

CARTE FUNCIARĂ NR. 263433-C1
COPIE

Carte Funciară Nr. 263433-C1 Bucuresti Sectorul 1

A. Partea I. Descrierea imobilului

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1	263433-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos Nicolae Titulescu, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:2; ; S. construita la sol:1705 mp; constructie metalica- PARCARE, P+1E, Sdesf.=2827mp, an construire 2022

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47957 / 28/04/2022		
Act Administrativ nr. E/23128, din 03/05/2022 emis de Municipiul Bucuresti; Act Administrativ nr. DUI 45461, din 19/04/2022 emis de Primaria Municipiului Bucuresti; Act Administrativ nr. 184, din 30/03/2022 emis de Consiliul General al Municipiului Bucuresti; Act Administrativ nr. 429/31/T/13057, din 24/11/2014 emis de Sectorul 1 al Municipiului Bucuresti;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI	A1.1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, CIF:4505359	/ B.6 A1.1
54474 / 13/05/2022		
Act Administrativ nr. 47957, din 28/04/2022 emis de OCPIB S1;		
B6	Potrivit art. 913 Cod Civil se îndreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii nr. 47957/28.04.2022 in sensul radierii dreptului de administrare in scris sub B-5.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1	263433-C1	construcții industriale și edilitare	1.705	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1705 mp; construcție metalică- PARCARE, P+1E, Sdesf. =2827mp, an construire 2022

