



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind transmiterea din administrarea Teatrului Stela Popescu în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a imobilului din str. Batiștei nr. 14, sector 2, București, pe perioada de derulare a obiectivului de investiții, constând în lucrări de intervenție-consolidare

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 175345/18.11.2022 și raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 175026/18.11.2022, al Direcției Generale Investiții nr. 175098/18.11.2022, al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr. 9165/17.11.2022 și al Teatrului Stela Popescu nr. 2020/17.11.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 131/2511.2022, avizul Comisiei de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă nr. 69/23.11.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 659/25.11.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 368/24.11.2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea Organigramei, numărului total de posturi, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale acestui serviciu public de interes local al Municipiului București;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 89/28.04.2016 privind înființarea Teatrului "Stela Popescu";

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 300/02.06.2022 privind trecerea din administrarea Centrului Cultural Expo Arte în administrarea Teatrului Stela Popescu a imobilului situat în strada Batiștei nr. 14, sector 2, București;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 515/29.09.2022 privind darea din administrarea Centrului Cultural Expo Arte în administrarea Teatrului Stela Popescu a cotei părți din imobilul situat în str. Batiștei nr. 14, sectorul 2;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. d) și lit. j), art. 139 alin. (3), art. 297 alin. (1) lit. a) și art. 299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă transmiterea din administrarea Teatrului Stela Popescu în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a



imobilului din str. Batiștei nr. 14, sector 2, București, pe perioada de derulare a obiectivului de investiții, constând în lucrări de intervenție-consolidare.

(2) Se aprobă derularea obiectivului de investiții menționat la alin. (1) de către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

Art.2 (1) Finanțarea investiției prevăzute la art. 1 se va asigura din fonduri alocate de la bugetul local prin bugetul propriu al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic sau din surse legal constituite.

(2) Datele de identificare a imobilului sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 (1) Predarea-primirea imobilului situat în str. Batiștei nr. 14, sector 2 se va face pe perioada executării lucrărilor de intervenție-consolidare necesare, pe bază de proces-verbal încheiat între Teatrul Stela Popescu și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic cu un termen de 5 (cinci) zile înainte de emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

(2) Până la momentul semnării procesului-verbal de predare-primire a imobilului, Teatrul Stela Popescu își păstrează dreptul de administrare asupra spațiilor.

Art.4 Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic are obligația ca, în termen de 15 zile de la finalizarea operațiunilor de actualizare a cărții funciare, să comunice Municipiului București documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Teatrul Stela Popescu și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 25.11.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Constantin Hazarian



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 25.11.2022

Nr. 673