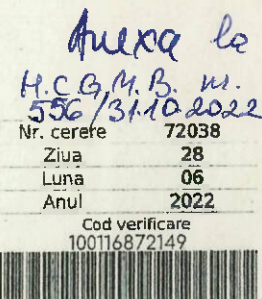


**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 207014 Bucuresti Sectorul 1



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN intravilan

Nr. CF vechi:42736

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str Capalna, Nr. 5, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	207014	206	Descriere: teren in prop din mas 205,497 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5258 / 20/04/2004</b>	
Titlu Proprietate nr. 20214, din 18/07/2000 emis de PMB (PROCES VERBAL PREDARE-PRIMIRE nr. 909/20214/11.08.2000 emis de PMB:);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin IMPROPRIETARIRE, cota actuala 1/1 1) SIMION LIDIA

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

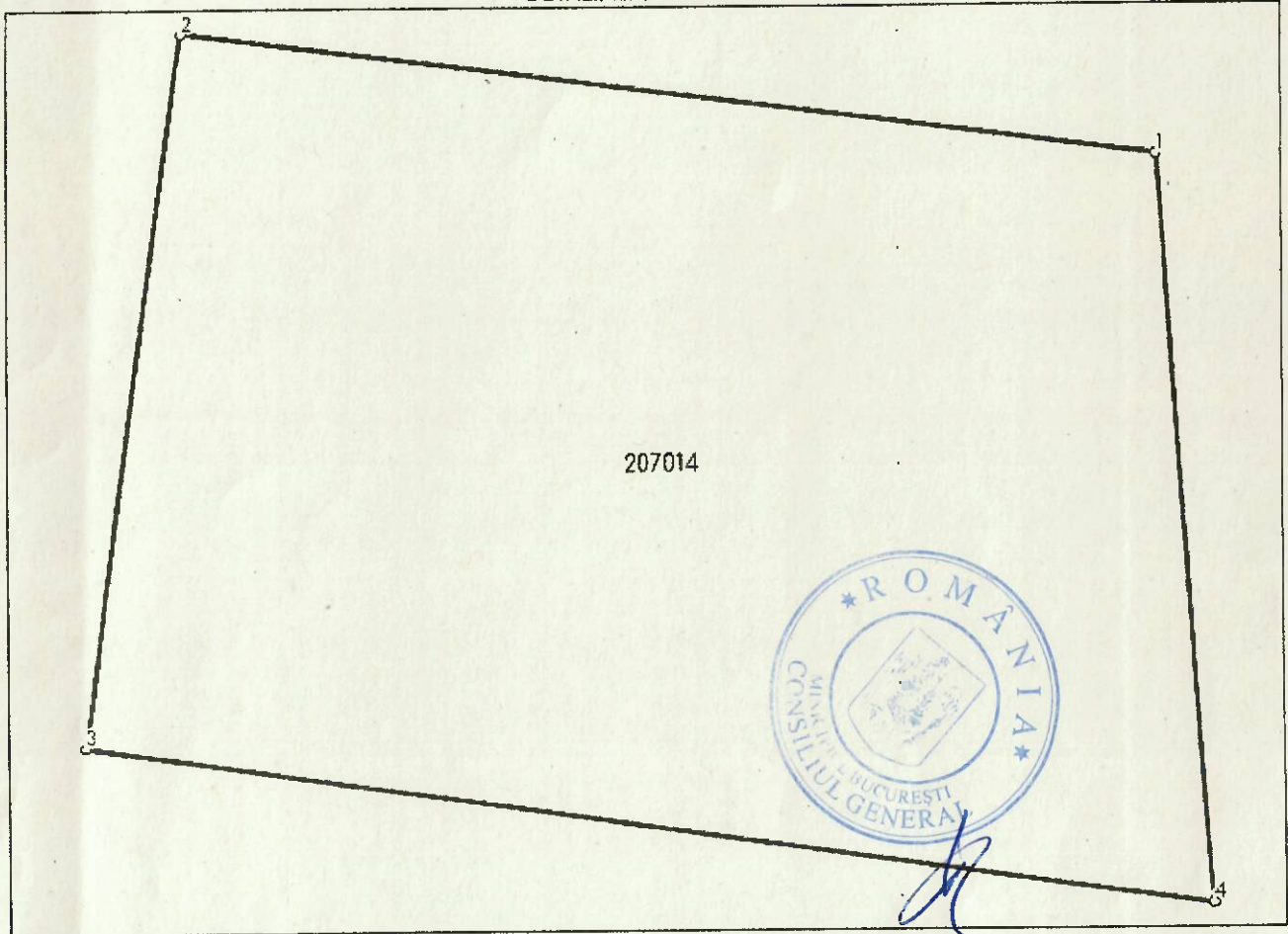


**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
207014	206	Descriere: teren in prop din mas 205,497 mp

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	206	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	16.12
2	3	11.686
3	4	18.653
4	1	12.248

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCP este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpl.ro/verificare](http://www.ancpl.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/06/2022, 09:32



