

Plan de amplasament și delimitare al imobilului situat în Strada Dr. Constantin Caracăș nr. 4 Sector 1 București

ANEXĂ

ANEXA LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1

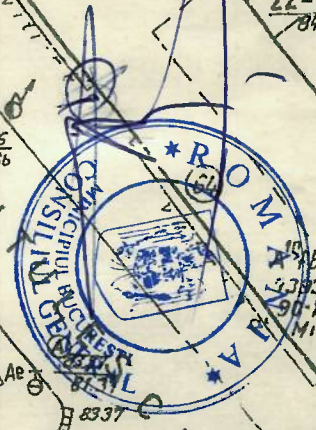
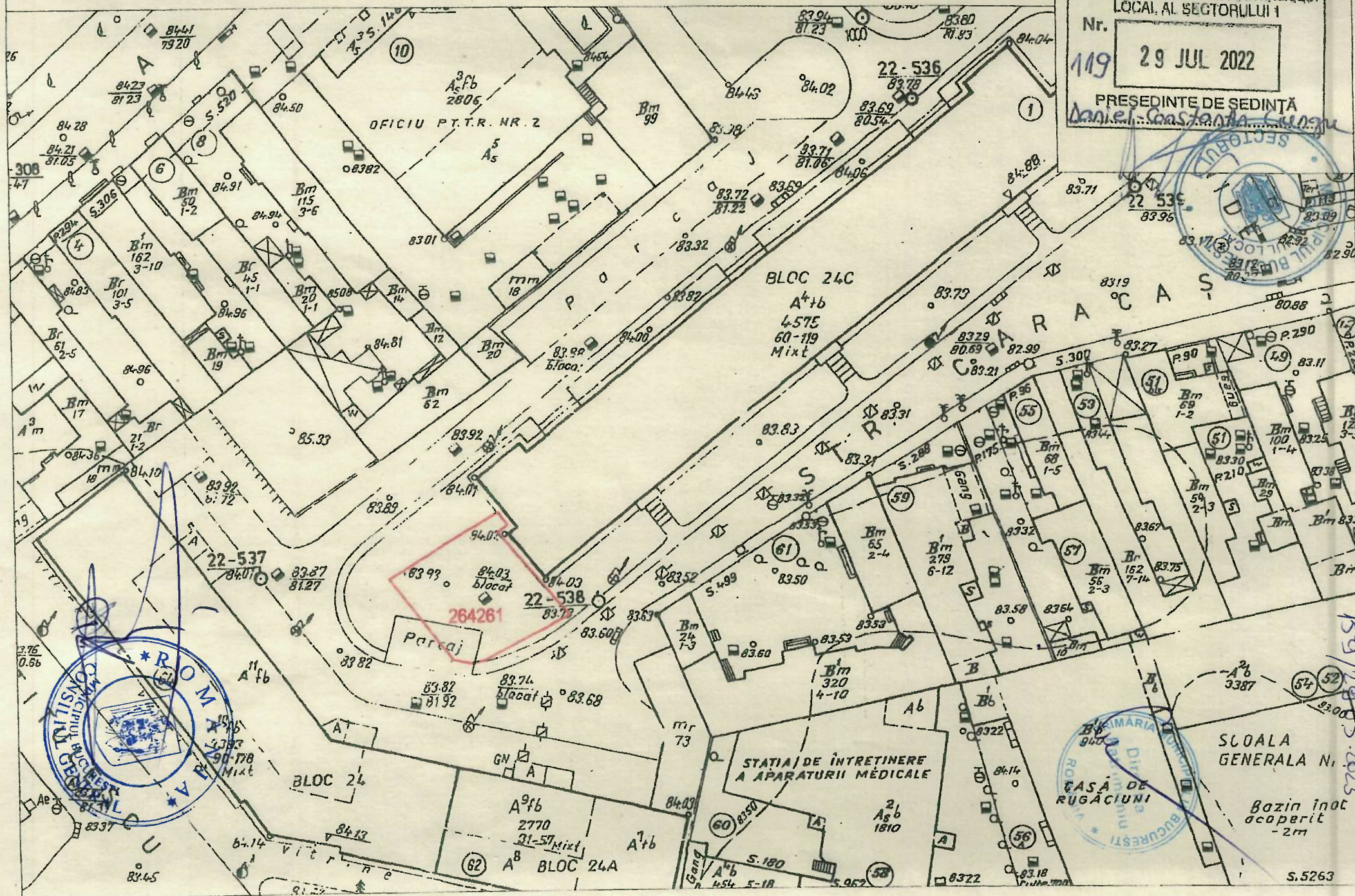
Nr.

119

29 JUL 2022

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

Daniel-Constantin Gurgu



Anexa la Hotărârea nr. 119/29.07.2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

Nr. cerere	122862
Ziua	05
Luna	12
Anul	2019



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 264261 Bucuresti Sectorul 1



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str Caracas Constantin, Nr. 46, Jud. Bucuresti

