



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a construcției C2 situată la adresa strada Preciziei nr. 19, sector 6 în vederea casării, demolării și valorificării

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 51856/24.03.2023 și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. 40614/08.03.2023, al Direcției Servicii Integrate nr. 40614/09.03.2023 și al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetica București – Ilfov nr. 353/06.03.2023;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 42/29.03.2023 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 122/30.03.2023 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- solicitarea Companiei Municipale Termoenergetica București nr. 63849/2022, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 102255/21.07.2022 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 102255/22.07.2022;

- expertiza tehnică întocmită de SC Atectural Engineering SRL, având expert tehnic pentru domeniile A1 și A2 (rezistență și stabilitate) pe domnul Stoian V. Valentin - Augustin se certifică faptul că starea de degradare a structurilor inspectate este avansată;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrative - teritoriale.

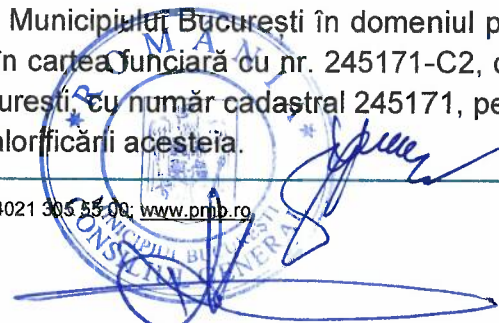
- Deciziei nr. 1200/1990, începând cu data de 10.12.1990, se înființează în subordinea Primăriei Municipiului București, Regia Autonomă de Distribuție a Energiei Termice București – RADET, prin reorganizarea Grupului Întreprinderilor de Gospodarie Comunală;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 625/2019;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit c), lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) și art. 361 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București, a construcției C2 identificată în cartea funciară cu nr. 245171-C2, de la imobilul cu adresa strada Preciziei nr. 19, sector 6, București, cu număr cadastral 245171, pentru scoaterea din funcțiune în vederea casării, demolării, valorificării acesteia.



Art.2 Construcțiile prevăzute la art. 1, reprezintă secțiune din imobilul cu adresa strada Preciziei nr. 19, sector 6, București, înscris în Cartea Funciară nr. 245171 și se identifică conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Scoaterea din funcțiune, casarea, valorificarea și demolarea construcției, va fi dusă la îndeplinire de către Compania Municipală Termoenergetica București.

Art.4 Demolarea construcțiilor prevăzute la art. 1 se face în baza autorizațiilor de desființare obținute de către Compania Municipală Termoenergetica București, potrivit prevederilor legale.

Art.5 După scoaterea din funcțiune, casarea, valorificarea și demolarea construcției, Compania Municipală Termoenergetica București, va face demersuri în vederea actualizării Cărții Funciare nr. 245171 București, Sectorul 6.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Compania Municipală Termoenergetica București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 27.04.2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Răzvan – Aurel Mitu



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Georgiana Zamfir

București, 27.04.2023

Nr. 137