

ANEXA la DISPOZIȚIA NR. 1539/09.08.2022

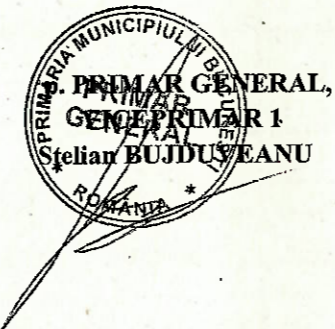
Privind decizia de expropriere în proiectul de utilitate publică „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între str. Brașov și Terminal Tramvai 41 – Tronson VIII – Capăt tramvai 41 – str. Valea Oltului”

IMOBILE EXPROPRIATE

| Nr. Crt. | Nr. corespondent în Anexa nr. 2 la HCGMB nr. 154/08.03.2022 | Nume Proprietar   | Adresa                                   | Nr.Cad. | Suprafata TEREN propusa pentru expropriere (mp) | Suprafata la sol CONSTRUCTIE propusa pentru expropriere (mp.) | Suprafata desfasurata CONSTRUCTIE propusa pentru expropriere (mp) | Împrejmuire Imobil | Lungime gard (ml) | Valoare teren [Lei] | Valoare constructii [Lei] | Valoare imprejmuire (Lei) | Valoare totala teren + constructii + imprejmuire [LEI] | Valoare totala teren + constructii + imprejmuire [Euro] | FORMA PROPRIETATII |
|----------|---|---|--|---------|---|---|---|--------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------|--|---|--------------------|
| 1        | 495   | Municipiul București  | Strada Valea Oltului                     | -       | 1973  |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 2        | 496   | Municipiul București  | Prelungirea Ghencea nr. 36               | -       | 945   |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 3        | 497   | Municipiul București  | Aleea Valea Sâlciei                      | -       | 159   |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 4        | 498   | Municipiul București  | Prelungirea Ghencea nr. 32               | -       | 1063  | 41  | 41  |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
|          |   |   |  |         |   | 10  | 10  |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 5        | 499   | Municipiul București  | Aleea Ramnicel                           | -       | 149   |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 6        | 500   | Municipiul București  | Prelungirea Ghencea nr. 28               | -       | 78  |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 7        | 501   | Municipiul București  | Prelungirea Ghencea nr. 28               | -       | 81  |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 8        | 502   | Proprietar neidentificat  | Prelungirea Ghencea f.n.                 | -       | 176   |   |   |                    |                   | 231.454 lei         |                           |                           | 231.454 lei  | 46.816 €  | PRIVATA            |
| 9        | 503   | Municipiul București  | Prelungirea Ghencea nr. 28               | -       | 65  |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 10       | 504   | Municipiul București  | Prelungirea Ghencea nr. 28               | -       | 497   |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 11       | 505   | Municipiul București  | Strada Potaișa                           | -       | 101   |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 12       | 506   | Municipiul București  | str. Raul Doamnei nr. 3                  | -       | 140   |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 13       | 507   | Municipiul București  | Prelungirea Ghencea nr. 24               | 218620  | 135   | 50  |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
|          |   |   |  |         |   | 53  |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   |                    |
|          |   |   |  |         |   | 3   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   |                    |
| 14       | 508   | Municipiul București  | str. Raul Doamnei nr. 3                  | -       |   |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 15       | 509   | Municipiul București  | Strada Răul Doamnei                      | -       | 1094  |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 16       | 510   | Municipiul București - în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6           | Strada Ghencea, UAT București Sector 6 - | 214553  | 89  |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 17       | 511   | Municipiul București  | Aleea Ghencea                            | -       | 63  |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 18       | 512   | Municipiul București - în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6           | Strada Ghencea, UAT București Sector 6   | 214543  | 698   |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 19       | 513   | Municipiul București  | Strada Valea lui Mihai                   | -       | 71  |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 20       | 514   | Municipiul București - în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6           | Strada Ghencea UAT București Sector 6    | 214554  | 656   |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 21       | 515   | Municipiul București  | Strada Valea Rosie                       | -       | 118   |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 22       | 516   | Municipiul București - în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6           | Strada Ghencea, UAT București Sector 6 - | 214555  | 1210  |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 23       | 517   | Municipiul București  | Strada Brasov                            | -       | 995   |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 24       | 518   | INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE DEZVOLTARE CHIMICO FARMACEUTICA I.C.C.F. BUCURESTI | Bulevardul Ghencea nr. 158A              | 225412  | 53  |   |   |                    |                   |                     |                           |                           |  |   | PUBLICA            |
| 25       | 519   | Proprietar neidentificat  | Bd Ghencea f.n.                          | -       | 2   |   |   |                    |                   | 3.540 lei           |                           |                           | 3.540 lei  | 716 €   | PRIVATA            |
| 26       | 520   | Proprietate privata - cale de acces deținuta în indiviziune                         | Bulevardul Ghencea nr. 158               | 238184  | 38  |   |   |                    |                   | 32.877 lei          |                           |                           | 32.877 lei   | 6.650 €   | PRIVATA            |
| 27       | 521   | Proprietar neidentificat  | Bd Ghencea f.n.                          | -       | 2   |   |   |                    |                   | 3.540 lei           |                           |                           | 3.540 lei  | 716 €   | PRIVATA            |



