



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 114/2016, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a teraselor în zonele protejate și în perimetrul Centrului Istoric București, cu completările și modificările ulterioare

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 3864/27.05.2021, raportul de specialitate al Direcției Generale Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 5212/27.05.2021 și amendamentul înregistrat la Cabinet Secretar General cu nr. 2095/02.06.2021;

Văzând avizul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului nr. 12/31.05.2021, avizul Comisiei pentru mediul de afaceri, comerț, turism și protecția consumatorilor nr. 33/28.05.2021 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 173/31.05.2021 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III a – zone protejate, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată și modificată prin Legea 515/2002, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordonanței Guvernului nr. 77/2001 privind reabilitarea și revitalizarea Centrului Istoric București, aprobată prin Legea nr. 140/2002;
  - Ordonanței Guvernului nr. 21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Hotărârii Guvernului nr. 1.391/2006 pentru aprobarea regulamentului de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordinului Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute;
  - Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 120/2010 privind aprobarea normelor de salubritate și igienizare ale Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;
  - Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 118/2004 privind exercitarea activității de comercializare pe principalele rețele stradale, cu modificările și completările ulterioare;
- Cu respectarea prevederilor:
- Art. 2 alin. (2), ale art. 4 și art. 8 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată și modificată prin Legea nr. 180/2002;



- Art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se modifică art. 3 alin. (2) din anexa Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 114/2016 și va avea următorul cuprins:

„Art. 3 alin. (2) Avizarea teraselor sezoniere se va face pe lungimea fațadei spațiului comercial deținut, cu păstrarea unui culoar de acces/ evacuare din imobil. De asemenea se poate aviza amplasarea de terase la imobilele învecinate (stânga/dreapta sau vizavi) cu condiția obținerii acordului scris al proprietarului imobilului în cauză fără a stânjeni eventualele activități desfășurate în imobil și fără a bloca accesul în/din imobil. Se interzice amplasarea, compartimentarea spațiului teraselor cu alte obiecte cu excepția meselor și scaunelor. Este permisă amplasarea de mobilier de terase, umbrele, pergole ușoare (fără elemente de fundare care să deterioreze carosabilul) precum și amplasarea de jardiniere mobile cu plante ornamentale verzi, fără a obtura accesul în zonă.

Pe perioada evenimentelor sportive, este permisă amplasarea de ecrane TV în perimetrul teraselor în scopul urmăririi evenimentelor sportive în cauză. Pe parcursul transmisiunilor sportive, se va avea grijă ca nivelul de zgomot să nu perturbe vecinătățile imediate”.

Art.II Se modifică art. 5 alin. (3) din anexa Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 114/2016 și va avea următorul cuprins:

„Art. 5 (3) Avizarea teraselor este interzisă în dreptul clădirilor cu fațade degradate, pentru care proprietarii, persoane fizice sau juridice și titularii dreptului de administrare sau ai altor drepturi reale asupra clădirilor nu au asigurat efectuarea lucrărilor de reparații curente, întreținere, consolidare, în condițiile legii. Constatarea (Nota de constatare) și aplicarea sancțiunilor se va face de către reprezentanții Direcției Generale de Poliție Locală și Control a Municipiului București, care va informa în același timp și structura avizatoare din cadrul Primăriei Municipiului București.”

Art.III Prezenta hotărâre intră în vigoare în termen de 10 zile de la data aducerii la cunoștință publică.


Art.IV Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 114/2016, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a teraselor în zonele protejate și în perimetrul Centrului Istoric București, cu completările și modificările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.V Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Direcția Generală de Poliție Locală și Control a Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 02.06.2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sorin Purcărea



SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Georgiana Zamfir



București, 02.06.2021  
Nr. 133