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



intra-lan  
SC 1:200

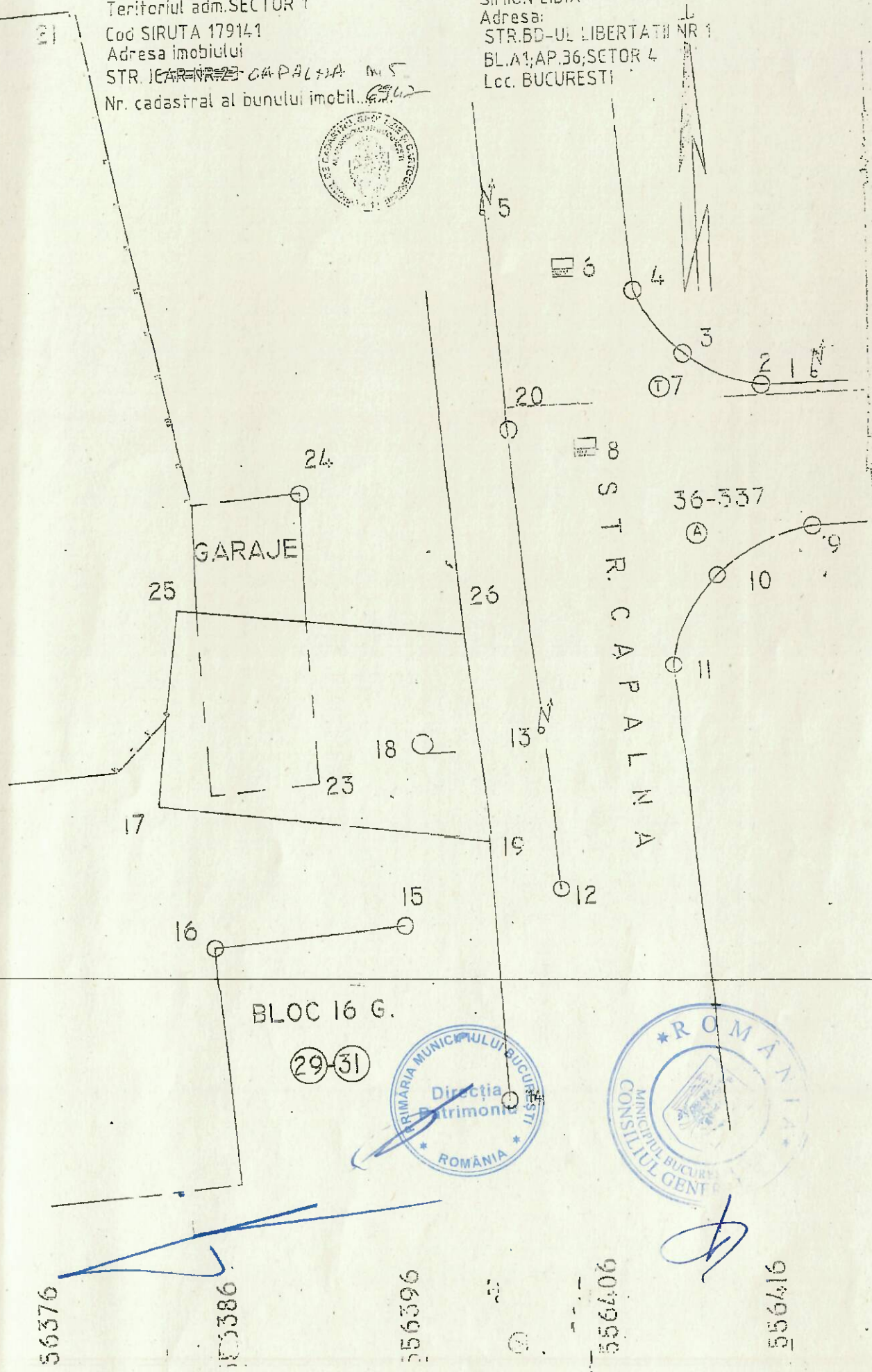
34

Judetul MUNICIPIUL BUCURESTI  
Teritoriul adm. SECTOR 1  
Cod SIRUTA 17914.1  
Adresa imobilului  
STR. IERARHIA-CAPALNA  
Nr. cadastral al bunului imobil. 6462

Numele si prenumele proprietarului  
SIMION LIDIA  
Adresa:  
STR. BD-UL LIBERTATI NR 1  
BL. A1, AP. 36; SETOR 4  
Loc. BUCURESTI



343210  
343290  
343280  
343270  
343260  
343250  
343240



(29-31)



56376  
56386  
56396  
56406  
56416

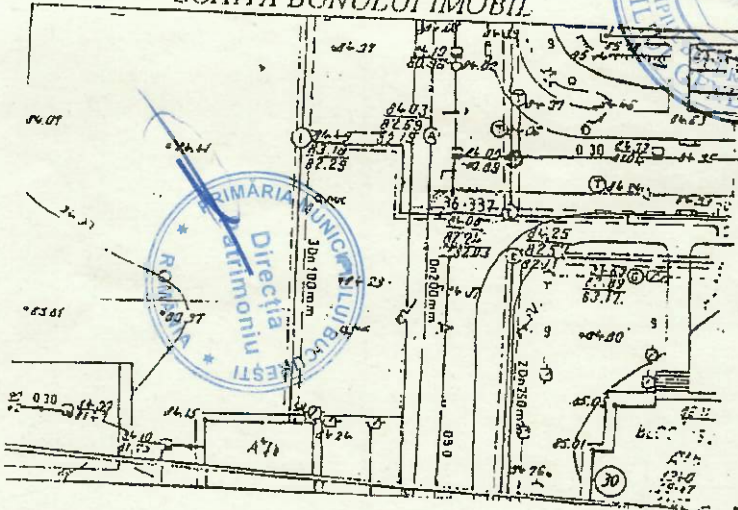
# FISA BUNULUI IMOBIL

din Str.CAPALNA Nr. 5

Judetul BUCURESTI  
Teritoriul administrativ SECTOR 1  
Cod SIRUTA 179141  
Cod intravilan /extravilan.....2.

Sectiune plan/nomenclatura 2B'4  
Nr.sector cadastral.....  
Nr.cadastral al bunului imobil... 6947  
Nr.carte funciara.....

## SCHITA BUNULUI IMOBIL



### A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. Parcela	Categ. de folosinta	Cod Grupa Destinatie	Suprafata din Masuratori (mp)	Clasa de calitate	Zona in Cadru Locuintii	Mentiiuni
1	2	3	4	5	6	7
1	Ce	T.D.I.	205.497			
<b>TOTAL</b>			205.497			

### B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Nr. corp Cladire/ Constructie	Denumire	Suprafata construita la sol (mp)	Cod grupa Destinatie	Sutilla (mp)
1	2	3	4	5
<b>TOTAL</b>				

### C. DATE REFERITOARE LA PROPRIETAR

Nume/Denumire proprietar	Domiciliul/Sediul proprietar	Cod numeric Personal/ Cod SIRUES	Tipul actului de proprietate, nr. si data inregistrarii/eliberarii	Cod grupa Proprietate	Suprafata din acte (ha sau mp)		Mod detinere Teren/Constr.		Mentiiuni
					Teren	Constr	Exclusiv	Indiviziune	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11
SIMION LIDIA IULIA	BUCURESTI, BD-UL LIBERTATII NR 1 BL A1; AP 36; SECTOR 4	2520918400393	TITLU DE PROPRIETATE NR. 20214/1 DIN 18.07.2000; P.V DE PUNERE IN POSESIE NR. 909/20214/11.08.2000	F	206		X		

Data.....

Intocmit: PUTU DAN

*[Handwritten signature and official stamp]*