

Anexa la HCGB nr.

81/29.02.2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 2

Nr. cerere	101183
Ziua	28
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare  
100161398996



### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 216408 Bucuresti Sectorul 2

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:95504  
Nr. cadastral vechi:18711

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str Armeneasca, Nr. 1, jud. Bucuresti

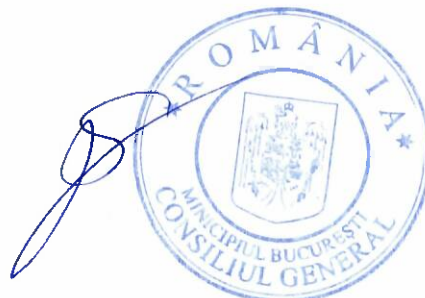
Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	216408		Din acte: 1.120 Masurata: 1.127	;teren in proprietate (din masuratori=1126,67 mp)

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>116820 / 21/01/2010</b>	
Hotarare nr. 231, din 04/09/2003 emisa de CGMB (HOTARARE nr. 231/04.09.2003 emisa de CGMB;HOTARARE nr. 45/20.04.2007 emisa de CGMB;ADRESA nr. 9229/10.02.2010 emisa de PRIMARIA SECTOR 2.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Cota: 1/1, dobandit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI (DOMENIU PUBLIC) PRIN ADMINISTRATOR ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2	

#### C. Partea III. SARCINI .

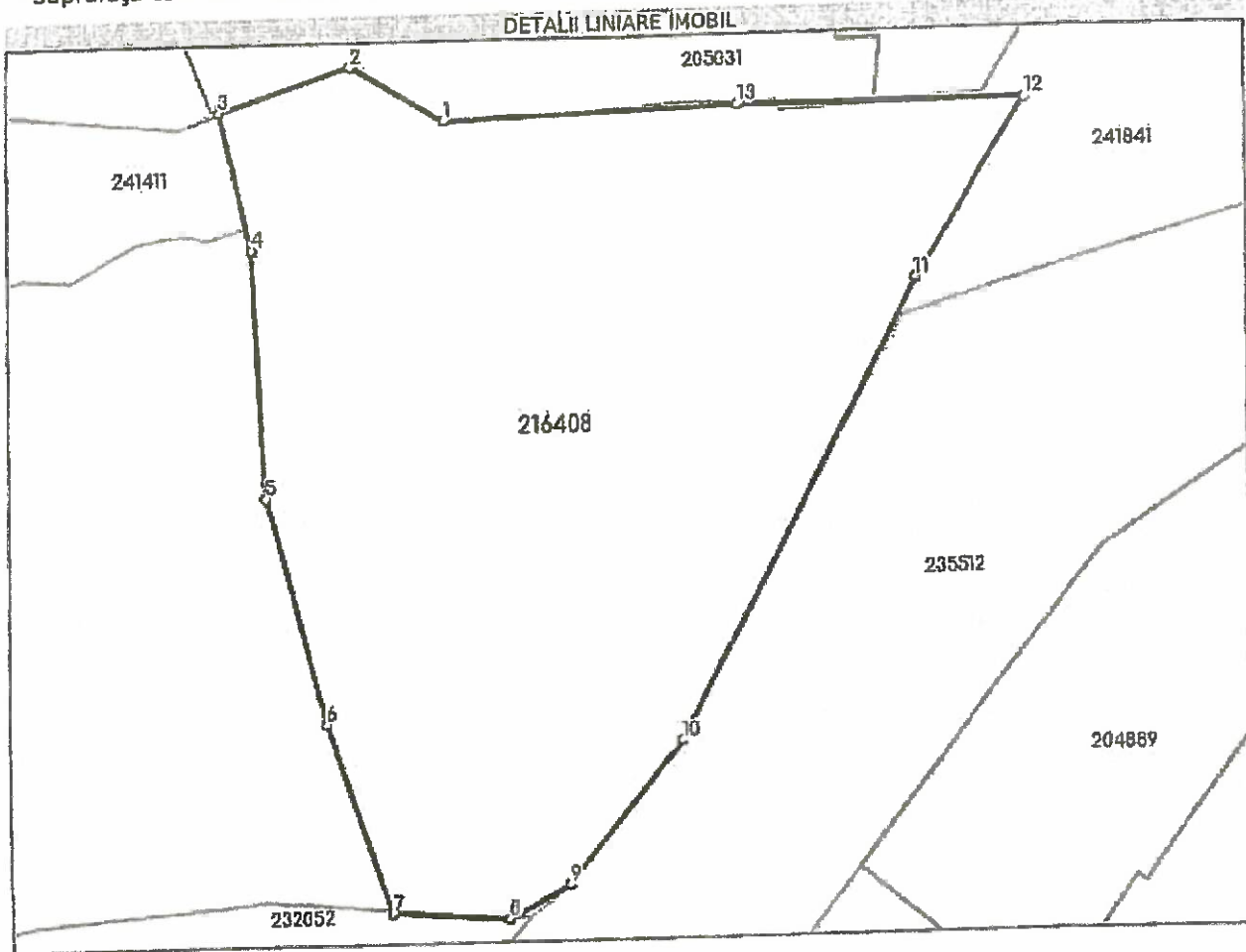
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
216408	Din acte: 1.120 Masurata: 1.127	teren in proprietate (din masuratori=1126,67 mp)

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.688
2	3	7.383
3	4	7.402
4	5	12.902
5	6	12.222
6	7	10.436



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= m)
7	8	6.083
8	9	3.636
9	10	9.505
10	11	26.737
11	12	10.904
12	13	15.077
13	1	15.458

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231, 251P.

Data soluționării,  
12-01-2024

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
FLORENTINA FILIP

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

