

Anexa la

HCGUB nr
357/8.09.2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

Nr. cerere	61630
Ziua	30
Luna	06
Anul	2023

Cod verificare
100145794097



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 222187-C1-U31 București Sectorul 6



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate Individuală

Adresa: Loc. București Sectorul 6, Sos Virtuții, Nr. 3, Bl. R2A, Sc. 1, Et. P, Jud. București, SPATIU

Părți comune: Casa scării, Holuri, Coridoare, Terasa, Instalații Tehnice, Alte părți comune.

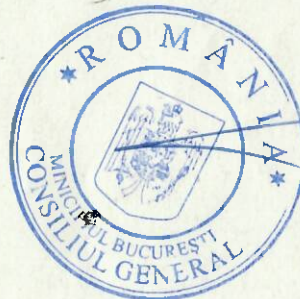
Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	222187-C1-U31	-	127,1	7/10000	1776/100	SPATIU COMPUS DIN: HOL, BIROURI, BIROU, BIROU, HOL, GRUP SANITAR, GRUP SANITAR

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61630 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 37, din 10/02/2005 emis de PMB; Act Administrativ nr. 6404, din 22/03/2005 emis de PMB; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 15, din 29/06/2023 emis de PFA ERHAN GHEORGHE; Act Administrativ nr. 183531, din 29/06/2023 emis de DGITL SECTOR 6 BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 175632, din 20/06/2023 emis de DGITL SECTOR 6 BUCUREȘTI; Act Notarial nr. 1392, din 10/05/2023 emis de SPN CRISTINA TREZEA SI ASOCIATII; Act Administrativ nr. 127, din 01/02/2018 emis de SC ORIZONT SA; Act Administrativ nr. 217734, din 01/08/2023 emis de DGITL SECTOR 6 BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 1012097, din 06/01/2017 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - ANAF; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 18, din 10/05/2023 emis de PFA ERHAN GHEORGHE; Act Administrativ nr. 46783, din 28/08/2023 emis de ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR MUNICIPIUL BUCUREȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
1) DIRECTIA GENERALA DE IMPOZITE SI TAXE LOCALE SECTOR 6		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



[Handwritten signature]

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Sos Virtuții, Nr. 3, Bl. R2A, Sc. 1, Et. P, Jud. Bucuresti, SPATIUL 2

Părți comune: Casa scarii, Holuri, Coridoare, Terasa, Instalatii Tehnice, Alte parti comune.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	222187-C1-U31	-	127,1	7/10000	1776/100	SPATIU COMPUS DIN: HOL, BIROURI, BIROU, BIROU, HOL, GRUP SANITAR, GRUP SANITAR

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
29-08-2023

Asistent Registrator,
COSTINEL COSTACHE

Referent,

Data eliberării,

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

