

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr. 234/2023

DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL
ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 13/12.05.2023

Nr. crt.	Amplasament imobil	Elemente identificare
1	București, Str. Împăratul Traian nr. 92, sector 4.	<p>Cota parte de ½ din construcția compusă din două apartamente și spațiu comercial la parter, regim de înălțime subsol parțial + parter + 2 etaje, neidentificată cadastral și neînscrisă în cartea funciară.</p> <p>Cota parte de 4/6 din terenul în suprafață de 209 mp, identificat cadastral cu nr. 203919 (nr. cadastral vechi 1996), înscris în cartea funciară nr. 203919 (nr. CF vechi 5585), pe care este edificată construcția.</p> <p>Imobilul este evaluat, conform Studiului de piață privind valorile minimale ale imobilelor în București, ediția 2023, la suma totală de 279.312 Euro, cota de ½ din construcție reprezentând suma de 121.055 Euro, iar cota de 4/6 din teren reprezentând 24.801 Euro, astfel cum reiese din certificatul de vacanță succesorală.</p>



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]