

ANEXA LA

HCG-MB nr. 163/2023



ANCP
AGENTIA NATIONALA
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 2

CARTE FUNCİARĂ NR. 220466
COPIE

Carte Funciară Nr. 220466 Bucuresti Sectorul 2



Nr. CF vechi: 51640
Nr. cadastral vechi: 13491

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str Caroteni, Nr. 21-23, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	220466	2.686	teren in suprafata de 2.700 mp din masuratori rezulta o suprafata de teren de 2686,27 mp Gradinita nr.279

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	220466-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str Caroteni, Nr. 21-23, Jud. Bucuresti	parter-patru camere, patru birouri, doua cabinete medicale si dependinte cu o su-284,59 mp; etaj 1-secretariat, cabinet director, camera, dormitor, doua salii clasă, dormitor si dependinte cu o su-293,70 mp
A1.2	220466-C2	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str Caroteni, Nr. 21-23, Jud. Bucuresti	magazie cu sc-16,15 mp
A1.3	220466-C3	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str Caroteni, Nr. 21-23, Jud. Bucuresti	magazie sc-11,40 mp
A1.4	220466-C4	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str Caroteni, Nr. 21-23, Jud. Bucuresti	magazie sc-12,69 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19758 / 08/12/2004	
Act Administrativ nr. protocol nr.30918, din 19/06/2002 emis de Inspectoratul Scolar al Mun.Bucuresti (hotararea C.L. Sector 2 nr.152 din 04.12.2003, hotararea C.G.M.B nr.151 din 20.07.2001, M.O.687 din 30.07.2004);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI PRIN ADMINISTRATOR DGAPI-SECTOR 2 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52640)	
5373 / 08/03/2006	
Act Administrativ nr. ADRESA NR.1040, din 07/03/2006 emis de -;	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) CONSILIUL LOCAL SECTOR 2-DGAPI-S2 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52640)	
53477 / 22/08/2018	
Act Normativ nr. 25, din 25/04/2016 emis de HG; Act Administrativ nr. 69749, din 12/07/2016 emis de DGAPI; Act Administrativ nr. ANEXA1, din 12/07/2016 emis de DGAPI;	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI S2-DGASPC SECTOR 2, CIF:17093691	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembărintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa la Hotărârea

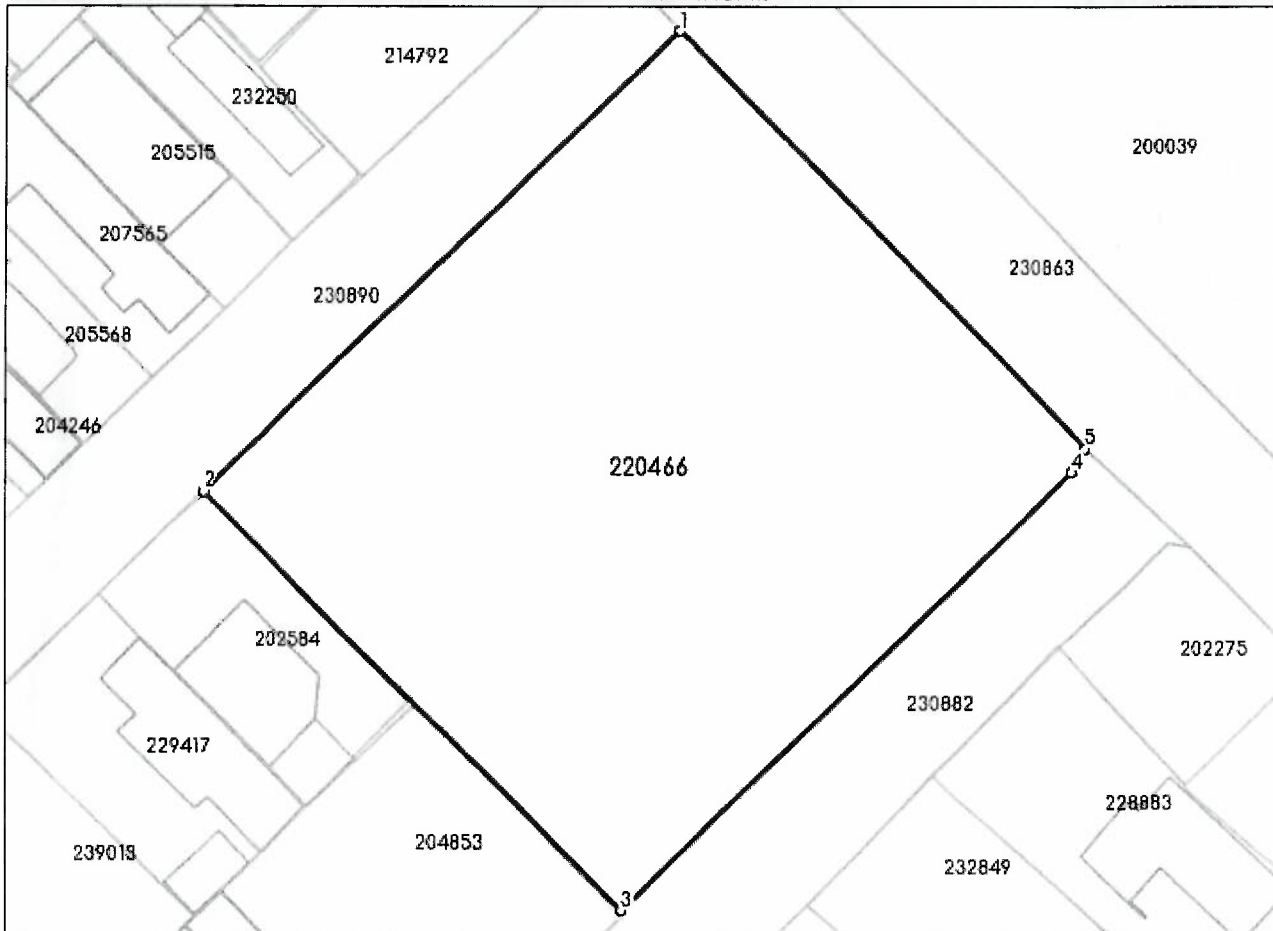
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
220466	2.686	teren in suprafata de 2.700 mp din masuratori rezulta o suprafata de teren de 2686,27 mp Gradinita nr.279

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

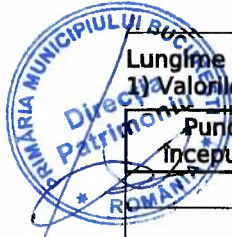
Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.686	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	220466-C1	construcții administrative si social culturale	-	Cu acte	parter-patru camere, patru birouri, doua cabinete medicale si dependinte cu o su-284,59 mp; etaj 1-secretariat, cabinet director, camera, dormitor, doua sali clasa, dormitor si dependinte cu o su-293,70 mp
A1.2	220466-C2	construcții anexa	-	Cu acte	magazie cu sc-16,15 mp
A1.3	220466-C3	construcții anexa	-	Cu acte	magazie sc-11,40 mp
A1.4	220466-C4	construcții anexa	-	Cu acte	magazie sc-12,69 mp



Anexo la HCBM3



Lungime Segmente

1) Valoarea lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	55.029
2	3	49.243
3	4	52.125
4	5	2.3
5	1	48.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul Civil