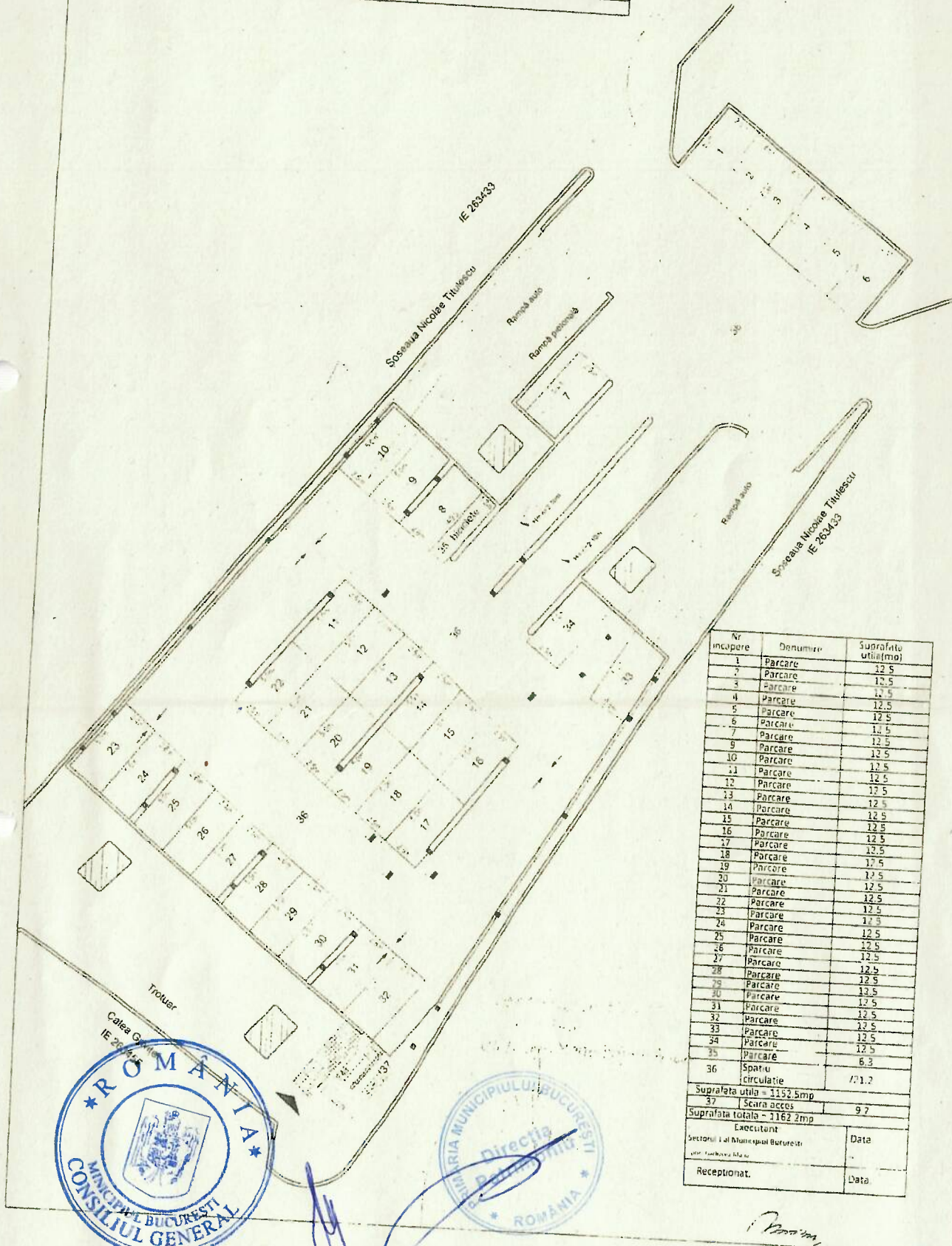


Neutilizabil în Circuitul Civil

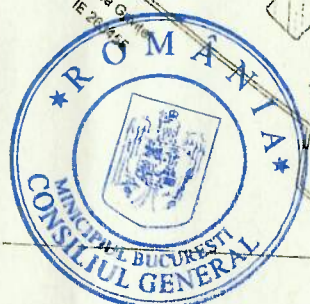


RELEVU C1 - PARTER
Scara 1:200

Nr. Cadastrol 263433	Suprafata(m ²)	Adresa imobilului	
Carta funciara colectiva nr.		Sosaua Nicolae Titulescu	
Cod unitate individuala (U)		UAT	Sector 1, Mun. Bucuresti
		CI individuale	



Nr. incalzire	Denumire	Suprafata utila(m ²)
1	Parcare	12.5
2	Parcare	12.5
3	Parcare	12.5
4	Parcare	12.5
5	Parcare	12.5
6	Parcare	12.5
7	Parcare	12.5
8	Parcare	12.5
9	Parcare	12.5
10	Parcare	12.5
11	Parcare	12.5
12	Parcare	12.5
13	Parcare	12.5
14	Parcare	12.5
15	Parcare	12.5
16	Parcare	12.5
17	Parcare	12.5
18	Parcare	12.5
19	Parcare	12.5
20	Parcare	12.5
21	Parcare	12.5
22	Parcare	12.5
23	Parcare	12.5
24	Parcare	12.5
25	Parcare	12.5
26	Parcare	12.5
27	Parcare	12.5
28	Parcare	12.5
29	Parcare	12.5
30	Parcare	12.5
31	Parcare	12.5
32	Parcare	12.5
33	Parcare	12.5
34	Parcare	12.5
35	Parcare	6.3
36	Spatiu circulatie	11.2
Suprafata utila - 1152.5mp		
37	Scara acces	9.7
Suprafata totala - 1162.2mp		
Executant		Data
Sectorul 1 al Municipiului Bucuresti		
Receptionat		Data

