



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind trecerea imobilelor construcții, înscrise în Cartea funciară nr. 279186 București Sectorul 1, pe adresa b-dul Ion Mihalache nr. 28 (actual șos. Pavel Dimitrievici Kiseleff nr. 5B), sectorul 1, din proprietatea publică a Municipiului București în proprietatea privată a Municipiului București, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și casării

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 175304/18.11.2022 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 174219/17.11.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 133/25.11.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 668/25.11.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- adresa Sectorului 1 al Municipiului București nr. K/1779/23.06.2022, prin care a transmis Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București nr. 99/14.06.2022 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri pentru aprobarea trecerii imobilelor construcții situate în b-dul Ion Mihalache nr. 28, sectorul 1 București, din proprietatea publică în proprietatea privată a Municipiului București, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și casării.

- expertiza tehnică privind refuncționalizarea construcțiilor existente în vederea realizării investiției întocmit de expert tehnic ing. Ionel BELGUN, transmis de Sectorul 1 al Municipiului București cu adresa nr. N.46789/15.09.2022;

- adresa nr. N63045/16.11.2022 eliberată de Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol – Compartimentul Cadastru și Patrimoniu, din cadrul Primăriei Sectorului 1;

- adresa nr. 173599/17.11.2022 eliberată de Direcția Patrimoniu de atribuire a adresei administrative șoseaua Pavel Dimitrievici Kiseleff nr.5B, sector 1;

În conformitate cu prevederile Ordonanței nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g) alin. (3) și art. 361 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București, a corpurilor de clădire identificate cu numerele cadastrale



279186-C1, 279186-C2, 279186-C3, 279186-C4 și 279186-C5, pentru care s-a folosit adresa B-dul Ion Mihalache nr. 28, sector 1, București, pentru scoaterea din funcțiune în vederea casării, demolării, valorificării acesteia, pentru construirea unui corp de clădire în vederea desfășurării activităților Școlii Gimnaziale "Ion Heliade Rădulescu".

Art.2 Construcțiile prevăzute la art. 1, reprezintă secțiuni din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 279186 București Sectorul 1, pe adresa B-dul Ion Mihalache nr. 28, sector 1, București și se identifică potrivit anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Imobilele menționate la art. 1, reprezintă bunuri ce aparțin domeniului public al Municipiului București și se află în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1.

Art.4 Scoaterea din funcțiune, casarea, valorificarea și demolarea construcției, vor fi duse la îndeplinire de către Sectorul 1 al Municipiului București.

Art.5 Demolarea construcțiilor prevăzute la art. 1 se va face pe baza autorizațiilor de desființare obținute de către Sectorul 1 al Municipiului București, potrivit prevederilor legale.

Art.6 (1) După scoaterea din funcțiune, casarea, valorificarea și demolarea construcțiilor, Sectorul 1 al Municipiului București va face demersuri în vederea actualizării Cărții Funciare nr. 279186 București Sectorul 1, respectiv, radierea construcțiilor demolate și înscrierea adresei administrative atribuită - șos. Pavel Dimitrievici Kiseleff nr. 5B, sector 1.

(2) Sectorul 1 al Municipiului București are obligația ca în termen de 15 zile de la finalizarea operațiunilor de actualizare a cărții funciare, să comunice Municipiului București, documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 1 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 25.11.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Constantin Hazarian



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 25.11.2022
Nr. 681