



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare sistem rutier Strada Amilcar C. Săndulescu”

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 54355/29.03.2024 și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridic nr. nr. 52854/28.03.2024;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 80/02.04.2024; avizul Comisiei de transport și mobilitate urbană nr. 15/02.04.2024; Comisiei de patrimoniu nr. 42/01.04.2024 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 121/02.04.2024 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 289/21.12.2023 privind aprobarea documentației tehnice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico - economici, aferenți obiectivului de investiții „Modernizare Sistem Rutier str. Amilcar. C. Săndulescu”;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 290/21.12.2023 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare Sistem Rutier str. Amilcar. C. Săndulescu”;

- Avizul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară București nr. 93 emis în data de 17.01.2024 privind recepția coridorului de expropriere în baza prevederilor art. 4 alin. (5) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea de Guvern nr. 958/2013;

- Adresa nr. 668/22.01.2024 emisă de către Direcția Generală Investiții din cadrul Primăriei Municipiului București;

- Adresele Primăriei Sectorului 6 nr. 21863/25.03.2024 și nr. 22911/28.03.2024, înregistrate la Registratura Municipiului București cu nr. 50210/25.03.2024 și nr. 52854/28.03.2024;

În conformitate cu prevederile:

- art. 2 alin. (1) lit. k) și alin. (2¹), art. 5 alin. (1) și alin. (3), art. 9 alin. (5¹) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Handwritten signature



- art. 4 alin. (1), alin. (2), alin. (5) și alin. (7) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea de Guvern nr. 958/2013;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. m), alin. (14), art. 139 alin. (2), art. 166 alin. (2) lit. g) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare sistem rutier Strada Amilcar C. Săndulescu”, conform planului din anexa nr. 1 și a listei din anexa nr. 2.

Art.2 Se aprobă ca justă despăgubire pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare sistem rutier Strada Amilcar C. Săndulescu”, suma în valoare totală de 1.280.800 lei, reprezentând suma globală estimată a despăgubirilor compusă din valorile individuale aferente despăgubirilor estimate, conform raportului de evaluare realizat prin raportare la expertizele întocmite și actualizate pentru anul 2022 de Camera Notarilor Publici, valabile și pentru anul 2024.

Art.3 Sumele prevăzute la art. 2 al prezentei hotărâri sunt asigurate din fondurile proprii ale Sectorului 6 și urmează a fi virate de către acesta până la data de 31.12.2024 în conturi bancare deschise pe numele expropriatorului, la dispoziția proprietarilor de imobile, în vederea acordării despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art.4 Ulterior finalizării procedurilor de transfer al dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate, prevăzute la art. 1, se aprobă transmiterea acestora în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea edificării lucrării de utilitate publică „Modernizare sistem rutier Strada Amilcar C. Săndulescu”.

Art.5 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Primarul Sectorului 6 și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar Primarul General al Municipiului București va emite dispozițiile necesare realizării procedurilor de expropriere.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 08.04.2024

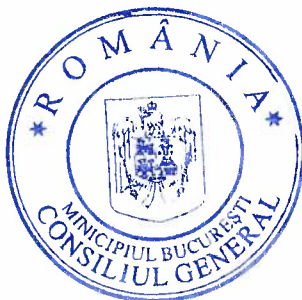
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Valeriu – Nicolae Șușan



București, 08.04.2024

Nr. 122



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Georgiana ZAMFIR