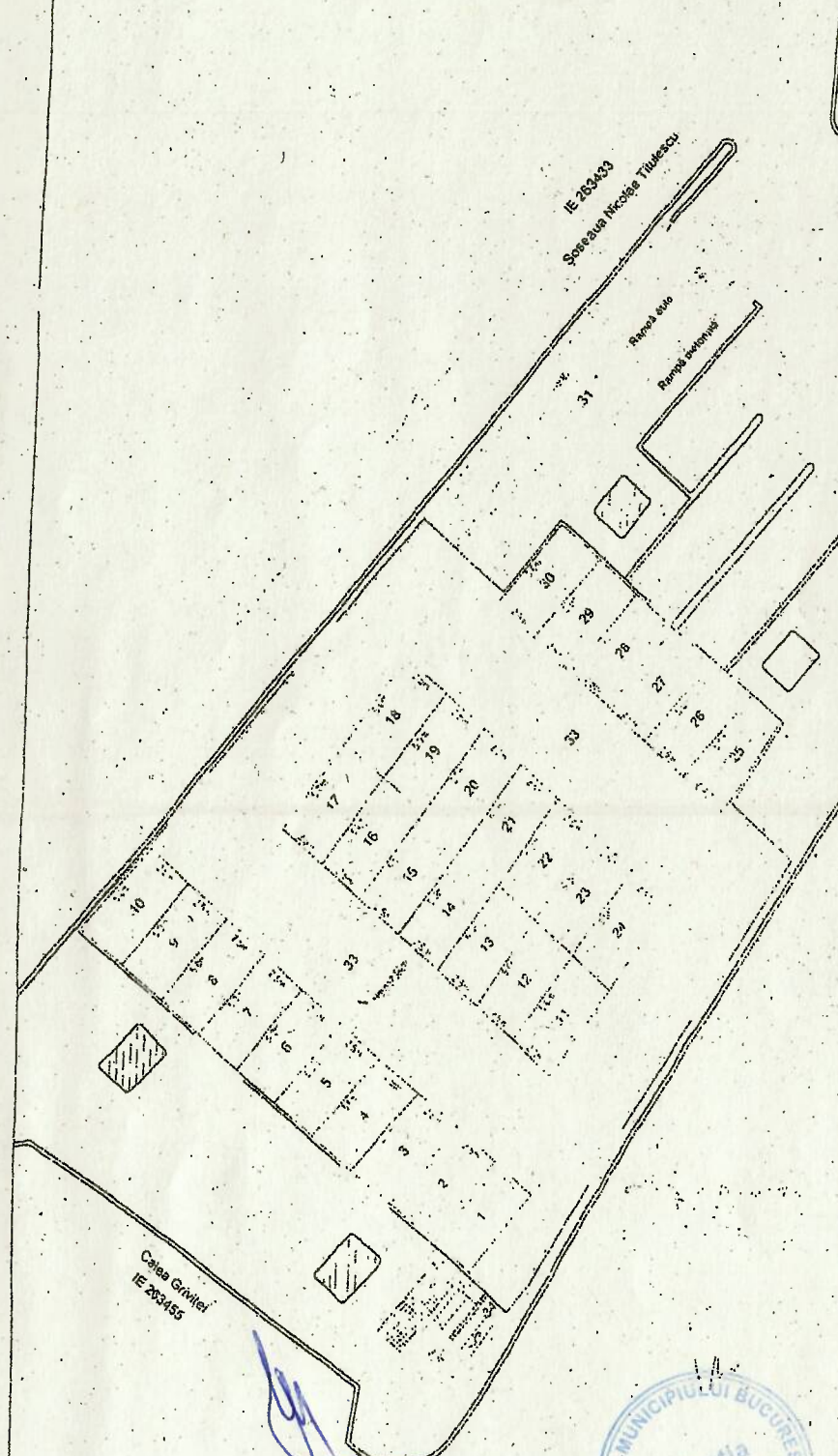


Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature and date in blue ink.

RELEVU C1 - EATAJ 1
Scara 1:200

Nr. Cadastral 263453	Suprafata(m ²)	Adresa Imobilului:	
Catetea funtaneli colective nr.		Soseaua Nicolae Titulescu	
Cod unitate individuala (UI)		UAT	Sector 1, M. n. Burestin
		C1 individuala	



Nr. incodere	Denumire	Suprafata utila(m ²)
1	Parcare	12.5
2	Parcare	12.5
3	Parcare	12.5
4	Parcare	12.5
5	Parcare	12.5
6	Parcare	12.5
7	Parcare	12.5
8	Parcare	12.5
9	Parcare	12.5
10	Parcare	12.5
11	Parcare	12.5
12	Parcare	12.5
13	Parcare	12.5
14	Parcare	12.5
15	Parcare	12.5
16	Parcare	12.5
17	Parcare	12.5
18	Parcare	12.5
19	Parcare	12.5
20	Parcare	12.5
21	Parcare	12.5
22	Parcare	12.5
23	Parcare	12.5
24	Parcare	12.5
25	Parcare	12.5
26	Parcare	12.5
27	Parcare	12.5
28	Parcare	12.5
29	Parcare	12.5
30	Parcare	12.5
31	Manipulati	22.5
32	Manipulati	22.5
33	Sistemul de circulatie	208.5
Suprafata utila = 916.3mp		
34	Scara acces	6.7
Suprafata totala = 923mp		
Excutant		
Secretar 1 al Oficiului Cadastral		Data
Receptionat:		Data

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]