



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 72/26.02.2019 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Străpungere B-dul Nicolae Grigorescu – Splai Dudescu Etapa II – km 2+400 – intersecție Calea Vitan Bârzești”, în vederea continuării lucrărilor de interes public local

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 1039/08.02.2022 și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. 1125/27.01.2022 și al Direcției Generale Investiții;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 5/10.02.2022, avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 41/24.02.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 52/10.02.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București,

În conformitate cu prevederile:

- Art. 2 alin. (1) lit. a) și alin. (2¹), art. 5 alin. (1) și alin. (3), art. 9 alin. (5¹) și alin. (8), art. 32 alin. (2) și alin. (3) din Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 4 alin. (1), (2), (5) și (7) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea de Guvern nr. 958/2013;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 3/31.01.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Străpungere B-dul Nicolae Grigorescu – Splai Dudescu Etapa II – km 2+400 – intersecție Calea Vitan Bârzești”;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 72/26.02.2019 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Străpungere B-dul Nicolae Grigorescu – Splai Dudescu Etapa II – km 2+400 – intersecție Calea Vitan Bârzești” în vederea continuării lucrărilor de interes public local;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 21/29.01.2020 privind modificarea unor hotărâri ale Consiliului General al Municipiului București care prevăd termene de consemnare a sumelor alocate despăgubirilor acordate proprietarilor imobilelor ce urmează a fi expropriate;



- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 340/13.08.2020 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 3/31.01.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Străpungere B-dul Nicolae Grigorescu – Splai Dudescu Etapa II – km 2+400 – intersecție Calea Vitan Bârzești”;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 159/02.06.2021 privind modificarea termenelor de consemnare a sumelor alocate despăgubirilor acordate proprietarilor imobilelor ce urmează a fi expropriate, prevăzute la art. 5 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 72/26.02.2019, Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 186/23.04.2015 și Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 292/30.05.2019, în vederea continuării lucrărilor de interes public local;

Luând în considerare:

- adresa nr. 412/26.01.2022 a Direcției Urmărire Investiții din cadrul Direcției Generale Investiții, înregistrată la Direcția Patrimoniu cu nr. 1126/27.01.2022;

- Avizul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară București nr. 1393 emis în data de 24.12.2021 în baza prevederilor art. 4 alin. (5) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea de Guvern nr. 958/2013 (Anexa nr. 1 – plan coridor de expropriere);

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. m), alin. (14) și art. 139 alin. (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE :

Art.I Se modifică amplasamentul lucrării de utilitate publică „Străpungere B-dul Nicolae Grigorescu – Splai Dudescu Etapa II – km 2+400 – intersecție Calea Vitan Bârzești”, potrivit planului de situație prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 72/26.02.2019 se modifică în conformitate cu anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 72/26.02.2019 se modifică în conformitate cu anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.IV Art.4 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 72/26.02.2019 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.4 Se aprobă ca justă despăgubire pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Străpungere B-dul Nicolae Grigorescu – Splai Dudescu Etapa II – km 2+400 – intersecție Calea Vitan Bârzești”, în vederea continuării lucrărilor de interes public local, suma globală estimată a despăgubirilor ce va fi alocată din bugetul propriu al Municipiului București, ~~compusă din~~ compusă din valorile individuale aferente despăgubirilor estimate conform raportului de evaluare, reprezentând anexa nr. 2, realizată prin raportare la expertizele întocmite și actualizate pentru anul 2022 de Camera Notarilor Publici.”



Art.V Art.5 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 72/26.02.2019 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art.5 Sumele prevăzute la art 4 al prezentei hotărâri se virează până la data de 31.12.2022 într-un cont bancar deschis pe numele expropriatorului, la dispoziția proprietarilor de imobile, pentru lucrarea de utilitate publică „Străpungere B-dul Nicolae Grigorescu – Splai Dudescu Etapa II – km 2+400 – intersecție Calea Vitan Bârzești”, în vederea continuării lucrărilor de interes public local, pentru efectuarea despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii."

Art.VI Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 72/26.02.2019 rămân neschimbate.

Art.VII Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.VIII Direcția Patrimoniu, Direcția Generală Investiții și Direcția Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar Primarul General al Municipiului București va emite dispozițiile necesare realizării procedurilor de expropriere.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului General al Municipiului București din data de 08.03.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Răzvan-Mihai Socolovici



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 08.03.2022
Nr. 153