



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind transmiterea din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5, București prin Complexul Multifuncțional „Sfântul Andrei”, a imobilului situat în Bulevardul Tudor Vladimirescu nr. 35, Sector 5, București, având ca scop dezvoltarea centrului medico – social

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 138516/23.03.2022 și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. 136364/23.09.2022 și al Administrației Fondului Imobiliar nr. 77442/23.09.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 92/28.09.2022, avizul Comisiei sănătate, sport și protecție socială nr. 98/28.09.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 510/28.09.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 5 nr. 151/2022 privind solicitarea transmiterii din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5, a imobilului din Bulevardul Tudor Vladimirescu, nr. 35, sector 5, în vederea relocării Complexului Multifuncțional "Sf. Andrei" și utilizării ca centru medico – social;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 765/22.11.2018 privind transmiterea în administrarea Administrației Fondului Imobiliar a zece imobile în scopul dezvoltării și regenerării urbane, precum și obținerii de venituri la bugetul local al Municipiului București, prin proceduri de tip P.P.P. – Parteneriat Public Privat;

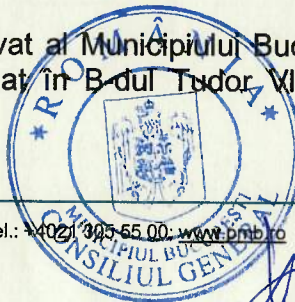
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 424/31.07.2019 privind completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 765/22.11.2018 privind transmiterea în administrarea Administrației Fondului Imobiliar a zece imobile în scopul dezvoltării și regenerării urbane, precum și obținerii de venituri la bugetul local al Municipiului București, prin proceduri de tip P.P.P. – Parteneriat Public Privat;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. c), art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g), alin. (3) lit. g), art. 296 alin. (2) și art. 299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului București în domeniul public al Municipiului București a imobilului situat în B-dul Tudor Vladimirescu nr. 35, sector 5, București.



[Handwritten signature]

Art.2 Imobilul prevăzut la art. 1, cu numărul cadastral 235000, înscris în Cartea funciară nr. 235000 București, Sectorul 5, se identifică potrivit anexelor nr. 1 și nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și are valoarea de inventar de 7.530.000,00 lei.

Art.3 Se aprobă transmiterea imobilului menționat la art. 1, din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5, prin Complexul Multifuncțional "Sfântul Andrei" în vederea dezvoltării centrului medico – social.

Art.4 (1) Predarea – primirea imobilului menționat la art. 1 se face pe bază de Protocol încheiat între Administrația Fondului Imobiliar și Consiliul Local al Sectorului 5 prin Complexul Multifuncțional "Sfântul Andrei", în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(2) Toate prerogativele dreptului de administrare urmează să se exercite de la data semnării Protocolului de predare – primire de către Consiliul Local al Sectorului 5 București, prin Complexul Multifuncțional "Sfântul Andrei".

Art.5 Plata tuturor utilităților, a cheltuielilor aferente lucrărilor de renovare, igienizare, recompartimentare, racordare la utilități, precum și a tuturor taxelor aferente imobilului sunt în sarcina Consiliului Local al Sectorului 5, prin Complexul Multifuncțional "Sfântul Andrei".

Art.6 Schimbarea destinației imobilului menționat la art. 1 duce la revocarea dreptului de administrare.

Art.7 Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 424/31.07.2019 se modifică în mod corespunzător.

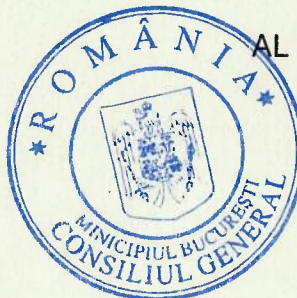
Art.8 Consiliul Local al Sectorului 5 are obligația ca în termen de 15 zile de la finalizarea operațiunilor de actualizare a cărții funciare privind înscrierea dreptului de administrare, să comunice Consiliului General al Municipiului București documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art.9 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Administrația Fondului Imobiliar și Consiliul Local al Sectorului 5 prin Complexul Multifuncțional "Sfântul Andrei" vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

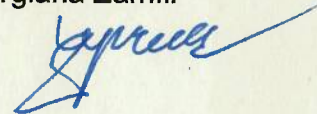
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.09.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Constantin Hazarian



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 29.09.2022
Nr. 506