



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind transmiterea în administrarea Sectorului 2 al Municipiului București a bunului imobil aparținând domeniului public al Municipiului București identificat cu numărul cadastral 242211 situat în strada Dimitrie Racoviță, nr. 22, sector 2 și a bunului imobil aparținând domeniului public al Municipiului București identificat cu numărul cadastral 236371 situat în strada Thomas Masaryk, nr. 22, sector 2

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 13619/25.01.2024 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 114373/05.12.2023;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 8/30.01.2024 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 21/31.01.2024 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 96/28.05.1998 privind atribuirea în folosință gratuită Consiliului local sector 2, pe termen de 49 de ani, a unor imobile necesare desfășurării unor activități publice care satisfac cerințele cetățenilor din sectorul 2;

- Dispoziția 3437/13.10.2004 emisă de Primarul General al Municipiului București pentru restituirea în natură a imobilului situat în București, strada Mătășari, nr. 5, sector 2, format din teren în suprafață de 224,00 m.p. și construcții tip B (P, P+1) anexe și imobilul situat în București, strada Mătășari, nr. 5A, sector 2, format din teren în suprafață de 245,00 m.p. și construcții tip B (P, P+1) anexe;

- Dispoziția nr. 3438/13.10.2004 emisă de Primarul General al Municipiului București pentru restituirea în natură a terenului în suprafață de 142,40 m.p. situat în București, strada Mătășari, nr.7, sector 2;

- Decizia Civilă nr. 328R în dosarul nr. 27144/3/2009 pronunțată de către Curtea de Apel București, secția a IV-a Civilă;

- Dispoziția nr. 17956/17.04.2014 emisă de Primarul General al Municipiului București pentru acordarea de măsuri reparatorii prin echivalent pentru suprafața de 389,56 mp teren și construcțiile constând în corpurile A și B, imobil situat în București, strada Dimitrie Racoviță, nr. 22, sector 2;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. g) și alin. (3), art. 298, art. 299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă transmiterea în administrarea Sectorului 2 prin Consiliul Local Sector 2 a bunului imobil aparținând domeniului public al Municipiului București, înscris în cartea funciară nr. 242211 București, sectorul 2, situat în strada Dimitrie Racoviță, nr. 22, în vederea desfășurării de „activități specifice de asistență socială și protecția copilului”.

(2) Imobilul menționat la alin. (1) se identifică conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și este compus din teren în suprafață de 396 mp, cu o valoare de inventar de 1.768.923,58 lei și construcții: C1 cu o suprafață construită la sol de 165 mp, C2 cu o suprafață construită la sol de 52 mp și C3 cu o suprafață construită la sol de 56 mp, cu o valoare de inventar de 630.383,81 lei.

Art.2 (1) Se aprobă transmiterea în administrarea Sectorului 2 prin Consiliul Local Sector 2 a bunului imobil aparținând domeniului public al Municipiului București, înscris în cartea funciară nr. 236371 București, sectorul 2, situat în strada Thomas Masaryk, nr. 22, în vederea asigurării desfășurării de „activități de informare, recrutare, încorporare și mobilizare la nivelul Sectorului 2”.

(2) Imobilul menționat la alin. (1) se identifică conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și este compus din teren în suprafață de 653 mp și construcții: C1 cu o suprafață construită la sol de 363 mp, C2 cu o suprafață construită la sol de 59 mp și C3 cu o suprafață construită la sol de 24 mp, cu o valoare totală de inventar de 12.851.049,00 lei.

Art.3 Avizele/acordurile necesare desfășurării activităților specifice în imobilele menționate la art. 1 și art. 2 se vor obține prin grija administratorului.

Art.4 Sectorul 2 al Municipiului București va face demersuri în vederea actualizării cărților funciare în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, ulterior actualizării acestea vor fi comunicate proprietarului.

Art.5 Schimbarea destinației imobilelor prevăzute la art. 1 și art. 2 duce la abrogarea prezentei hotărâri.

Art.6 Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 96/28.05.1998, își încetează aplicabilitatea.

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 2 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.01.2024.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cosmin - Victor Smighelschi



București, 31.01.2024
Nr. 34



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir

