



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită Patriarhiei Române – Arhiepiscopia Bucureștilor, Protoieria Sector 1 Capitală, a spațiilor cu altă destinație în suprafață utilă totală de 186,90 mp, situate la etajul 3 al imobilului din Piața Amzei nr. 13, sector 1, proprietate a Municipiului București aflat în administrarea Consiliului Local Sector 1

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 174265/17.11.2022 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 154257/19.10.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 123/25.11.2022, avizul Comisiei de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă nr. 65/23.11.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 646/25.11.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- art. 8 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată;

- art. 41 din Hotărârea Guvernului nr. 53/16.01.2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 51/29.03.2001 privind administrarea imobilului din Piața Amzei nr.13, Sectorul 1;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 400/26.07.2018 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 51/2001 privind administrarea imobilului situat în Piața Amzei nr. 13, Sector 1;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 772/22.11.2018 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 51/2001 privind administrarea imobilului situat în Piața Amzei nr. 13, Sector 1;

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 8/2022 cu privire la solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea în folosință gratuită de către Consiliul Local Sector 1 a unor spații cu altă destinație situate în imobilul din Piața Amzei nr. 13 către Patriarhia Română – Arhiepiscopia Bucureștilor, Protoieria Sector 1 Capitală, pentru o perioadă de 2 ani;

Luând în considerare:

- Adresa nr. 621/15.09.2021 a Protoieriei Sector 1 Capitală;

- Adresa nr. K/346/03.02.2022 a Primăriei Sectorului 1;

În temeiul prevederilor art. 108 lit. d), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g) și alin. (3), art. 287 lit. b) și art. 297 alin. (1) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se aprobă darea în folosință gratuită Patriarhiei Române - Arhiepiscopia Bucureștilor, Protoieria Sector 1 Capitală, a spațiilor cu altă destinație în suprafață utilă totală de 186,90 mp, situate la etajul 3 al imobilului din Piața Amzei nr. 13, sector 1, pe o durată de 2 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, cu destinația de sediu administrativ.

Art.2 Spațiile prevăzute la art. 1 reprezintă secțiune din imobilul înscris în cartea funciară nr. 237554-C1-U14 București Sectorul 1, proprietate a Municipiului București aflat în administrarea Consiliului Local Sector 1 și se identifică potrivit anexelor nr. 1, nr. 2 și nr. 3, care fac parte integrantă dn prezenta hotărâre și au valoarea de inventar de 918.616,00 lei.

Art.3 Cedarea folosinței acestor spații cu altă destinație către alte persoane de drept public sau privat este interzisă.

Art.4 Lucrările de amenajare, punere în funcțiune și cheltuielile de funcționare pentru spațiile prevăzute la art. 1 se realizează prin grija și pe cheltuiala Patriarhiei Române - Arhiepiscopia Bucureștilor, Protoieria Sector 1 Capitală.

Art.5 Predarea-primirea imobilului menționat la art. 1 se face pe bază de Protocol încheiat între Sectorul 1 al Municipiului București și Protoieria Sector 1 Capitală, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.6 Schimbarea destinației spațiilor cu altă destinație, menționate la art. 1, duce la revocarea dreptului de administrare.

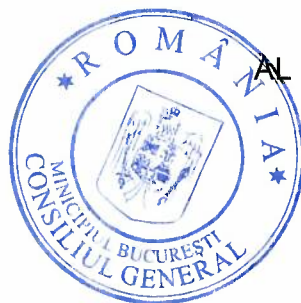
Art.7 Sectorul 1 al Municipiului București are obligația ca, în termen de 15 zile de la finalizarea operațiunilor de actualizare a cărții funciare privind înscrierea dreptului de folosință, să comunice Consiliului General al Municipiului București documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art.8 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Consiliul Local al Sectorului 1 și Patriarhia Română – Arhiepiscopia Bucureștilor, Protoieria Sector 1 Capitală vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 25.11.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Constantin Hazarian



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir



București, 25.11.2022  
Nr. 659