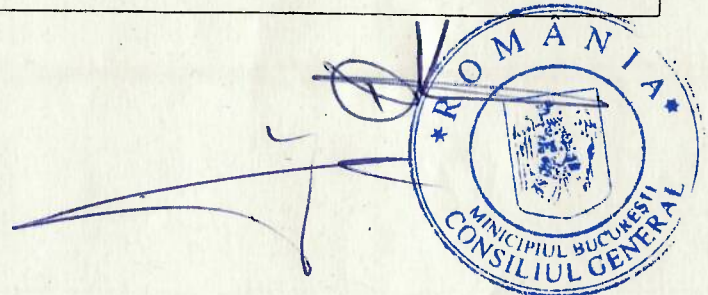
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	264261	165	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47261 / 21/07/2014 Act Administrativ nr. 19801/1, din 31/03/2000 emis de PREFECTURA MUN.BUC. (act administrativ nr. 443/19801/1/14-06-2000 emis de CONS LOCAL SECT 1; act notarial nr. 33/11-04-2008 emis de BNP OPREA ALEXANDRA RODICA; act administrativ nr. 222568/02-07-2014 emis de ADM FIN SECT 1; act administrativ nr. 222561/02-07-2014 emis de ADM FIN SECT 1; act notarial nr. 222548/02-07-2014 emis de ADM FIN SECT 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) CRISTU ZOIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) CRISTU ALEXANDRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) CRISTU MIHAI	A1
96646 / 31/10/2018 Act Administrativ nr. 1667478/19846/2018, din 25/10/2018 emis de PMB;		
B4	se noteaza adresa postala provizorie a imobilului si anume, nr. 46 pe STRADA CONSTANTIN CARACAS, doctor, definitivarea acesteia urmand a se face dupa intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate cu adresa postala atribuita	A1
122862 / 05/12/2019 Act Administrativ nr. 1222417, din 05/12/2019 emis de extras cf; Act Administrativ nr. 1685222/24402, din 10/12/2018 emis de adeverinta numar postal;		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ca urmare a definitivarii adresei postale a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

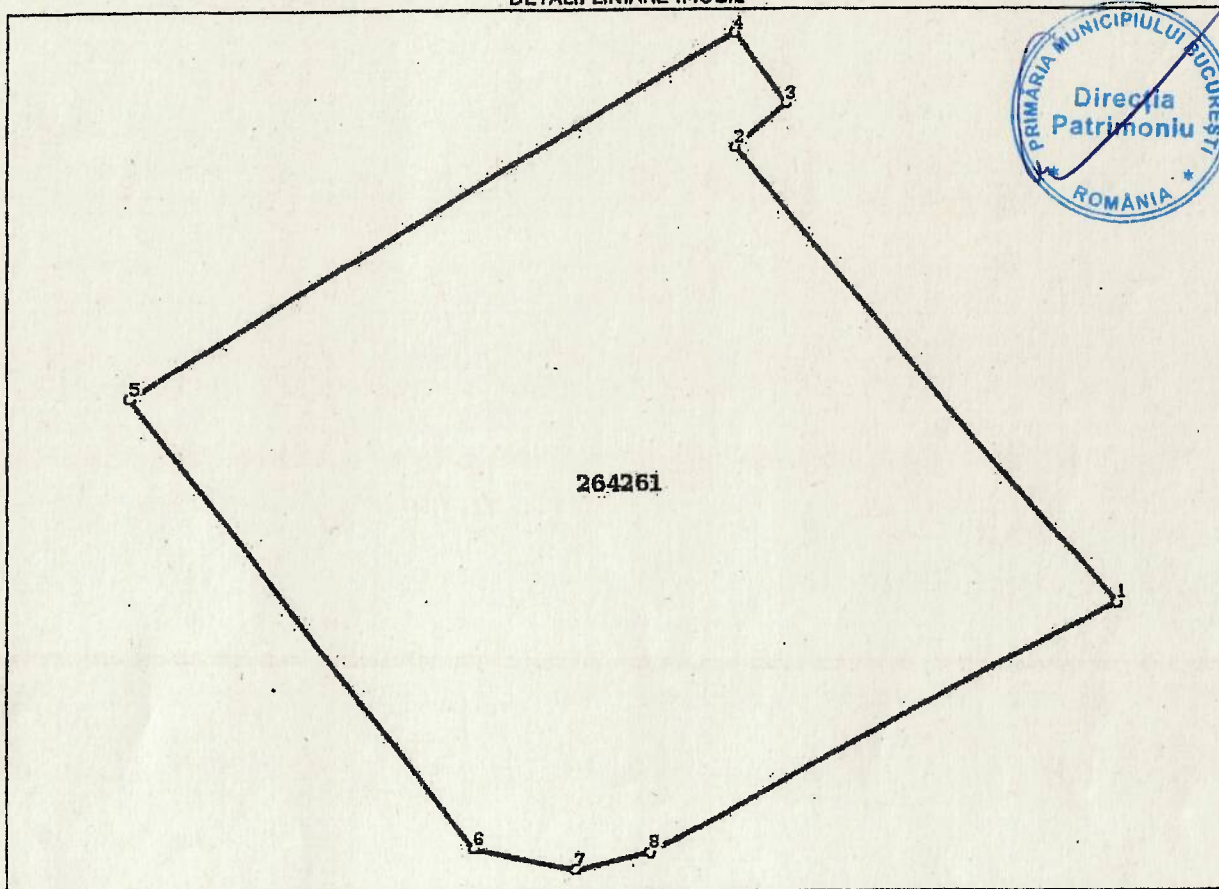


Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
264261	165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	165	-	-	-	teren nelmprejmuit, compus din spr verde si parcare, dobandit in ba. Legii 18/1991

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	11.634
2	3	1.328
3	4	1.743
4	5	13.659
5	6	11.089
6	7	2.011

Handwritten signature and a blue circular stamp of the Municipality of Bucharest, General Council. The stamp contains the text: ROMANIA, PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, Direcția Patrimoniu, ROMANIA, and MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL GENERAL.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m))
7	8	1.477
8	1	10.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța internă nr.758614/05-12-2019 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
07-01-2020

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
GABRIELA MIHAELA DINU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