|    |     |  |                                    |        |       |  |  |  |             |  |             |          |         |
|----|-----|--|------------------------------------|--------|-------|--|--|--|-------------|--|-------------|----------|---------|
| 28 | 522 | SC CALOREX INTERNATIONAL TRADE SRL   | Bulevardul Ghencea nr. 158         | 204747 | 25    |  |  |  | 44.248 lei  |  | 44.248 lei  | 8.950 €  | PRIVATA |
| 29 | 523 | SC RIGMOB TRADE SRL  | Bulevardul Ghencea nr. 154A        | 204385 | 16    |  |  |  | 28.319 lei  |  | 28.319 lei  | 5.728 €  | PRIVATA |
| 30 | 524 | Proprietar neidentificat   | Bd Ghencea f.n.                    | -      | 2     |  |  |  | 3.540 lei   |  | 3.540 lei   | 716 €    | PRIVATA |
| 31 | 525 | SC RIGMOB TRADE SRL  | Bulevardul Ghencea nr. 154         | 224243 | 45    |  |  |  | 38.933 lei  |  | 38.933 lei  | 7.875 €  | PRIVATA |
| 32 | 526 | SC DANIELLI DESIGN SRL   | Bulevardul Ghencea nr. 134         | 221419 | 129   |  |  |  | 228.319 lei |  | 228.319 lei | 46.182 € | PRIVATA |
| 33 | 527 | Municipiul București   | Bulevardul Ghencea f.n.            | -      | 120   |  |  |  |             |  |             |          | PUBLICA |
| 34 | 528 | Municipiul București   | Strada Serg. Alexandru Apostolache | -      | 58    |  |  |  |             |  |             |          | PUBLICA |
| 35 | 529 | Municipiul București   | Strada Tanganului                  | -      | 59    |  |  |  |             |  |             |          | PUBLICA |
| 36 | 530 | Municipiul București   | Bulevardul Ghencea f.n.            | -      | 420   |  |  |  |             |  |             |          | PUBLICA |
| 37 | 531 | Municipiul București   | Strada Constantin Titel            | -      | 333   |  |  |  |             |  |             |          | PUBLICA |
| 38 | 532 | Municipiul București   | Bulevardul Ghencea f.n.            | -      | 1063  |  |  |  |             |  |             |          | PUBLICA |
| 39 | 533 | Municipiul București   | Strada Vlădeasa                    | -      | 104   |  |  |  |             |  |             |          | PUBLICA |
| 40 | 534 | Municipiul București   | Bulevardul Ghencea f.n.            | -      | 530   |  |  |  |             |  |             |          | PUBLICA |
| 41 | 535 | MUNICIPIUL BUCUREȘTI<br>PRIN ADMINISTRATOR<br>ADMINISTRATIA<br>STRAZILOR BUCUREȘTI | Bulevardul Ghencea                 | 227880 | 32296 |  |  |  |             |  |             |          | PUBLICA |



Întocmit:  
Dragos Bestoiu