



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

CARTE FUNCİARĂ NR. 202269
COPIE

Carte Funciară Nr. 202269 Bucuresti Sectorul 6

Anexa la
HCGMB nr.
685/25.11.2022



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

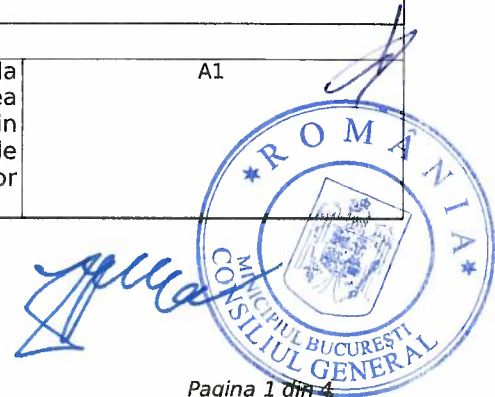
Nr. CF vechi:59692
Nr. cadastral vechi:5446/19/1/46

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Al Danaide, Nr. 2, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	202269	790	Teren imprejmuit; Teren imprejmuit conform PAD

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20636 / 06/09/2006		
Certificat Adresa Postala nr. 470352/9922, din 12/08/2005 emis de PMB (H.G. nr. 1263/18.10.2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI;DOSAR CADASTRU nr. 634427/11.08.2006 emis de OCPI BUCUREȘTI;PROTOCOL nr. 289/15.08.2006 emis de MUNICIPIUL BUCUREȘTI;ADRESA nr. 11552/07.09.2006 emis de ANL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin FOLOSINTA	A1
1) PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL SECTOR 6, teren in folosinta si in administrarea ANL ,pe durata executarii constructiilor.		
43186 / 29/06/2017		
Act Administrativ nr. 157, din 27/04/2017 emis de CGMB;		
B2	se noteaza Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr 157/27.04.2017, prin care imputerniceste Consiliul Local Sector 6, sa construiasca pentru si in numele Municipiului Bucuresti , o cresa si o gradinita , pe terenurile in suprafata de 790 mp FIECARE (IE 202269 si IE 202242)	A1
85990 / 06/12/2017		
Act Administrativ nr. 43186, din 29/06/2017 emis de BCPI SECTOR 6;		
B3	in baza prevederilor art. 913 din Noul Cod Civil, se indreapta eroarea materiala din incheierea 43186/2017, in sensul rectificarii numarului hotararii, respectiv , se noteaza Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr 157/27.04.2017, prin care imputerniceste Consiliul Local Sector 6, sa construiasca pentru si in numele Municipiului Bucuresti , o cresa si o gradinita	A1
10745 / 09/02/2018		
Act Administrativ nr. 43186, din 29/06/2017 emis de PRIMARIA SECTOR 6-DEPARTAMENTUL ATHITECT SEF-DIRECTIA TEHNICA-COMPARTIMENT PATRIMONIUL SI REGISTRUL AGRICOL;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara, prin incheierea nr. 43186 din 29.06.2017 in sensul mentionarii faptului ca FIECARE din terenurile pe care urmeaza a fi edificate constructiile sunt in suprafata de 790 MP	A1
60326 / 20/08/2018		
Act Administrativ nr. 1579364/17820, din 15/01/2018 emis de PMB;		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra imobilului de la A1, cu privire la schimbarea adresei postale a imobilului din Str. Valea Oltului nr. 141 sector 6 in Aleea Danaide nr. 2, sector 6, in conformitate cu disp. art. 23, lit.(j) din Legea 7/1996 republicata si ale art.95 din Regulamentul de organizare si functionare a BCPI-urilor aprobat prin ODG al ANCP nr. 700/2014	A1



C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Neutilizabil în Circuitul Civil





Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
202269	790	Teren împrejmuit conform PAD

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	790	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.036
2	3	1.038
3	4	1.04
4	5	2.071
5	6	2.07
6	7	2.074



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	10.002
8	9	25.005
9	10	24.995
10	11	13.002
11	12	0.465
12	13	0.461
13	14	0.921
14	15	0.92
15	16	0.944
16	17	0.904
17	1	41.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Neutilizabil în Circuitul Civil

