București, imobilul liber de orice sarcini, situat în București, Șoseaua Nordului, compus din teren în suprafață de 28.500 mp și construcțiile edificate pe acesta, identificate conform art. 2.2 din contractul de schimb cu sultă autenticat sub nr. 420/15.03.2008 de notar public Lidia Drăgan;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se însușește Raportul de evaluare nr. 19113/15.05.2020 întocmit de către Mapps Master Appraisal – Business Valuation ce are ca obiect imobilul denumit Satul Francez, situat în Șos. Nordului nr. 140B, sector 1, compus din teren în suprafață de 29.048 mp și construcții aferente acestuia, în suprafață construită la sol de 5.106 mp.

Art.2 Raportul de evaluare nr. 19113/15.05.2020 cuprins în anexă, face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 18.06.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Adrian Pavel

București, 18.06.2020
Nr. 236



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir