



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 246185 Bucuresti Sectorul 6



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea Giulești, Nr. 184, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	246185	338	Teren împrejmuit; Teren domeniu privat al statului Roman prin administrator D.G.S.A.M.B.,

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	246185-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea Giulesti, Nr. 184, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; Compusa din P+1E, edificata 2013, suprafata desfasurata=193.02mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
79535 / 23/08/2023	
Act Administrativ nr. 13204, din 16/04/2013 emis de A.F.I.-SERVICIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL; Act Administrativ nr. CALCULUL SUPRAFETELOR, din 23/08/2023 emis de PFA TUDOR; Act Administrativ nr. ANEXA 7, din 23/08/2023 emis de PFA TUDOR; Act Administrativ nr. PAD+RELEVÉE, din 23/08/2023 emis de PFA TUDOR; Act Administrativ nr. R2888, din 02/08/2023 emis de D.G.S.A.M.B.; Act Administrativ nr. ANEXA 8, din 23/08/2023 emis de PFA TUDOR; Act Administrativ nr. anexa la R2888, din 02/08/2023 emis de DIRECTIA PATRIMONIU; Act Administrativ nr. 33, din 25/02/2013 emis de H.C.G.M.B.; Act Administrativ nr. 3, din 17/02/2023 emis de DIRECTIA DE INSPECTIE SI DISCIPLINA IN CONSTRUCTII SI AFISAJ STRADAL; Act Administrativ nr. ANEXA 9, din 23/08/2023 emis de PFA TUDOR; Act Normativ nr. 92, din 20/04/1950 emis de MAREA ADUNARE NATIONALA; Act Administrativ nr. ANEXA 7, din 07/09/2023 emis de PFA TUDOR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala
1/1	A1.1
1) STATUL ROMAN - PRIN ADMINISTRATOR D.G.S.A.M.B. , in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala a Municipiului Bucuresti	
96425 / 11/10/2023	
Act Administrativ nr. 89329, din 21/09/2023 emis de O.C.P.I. - B.C.P.I. - SECTOR 6; Act Administrativ nr. 3589, din 20/09/2023 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. BJL/ao/3888, din 11/01/2023 emis de DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ; Act Administrativ nr. 4418, din 16/11/2023 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI - DIRECTIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 92534, din 29/09/2023 emis de O.C.P.I. - B.C.P.I. - SECTOR 6;	
B4	Se notează respingerea cererii de reexaminare împotriva încheierii nr. 89329/21.09.2023 formulată de DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
	A1, A1.1
17502 / 22/02/2024	
Act Normativ nr. 13, din 31/01/2024 emis de C.G.M.B; Act Administrativ nr. 525, din 19/02/2024 emis de C.G.M.B.-D.G.A.S.M.B.; Act Administrativ nr. CERERE, din 19/02/2024 emis de P.F.A. TUDOR; Act Administrativ nr. R/223, din 13/02/2024 emis de C.G.M.B.-D.G.A.S.M.B.;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI , CIF:1654356	

