



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind declararea imobilelor – dispecerate ale sistemului public de termoficare, situate în str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3, str. Maximilian Popper nr. 30, sector 3, str. Olimpului nr. 84, sector 4 și str. Pridvorului nr. 19, sector 4, ca bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București, în vederea înscrierii în cartea funciară

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 51014/23.03.2023 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 46512/16.03.2023; Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 39/29.03.2023, avizul Comisiei pentru utilități publice și salubritate nr. 11/28.03.2023 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 107/30.03.2023 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de:

- Încheierea de respingere nr. 120324/11.11.2022, emisă de OCPI – BCPI S3, pentru imobilul din str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3;
- Încheierea de respingere nr. 86640/18.08.2022, emisă de OCPI – BCPI S3 pentru imobilul din str. Maximilian Popper nr. 30, bl. F6, sector 3;
- Încheierea de respingere nr. 97937/14.11.2022, emisă OCPI – BCPI S4, pentru imobilul din str. Olimpului nr. 84, sector 4;
- Încheierea de respingere nr. 108029/12.12.2022, emisă de OCPI – BCPI S4, pentru imobilul din str. Pridvorului nr. 19, sector 4;

În conformitate cu prevederile:

- art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/13.03.1996, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 885 alin. (1) și art. 888 din Codul Civil adoptat prin Legea nr. 287/17.07.2009 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. n) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se declară ca bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București, următoarele imobile – dispecerate ale sistemului public de termoficare:

- str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3 compus din teren cu suprafața de 841,00 mp și construcțiile C1, C2, C3 și C4 cu suprafața de 348,00 mp;
- str. Maximilian Popper nr. 30, bl. F6, etaj 1, sector 3, cu suprafața de 397,30 mp;



- str. Olimpului nr. 84, sector 4, compus din teren cu suprafața de 4038,00 mp și 15 construcții cu suprafață totală construită de 1639,00 mp;
- str. Pridvorului nr. 19, sector 4, compus din teren cu suprafața de 513,00 mp și construcții cu suprafață totală construită de 327,00 mp.

Art.2 Imobilele cu adresele str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3, str. Maximilian Popper nr. 30, sector 3, str. Olimpului nr. 84, sector 4 și str. Pridvorului nr. 19, sector 4 se identifică conform anexelor nr. 1 – 4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare, se va completa în mod corespunzător.

Art.4 Imobilele prevăzute la art. 1 se vor înscrie în cartea funciară a Municipiului București ca bunuri aparținând domeniul public al Municipiului București.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.03.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Răzvan – Aurel Mitu



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Georgiana Zamfir

București, 30.03.2023  
Nr. 101