



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Clubului Sportiv Municipal București, a terenurilor de sport situate pe parcare supraterană, aferente obiectivului de investiții "Clădire de parcaj suprateran cu terenuri de sport, aferent Stadionului Național Lia Manoliu" și a obiectivului de investiții "Academia de tenis – Complex Sportiv Lia Manoliu, din B-dul Basarabia nr. 43A, sector 2, București"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 70003/27.05.2022 și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Investiții nr. 67019/24.05.2022 și al Direcției Patrimoniu nr. 69499/27.05.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 40/02.06.2022 avizul Comisiei de sănătate sport și protecție socială nr. 30/31.05.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 291/31.05.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare solicitarea Clubului Sportiv Municipal București cu nr. 1225/17.05.2022 înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr. 64424/19.05.2022 și la Direcția Generală Investiții – Direcția Planificare Investiții cu nr. 64424/20.05.2022;

În temeiul prevederilor art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. f), art. 139 alin. (3) și art. 299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Clubului Sportiv Municipal București, a terenurilor de sport situate pe parcare supraterană, aferente obiectivului de investiții "Clădire de parcaj suprateran cu terenuri de sport, aferente Stadionului Național Lia Manoliu", B-dul Basarabia nr. 37 – 39, sector 2, actual B-dul Basarabia nr. 43A, sector 2.

Art.2 Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Clubului Sportiv Municipal București a obiectivului de investiții "Academia de tenis – Complex Sportiv Lia Manoliu, B-dul Basarabia nr. 37 – 39, sector 2, actual B-dul Basarabia nr. 43A, sector 2.

Art.3 Imobilul prevăzut la art. 1, reprezintă secțiune din imobilul identificat cu numărul cadastral 208741 – C1, înscris în Cartea Funciară nr. 208741 București, Sectorul 2 și se identifică conform extrasului de carte funciară pentru informare, anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art.4 Imobilul Academia de Tenis prevăzut la art. 2, reprezintă secțiune din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 208741 București, Sectorul 2, este compus din imobilele identificate cu numerele cadastrale 208741 – C2, 208741 – C3, 208741 – C5, 208741 – C6 și se identifică conform extrasului de carte funciară pentru informare, anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Imobilul menționat la art. 1 reprezintă secțiune din corpul Parcare supraterană (P+3E+terasă cu terenuri de sport) identificat cu numărul cadastral 208741 – C1, cu valoarea totală de inventar de 42.373.757 lei.

Art.6 Imobilele menționate la art. 4 au următoarele valori de inventar:

- 288.084 lei, pentru corpul "clădire" identificat cu numărul cadastral 208741 – C2;
- 1.521.355 lei, pentru corpul "clădire + terasă" acoperită, identificat cu numărul cadastral 208741 – C3;
- 510.808 lei, pentru "terenul de tenis + tribune", identificat cu numărul cadastral 208741 – C5;
- 709.090 lei, pentru "terenul de tenis + tribune", identificat cu numărul cadastral 208741 – C6;
- 708.606 lei, pentru "terenul de tenis + tribune", identificat cu numărul cadastral 208741 – C7;

Art.7 Predarea – primirea bunurilor prevăzute la art. 1 și art. 2, se va face în baza procesului verbal de predare – primire între reprezentanții Municipiului București și ai Clubului Sportiv Municipal București, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.8 Cheltuielile cu exploatarea obiectivelor de investiții date în administrare intră în sarcina Clubului Sportiv Municipal București.

Art.9 Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 32/12.02.2015 pentru aprobarea transmiterii în administrarea Centrului de Proiecte și Programe Educaționale și Sportive pentru Copii și Tineret București (CPPECSTB) a bazei sportive din Complexul "Lia Manoliu, situată în B-dul Basarabia nr. 37 – 39, sector 2, București, se abrogă.

Art.10 Operațiunile de modificare a cărții funciare privind înscrierea drepturilor conferite prin aplicarea prezentei hotărâri, se vor face prin grija Clubului Sportiv Municipal București în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, urmând să comunice Consiliului General al Municipiului București documentele emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art.11 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Clubul Sportiv Municipal București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 02.06.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Răzvan – Mihai Socolovici

București, 02.06.2022  
Nr. 294



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Georgiana Zamfir