C. Partea III. SARCINI

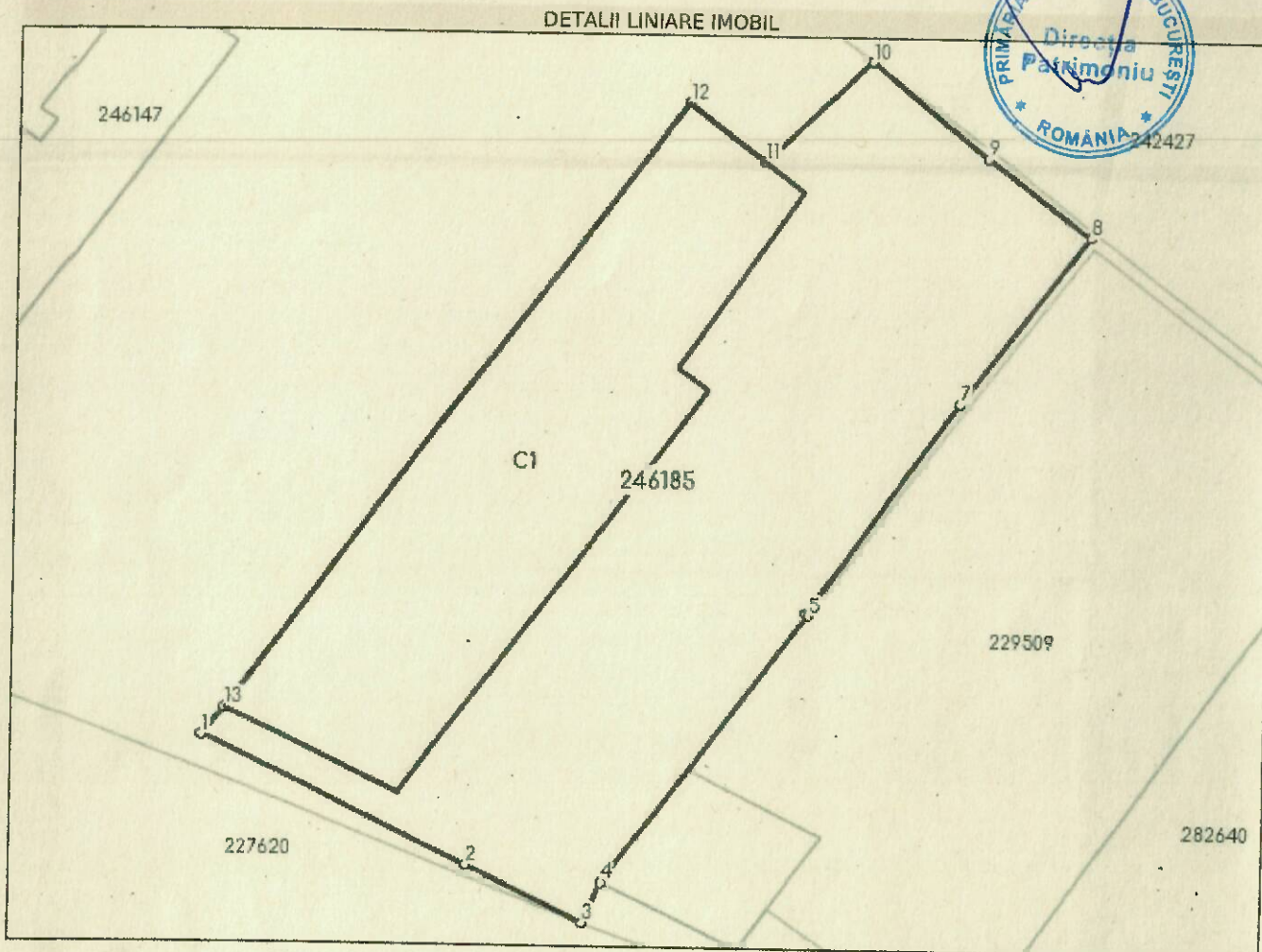
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
246185	338	Teren domeniu privat al statului Roman prin administrator D.G.S.A.M.B..

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	338	-	-	-	Teren ingradit conform PAD

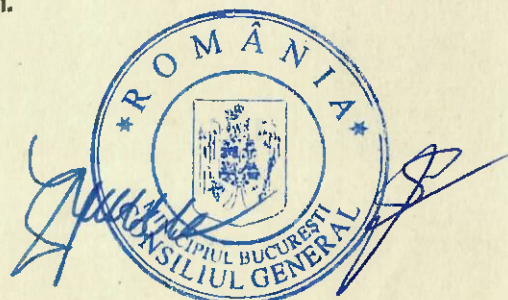
Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	246185-C1	construcții administrative și social culturale	128	Cu acte	S. construita la sol: 128 mp; Compusa din P+1E, edificata 2013, suprafata desfasurata=193.02mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.274
2	3	3.985
3	4	1.359



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	10.472
5	6	0.098
6	7	8.149
7	8	6.593
8	9	4.054
9	10	4.794
10	11	4.565
11	12	3.015
12	13	23.575
13	1	1.094



** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,
22-02-2024

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
ILEANA NAE

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

