

ANEXA LA
H.C.G.M.B. NR.
555/31.10.2002

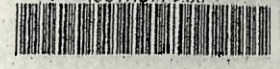


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

Nr. cerere 074/1
Ziua 17
Luna 01
Anul 2011

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 267860 București Sectorul 1



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan.

Adresa: Loc. București Sectorul 1, Bdul Ion Mihalache, Nr. 325A și 325B, Jud. București

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	267860	493	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7254 / 28/01/2016	
Act Notarial nr. 145, din 28/01/2016 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;	
B1	Se inființeaza cartea funciara 267860 a imobilului cu numarul cadastral 267860/București Sectorul 1, rezultat din alipirea următoarelor imobile: --nr.cad.16643 (id electronic 204356) din cf. 40023 (id electronic 204356) care se sisteaza; --nr.cad.16642 (id electronic 204355) din cf.40025 (id electronic 204355) care se sisteaza;
	A1
Vanzare - Cumparare nr. 1182, din 04/10/2004 emis de BNP GARTIG;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CUMPARARE, cota actuala 139/493
	A1
1) ALESONOR S.R.L., CIF:16714960, (fosta SC ALESONOR CONSTRUCTII S.A) OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 204356/București Sectorul 1, incheierea nr. 15629din 06-10-2004 pozitie transcrisa din CF 204356/București Sectorul 1, incheierea nr. 15629din 06-10-2004	
Vanzare - Cumparare nr. 1181, din 04/10/2004 emis de BNP GARTIG;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE; dobandit prin CUMPARARE, cota actuala 354/493
	A1
1) ALESONOR S.R.L., CIF:16714960, (fosta SC ALESONOR CONSTRUCTII SA) OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 204355/București Sectorul 1, incheierea nr. 15635din 06-10-2004 pozitie transcrisa din CF 204355/București Sectorul 1, incheierea nr. 15635din 06-10-2004	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

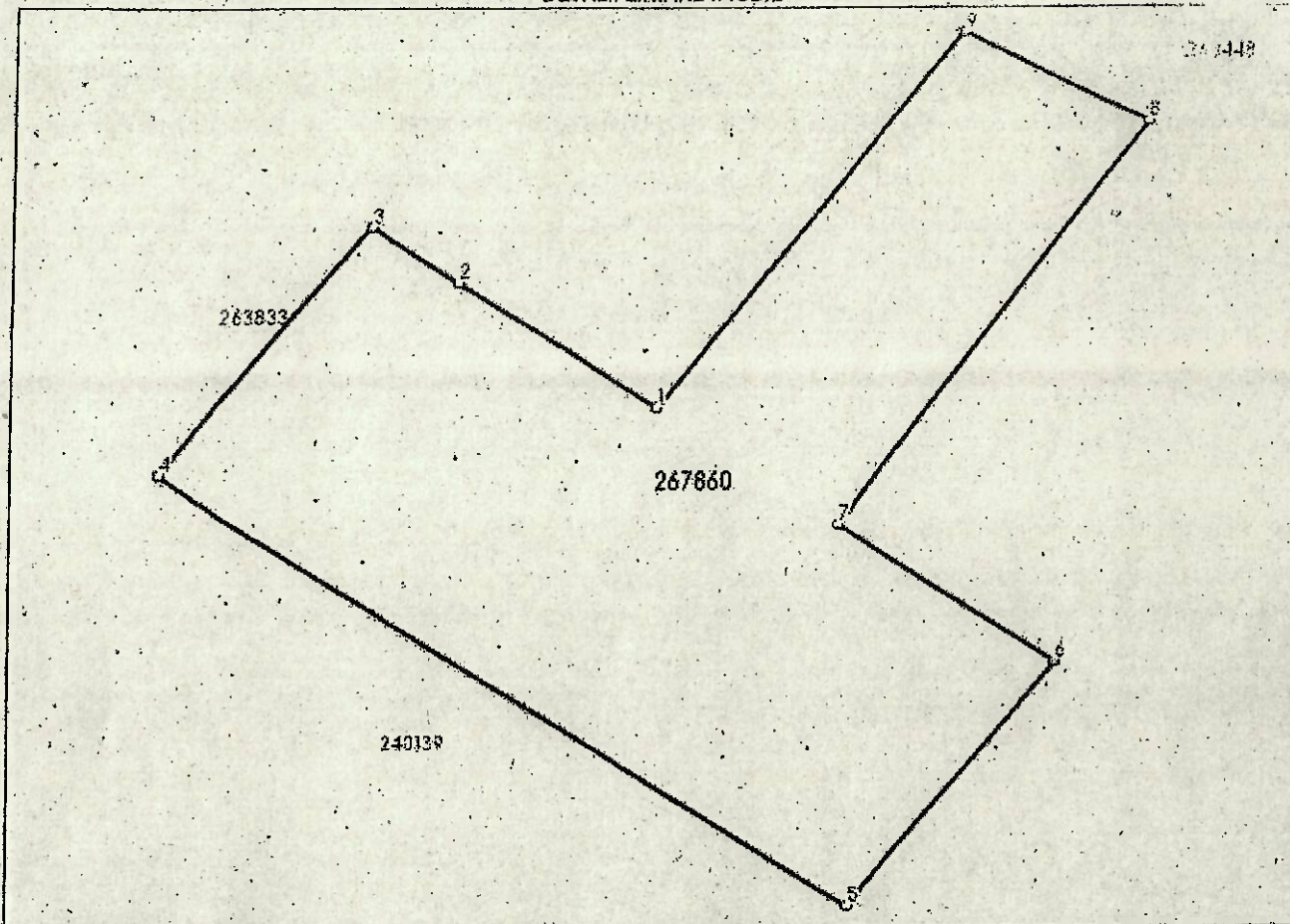
[Handwritten signature and official blue circular stamp of the Bucharest Sector 1 Office]

Teren

Nr cadastral:	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
267860	493	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	493	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	8.643
2	3	3.79
3	4	11.894
4	5	29.976
5	6	11.932
6	7	9.559



Punct inceput	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	18.51
8	9	7.563
9	1	17.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereó 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 225 RON, -Ordin de plata cont colaborator nr.1/27-01-2022 în sumă de 225, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

29-01-2022

Data eliberării,

1/1

Asistent Registrator,

CRISTINA ȘTEFAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



[Handwritten signature]

